

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002816 от 08.10.2024

**Stories на Мосфильмовской по адресу: Москва, внутригородская территория муниципального округ Раменки, улица Лобачевского, з/у 124/3А на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0013002:4700**

**Дата первичного размещения: 27.01.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОНИ ЕВРОПА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СЗ «ЭТАЛОНИ ЕВРОПА»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>123022</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Столярный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3; Корпус: 8</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 085-88-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sales@octobergroup.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>storiesmoscow.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Холопова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОНИ ЕВРОПА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>771545654952</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>OCTOBER GROUP</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709448420</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746080513</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.02.2015</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "ЭТАЛОНИ Европа"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729333981</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Холопова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05549636391</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771545654952</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет распоряжаться пятью и более процентами голосов (25%) в капитале организации</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Тютченко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11078238637</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773371825248</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет распоряжаться пятью и более процентами голосов (25%) в капитале организации</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Грудин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02210390277</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>782580024990</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет распоряжаться пятью и более процентами голосов (25%) в капитале организации</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Маловик</b>
	3.4.2	Имя: <b>Марина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03288472874</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>234807231255</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет распоряжаться пятью и более процентами голосов (25%) в капитале организации</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-3 430,00 тыс. руб.</b>



	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>217 709,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 552 536,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Высотный градостроительный комплекс с административно-офисным комплексом и подземным гаражом</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Лобачевского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Земельный участок 124/3А</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>30</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>38 864 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 179,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>15 665,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>38 845,10 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геологогеодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний Олимппроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Метрополис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743548495</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-095377-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>



	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-090957-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОВОЛЖСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1655399532</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Stories на Мосфильмовской Сторис</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СУ-10</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7736255508</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-07-020633-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.04.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.06.2022</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:07:0013002:4700</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 093,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>28</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Предусматривается устройство детских площадок с установкой малых архитектурных форм (качели, песочницы, карусель) на отведенной территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во дворе напротив корпуса 1 спортивное оборудование «МУ EQUILIBREIA» или аналог</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Нет</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается освещение придомовой территории в рамках реализации АИП развития УДС</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>9 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>99.95 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-220830/5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>142 962 423,59 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору о подключении 15062ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 625 102,10 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору о подключении 15063ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 874 821,50 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1134-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>150 796 205,99 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>127833-01-ТУ/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелесеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелесеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>440</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>185</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>115</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>70</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	75.90	3	54.80	3.10
2	Квартира	3	1	90.70	3	44.20	3.10
3	Квартира	3	1	46.80	2	33.00	3.10
4	Квартира	3	1	28.50	1	17.00	3.10
5	Квартира	3	1	69.40	3	47.40	3.10
6	Квартира	3	1	42.70	2	26.40	3.10
7	Квартира	3	1	27.30	1	14.80	3.10
8	Квартира	3	1	42.40	2	26.20	3.10
9	Квартира	3	1	69.50	3	47.70	3.10
10	Квартира	3	1	29.80	1	17.50	3.10
11	Квартира	3	1	49.50	2	34.90	3.10
12	Квартира	4	1	75.90	3	54.80	3.10
13	Квартира	4	1	90.70	3	44.20	3.10
14	Квартира	4	1	46.80	2	33.00	3.10
15	Квартира	4	1	28.50	1	17.00	3.10
16	Квартира	4	1	69.40	3	47.40	3.10
17	Квартира	4	1	42.70	2	26.40	3.10
18	Квартира	4	1	27.30	1	14.80	3.10
19	Квартира	4	1	42.40	2	26.20	3.10
20	Квартира	4	1	69.50	3	47.70	3.10
21	Квартира	4	1	29.80	1	17.50	3.10
22	Квартира	4	1	49.50	2	34.90	3.10
23	Квартира	5	1	75.90	3	54.80	3.10
24	Квартира	5	1	90.70	3	44.20	3.10
25	Квартира	5	1	46.80	2	33.00	3.10
26	Квартира	5	1	28.50	1	17.00	3.10

27	Квартира	5	1	69.40	3	47.40	3.10
28	Квартира	5	1	42.70	2	26.40	3.10
29	Квартира	5	1	27.30	1	14.80	3.10
30	Квартира	5	1	42.40	2	26.20	3.10
31	Квартира	5	1	69.50	3	47.70	3.10
32	Квартира	5	1	29.80	1	17.50	3.10
33	Квартира	5	1	49.50	2	34.90	3.10
34	Квартира	6	1	75.90	3	54.80	3.10
35	Квартира	6	1	90.70	3	44.20	3.10
36	Квартира	6	1	46.80	2	33.00	3.10
37	Квартира	6	1	28.50	1	17.00	3.10
38	Квартира	6	1	69.40	3	47.40	3.10
39	Квартира	6	1	42.70	2	26.40	3.10
40	Квартира	6	1	27.30	1	14.80	3.10
41	Квартира	6	1	42.40	2	26.20	3.10
42	Квартира	6	1	69.50	3	47.70	3.10
43	Квартира	6	1	29.80	1	17.50	3.10
44	Квартира	6	1	49.50	2	34.90	3.10
45	Квартира	7	1	75.90	3	54.80	3.10
46	Квартира	7	1	90.70	3	44.20	3.10
47	Квартира	7	1	46.80	2	33.00	3.10
48	Квартира	7	1	28.50	1	17.00	3.10
49	Квартира	7	1	69.40	3	47.40	3.10
50	Квартира	7	1	42.70	2	26.40	3.10
51	Квартира	7	1	27.30	1	14.80	3.10
52	Квартира	7	1	42.40	2	26.20	3.10
53	Квартира	7	1	69.50	3	47.70	3.10
54	Квартира	7	1	29.80	1	17.50	3.10
55	Квартира	7	1	49.50	2	34.90	3.10
56	Квартира	8	1	75.90	3	54.80	3.10
57	Квартира	8	1	90.70	3	44.20	3.10
58	Квартира	8	1	46.80	2	33.00	3.10
59	Квартира	8	1	28.50	1	17.00	3.10
60	Квартира	8	1	69.40	3	47.40	3.10
61	Квартира	8	1	42.70	2	26.40	3.10
62	Квартира	8	1	27.30	1	14.80	3.10
63	Квартира	8	1	42.40	2	26.20	3.10
64	Квартира	8	1	69.50	3	47.70	3.10
65	Квартира	8	1	29.80	1	17.50	3.10
66	Квартира	8	1	49.50	2	34.90	3.10
67	Квартира	9	1	75.90	3	54.80	3.10
68	Квартира	9	1	90.70	3	44.20	3.10
69	Квартира	9	1	46.80	2	33.00	3.10
70	Квартира	9	1	28.50	1	17.00	3.10
71	Квартира	9	1	69.40	3	47.40	3.10
72	Квартира	9	1	42.70	2	26.40	3.10

73	Квартира	9	1	27.30	1	14.80	3.10
74	Квартира	9	1	42.40	2	26.20	3.10
75	Квартира	9	1	69.50	3	47.70	3.10
76	Квартира	9	1	29.80	1	17.50	3.10
77	Квартира	9	1	49.50	2	34.90	3.10
78	Квартира	10	1	75.90	3	54.80	3.10
79	Квартира	10	1	90.70	3	44.20	3.10
80	Квартира	10	1	46.80	2	33.00	3.10
81	Квартира	10	1	28.50	1	17.00	3.10
82	Квартира	10	1	69.40	3	47.40	3.10
83	Квартира	10	1	42.70	2	26.40	3.10
84	Квартира	10	1	27.30	1	14.80	3.10
85	Квартира	10	1	42.40	2	26.20	3.10
86	Квартира	10	1	69.50	3	47.70	3.10
87	Квартира	10	1	29.80	1	17.50	3.10
88	Квартира	10	1	49.50	2	34.90	3.10
89	Квартира	11	1	75.90	3	54.80	3.10
90	Квартира	11	1	90.70	3	44.20	3.10
91	Квартира	11	1	46.80	2	33.00	3.10
92	Квартира	11	1	28.50	1	17.00	3.10
93	Квартира	11	1	69.40	3	47.40	3.10
94	Квартира	11	1	42.70	2	26.40	3.10
95	Квартира	11	1	27.30	1	14.80	3.10
96	Квартира	11	1	42.40	2	26.20	3.10
97	Квартира	11	1	69.50	3	47.70	3.10
98	Квартира	11	1	29.80	1	17.50	3.10
99	Квартира	11	1	49.50	2	34.90	3.10
100	Квартира	12	1	75.90	3	54.80	3.10
101	Квартира	12	1	90.70	3	44.20	3.10
102	Квартира	12	1	46.80	2	33.00	3.10
103	Квартира	12	1	28.50	1	17.00	3.10
104	Квартира	12	1	69.40	3	47.40	3.10
105	Квартира	12	1	42.70	2	26.40	3.10
106	Квартира	12	1	27.30	1	14.80	3.10
107	Квартира	12	1	42.40	2	26.20	3.10
108	Квартира	12	1	69.50	3	47.70	3.10
109	Квартира	12	1	29.80	1	17.50	3.10
110	Квартира	12	1	49.50	2	34.90	3.10
111	Квартира	13	1	75.90	3	54.80	3.10
112	Квартира	13	1	90.70	3	44.20	3.10
113	Квартира	13	1	46.80	2	33.00	3.10
114	Квартира	13	1	28.50	1	17.00	3.10
115	Квартира	13	1	69.40	3	47.40	3.10
116	Квартира	13	1	42.70	2	26.40	3.10
117	Квартира	13	1	27.30	1	14.80	3.10
118	Квартира	13	1	42.40	2	26.20	3.10

119	Квартира	13	1	69.50	3	47.70	3.10
120	Квартира	13	1	29.80	1	17.50	3.10
121	Квартира	13	1	49.50	2	34.90	3.10
122	Квартира	14	1	75.90	3	54.80	3.10
123	Квартира	14	1	90.70	3	44.20	3.10
124	Квартира	14	1	46.80	2	33.00	3.10
125	Квартира	14	1	28.50	1	17.00	3.10
126	Квартира	14	1	69.40	3	47.40	3.10
127	Квартира	14	1	42.70	2	26.40	3.10
128	Квартира	14	1	27.30	1	14.80	3.10
129	Квартира	14	1	42.40	2	26.20	3.10
130	Квартира	14	1	69.50	3	47.70	3.10
131	Квартира	14	1	29.80	1	17.50	3.10
132	Квартира	14	1	49.50	2	34.90	3.10
133	Квартира	15	1	75.90	3	54.80	3.10
134	Квартира	15	1	90.70	3	44.20	3.10
135	Квартира	15	1	76.00	3	52.90	3.10
136	Квартира	15	1	69.40	3	47.40	3.10
137	Квартира	15	1	42.70	2	26.40	3.10
138	Квартира	15	1	27.30	1	14.80	3.10
139	Квартира	15	1	42.40	2	26.20	3.10
140	Квартира	15	1	69.50	3	47.70	3.10
141	Квартира	15	1	29.80	1	17.50	3.10
142	Квартира	15	1	49.50	2	34.90	3.10
143	Квартира	16	1	75.90	3	54.80	3.10
144	Квартира	16	1	90.70	3	44.20	3.10
145	Квартира	16	1	76.00	3	52.90	3.10
146	Квартира	16	1	69.40	3	47.40	3.10
147	Квартира	16	1	42.70	2	26.40	3.10
148	Квартира	16	1	27.30	1	14.80	3.10
149	Квартира	16	1	42.40	2	26.20	3.10
150	Квартира	16	1	69.50	3	47.70	3.10
151	Квартира	16	1	29.80	1	17.50	3.10
152	Квартира	16	1	49.50	2	34.90	3.10
153	Квартира	17	1	75.90	3	54.80	3.10
154	Квартира	17	1	90.70	3	44.20	3.10
155	Квартира	17	1	76.00	3	52.90	3.10
156	Квартира	17	1	69.40	3	47.40	3.10
157	Квартира	17	1	42.70	2	26.40	3.10
158	Квартира	17	1	27.30	1	14.80	3.10
159	Квартира	17	1	42.40	2	26.20	3.10
160	Квартира	17	1	69.50	3	47.70	3.10
161	Квартира	17	1	29.80	1	17.50	3.10
162	Квартира	17	1	49.50	2	34.90	3.10
163	Квартира	18	1	75.90	3	54.80	3.10
164	Квартира	18	1	90.70	3	44.20	3.10

165	Квартира	18	1	76.00	3	52.90	3.10
166	Квартира	18	1	69.40	3	47.40	3.10
167	Квартира	18	1	42.70	2	26.40	3.10
168	Квартира	18	1	27.30	1	14.80	3.10
169	Квартира	18	1	42.40	2	26.20	3.10
170	Квартира	18	1	69.50	3	47.70	3.10
171	Квартира	18	1	29.80	1	17.50	3.10
172	Квартира	18	1	49.50	2	34.90	3.10
173	Квартира	19	1	75.90	3	54.80	3.10
174	Квартира	19	1	90.70	3	44.20	3.10
175	Квартира	19	1	76.00	3	52.90	3.10
176	Квартира	19	1	69.40	3	47.40	3.10
177	Квартира	19	1	42.70	2	26.40	3.10
178	Квартира	19	1	27.30	1	14.80	3.10
179	Квартира	19	1	42.40	2	26.20	3.10
180	Квартира	19	1	69.50	3	47.70	3.10
181	Квартира	19	1	29.80	1	17.50	3.10
182	Квартира	19	1	49.50	2	34.90	3.10
183	Квартира	20	1	75.90	3	54.80	3.10
184	Квартира	20	1	90.70	3	44.20	3.10
185	Квартира	20	1	76.00	3	52.90	3.10
186	Квартира	20	1	69.40	3	47.40	3.10
187	Квартира	20	1	42.70	2	26.40	3.10
188	Квартира	20	1	27.30	1	14.80	3.10
189	Квартира	20	1	42.40	2	26.20	3.10
190	Квартира	20	1	69.50	3	47.70	3.10
191	Квартира	20	1	29.80	1	17.50	3.10
192	Квартира	20	1	49.50	2	34.90	3.10
193	Квартира	21	1	75.90	3	54.80	3.10
194	Квартира	21	1	90.70	3	44.20	3.10
195	Квартира	21	1	76.00	3	52.90	3.10
196	Квартира	21	1	69.40	3	47.40	3.10
197	Квартира	21	1	42.70	2	26.40	3.10
198	Квартира	21	1	27.30	1	14.80	3.10
199	Квартира	21	1	42.40	2	26.20	3.10
200	Квартира	21	1	69.50	3	47.70	3.10
201	Квартира	21	1	29.80	1	17.50	3.10
202	Квартира	21	1	49.50	2	34.90	3.10
203	Квартира	22	1	75.90	3	54.80	3.10
204	Квартира	22	1	90.70	3	44.20	3.10
205	Квартира	22	1	76.00	3	52.90	3.10
206	Квартира	22	1	69.40	3	47.40	3.10
207	Квартира	22	1	42.70	2	26.40	3.10
208	Квартира	22	1	27.30	1	14.80	3.10
209	Квартира	22	1	42.40	2	26.20	3.10
210	Квартира	22	1	69.50	3	47.70	3.10

211	Квартира	22	1	29.80	1	17.50	3.10
212	Квартира	22	1	49.50	2	34.90	3.10
213	Квартира	23	1	75.90	3	54.80	3.10
214	Квартира	23	1	90.70	3	44.20	3.10
215	Квартира	23	1	76.00	3	52.90	3.10
216	Квартира	23	1	69.40	3	47.40	3.10
217	Квартира	23	1	42.70	2	26.40	3.10
218	Квартира	23	1	27.30	1	14.80	3.10
219	Квартира	23	1	42.40	2	26.20	3.10
220	Квартира	23	1	69.50	3	47.70	3.10
221	Квартира	23	1	29.80	1	17.50	3.10
222	Квартира	23	1	49.50	2	34.90	3.10
223	Квартира	24	1	75.90	3	54.80	3.10
224	Квартира	24	1	90.70	3	44.20	3.10
225	Квартира	24	1	76.00	3	52.90	3.10
226	Квартира	24	1	69.40	3	47.40	3.10
227	Квартира	24	1	42.70	2	26.40	3.10
228	Квартира	24	1	27.30	1	14.80	3.10
229	Квартира	24	1	42.40	2	26.20	3.10
230	Квартира	24	1	69.50	3	47.70	3.10
231	Квартира	24	1	29.80	1	17.50	3.10
232	Квартира	24	1	49.50	2	34.90	3.10
233	Квартира	25	1	75.90	3	54.80	3.10
234	Квартира	25	1	90.70	3	44.20	3.10
235	Квартира	25	1	76.00	3	52.90	3.10
236	Квартира	25	1	69.40	3	47.40	3.10
237	Квартира	25	1	42.70	2	26.40	3.10
238	Квартира	25	1	27.30	1	14.80	3.10
239	Квартира	25	1	42.40	2	26.20	3.10
240	Квартира	25	1	69.50	3	47.70	3.10
241	Квартира	25	1	29.80	1	17.50	3.10
242	Квартира	25	1	49.50	2	34.90	3.10
243	Квартира	26	1	75.90	3	54.80	3.10
244	Квартира	26	1	90.70	3	44.20	3.10
245	Квартира	26	1	76.00	3	52.90	3.10
246	Квартира	26	1	69.40	3	47.40	3.10
247	Квартира	26	1	42.70	2	26.40	3.10
248	Квартира	26	1	27.30	1	14.80	3.10
249	Квартира	26	1	42.40	2	26.20	3.10
250	Квартира	26	1	69.50	3	47.70	3.10
251	Квартира	26	1	29.80	1	17.50	3.10
252	Квартира	26	1	49.50	2	34.90	3.10
253	Квартира	27	1	75.90	3	54.80	3.10
254	Квартира	27	1	90.70	3	44.20	3.10
255	Квартира	27	1	76.00	3	52.90	3.10
256	Квартира	27	1	69.40	3	47.40	3.10

257	Квартира	27	1	42.70	2	26.40	3.10
258	Квартира	27	1	27.30	1	14.80	3.10
259	Квартира	27	1	42.40	2	26.20	3.10
260	Квартира	27	1	69.50	3	47.70	3.10
261	Квартира	27	1	29.80	1	17.50	3.10
262	Квартира	27	1	49.50	2	34.90	3.10
263	Квартира	28	1	75.90	3	54.80	3.25
264	Квартира	28	1	90.70	3	44.20	3.25
265	Квартира	28	1	76.00	3	52.90	3.25
266	Квартира	28	1	69.40	3	47.40	3.25
267	Квартира	28	1	42.70	2	26.40	3.25
268	Квартира	28	1	27.30	1	14.80	3.25
269	Квартира	28	1	42.40	2	26.20	3.25
270	Квартира	28	1	69.50	3	47.70	3.25
271	Квартира	28	1	29.80	1	17.50	3.25
272	Квартира	28	1	49.50	2	34.90	3.25
273	Квартира	29	1	130.90	4	85.30	3.70
274	Квартира	29	1	146.10	5	95.60	3.70
275	Квартира	29	1	96.70	3	69.10	3.70
276	Квартира	29	1	91.50	3	60.90	3.70
277	Квартира	29	1	122.10	4	87.60	3.70
278	Квартира	3	2	38.50	2	24.50	3.10
279	Квартира	3	2	39.40	2	24.40	3.10
280	Квартира	3	2	39.70	2	24.40	3.10
281	Квартира	3	2	23.00	1	12.10	3.10
282	Квартира	3	2	64.90	3	43.00	3.10
283	Квартира	3	2	81.40	4	54.70	3.10
284	Квартира	3	2	66.60	3	46.20	3.10
285	Квартира	3	2	40.50	2	24.90	3.10
286	Квартира	3	2	40.10	2	24.80	3.10
287	Квартира	3	2	40.10	2	24.80	3.10
288	Квартира	3	2	34.40	1	19.60	3.10
289	Квартира	3	2	34.40	1	19.60	3.10
290	Квартира	3	2	46.20	2	28.20	3.10
291	Квартира	3	2	70.40	3	43.90	3.10
292	Квартира	3	2	82.20	4	54.50	3.10
293	Квартира	3	2	73.70	3	44.60	3.10
294	Квартира	3	2	46.10	2	28.70	3.10
295	Квартира	3	2	46.20	2	28.80	3.10
296	Квартира	3	2	22.70	1	11.70	3.10
297	Квартира	3	2	22.60	1	11.70	3.10
298	Квартира	4	2	38.50	2	24.50	3.10
299	Квартира	4	2	39.40	2	24.40	3.10
300	Квартира	4	2	39.70	2	24.40	3.10
301	Квартира	4	2	23.00	1	12.10	3.10
302	Квартира	4	2	64.50	3	43.00	3.10

303	Квартира	4	2	81.10	4	54.30	3.10
304	Квартира	4	2	66.50	3	46.10	3.10
305	Квартира	4	2	40.50	2	24.90	3.10
306	Квартира	4	2	40.10	2	24.80	3.10
307	Квартира	4	2	40.10	2	24.80	3.10
308	Квартира	4	2	34.40	1	19.60	3.10
309	Квартира	4	2	33.70	1	19.60	3.10
310	Квартира	4	2	22.70	1	11.60	3.10
311	Квартира	4	2	81.70	4	49.90	3.10
312	Квартира	4	2	82.30	4	54.80	3.10
313	Квартира	4	2	73.70	3	44.70	3.10
314	Квартира	4	2	34.40	1	20.40	3.10
315	Квартира	4	2	46.30	2	28.80	3.10
316	Квартира	4	2	22.70	1	11.70	3.10
317	Квартира	4	2	22.60	1	11.70	3.10
318	Квартира	5	2	38.50	2	24.50	3.10
319	Квартира	5	2	39.40	2	24.40	3.10
320	Квартира	5	2	39.70	2	24.40	3.10
321	Квартира	5	2	23.00	1	12.10	3.10
322	Квартира	5	2	64.50	3	43.00	3.10
323	Квартира	5	2	81.50	4	53.50	3.10
324	Квартира	5	2	66.50	3	46.10	3.10
325	Квартира	5	2	40.50	2	24.90	3.10
326	Квартира	5	2	40.10	2	24.80	3.10
327	Квартира	5	2	40.10	2	24.80	3.10
328	Квартира	5	2	34.40	1	19.60	3.10
329	Квартира	5	2	33.70	1	19.60	3.10
330	Квартира	5	2	22.70	1	11.60	3.10
331	Квартира	5	2	70.40	3	44.30	3.10
332	Квартира	5	2	82.50	4	54.80	3.10
333	Квартира	5	2	67.20	3	44.70	3.10
334	Квартира	5	2	45.90	2	28.90	3.10
335	Квартира	5	2	22.80	1	11.80	3.10
336	Квартира	5	2	22.70	1	11.70	3.10
337	Квартира	5	2	22.70	1	11.70	3.10
338	Квартира	6	2	38.50	2	24.50	3.10
339	Квартира	6	2	39.40	2	24.40	3.10
340	Квартира	6	2	39.70	2	24.40	3.10
341	Квартира	6	2	23.00	1	12.10	3.10
342	Квартира	6	2	64.50	3	43.00	3.10
343	Квартира	6	2	81.50	4	53.50	3.10
344	Квартира	6	2	66.50	3	46.10	3.10
345	Квартира	6	2	40.50	2	24.90	3.10
346	Квартира	6	2	40.10	2	24.80	3.10
347	Квартира	6	2	40.10	2	24.80	3.10
348	Квартира	6	2	34.40	1	19.60	3.10



349	Квартира	6	2	33.70	1	19.60	3.10
350	Квартира	6	2	22.70	1	11.60	3.10
351	Квартира	6	2	53.90	2	34.00	3.10
352	Квартира	6	2	87.70	4	57.40	3.10
353	Квартира	6	2	75.30	3	51.00	3.10
354	Квартира	6	2	50.10	2	30.60	3.10
355	Квартира	6	2	22.70	1	11.70	3.10
356	Квартира	6	2	22.70	1	11.70	3.10
357	Квартира	7	2	38.50	2	24.50	3.10
358	Квартира	7	2	39.40	2	24.40	3.10
359	Квартира	7	2	39.70	2	24.40	3.10
360	Квартира	7	2	23.00	1	12.10	3.10
361	Квартира	7	2	64.50	3	43.00	3.10
362	Квартира	7	2	81.50	4	53.50	3.10
363	Квартира	7	2	66.50	3	46.10	3.10
364	Квартира	7	2	40.50	2	24.90	3.10
365	Квартира	7	2	40.10	2	24.80	3.10
366	Квартира	7	2	40.10	2	24.80	3.10
367	Квартира	7	2	34.40	1	19.60	3.10
368	Квартира	7	2	33.70	1	19.60	3.10
369	Квартира	7	2	22.70	1	11.60	3.10
370	Квартира	7	2	46.30	2	28.60	3.10
371	Квартира	7	2	83.30	4	55.80	3.10
372	Квартира	7	2	67.00	3	44.70	3.10
373	Квартира	7	2	46.20	2	28.90	3.10
374	Квартира	7	2	22.70	1	11.70	3.10
375	Квартира	7	2	22.70	1	11.70	3.10
376	Квартира	8	2	38.50	2	24.50	3.10
377	Квартира	8	2	39.40	2	24.40	3.10
378	Квартира	8	2	39.70	2	24.40	3.10
379	Квартира	8	2	23.00	1	12.10	3.10
380	Квартира	8	2	64.50	3	43.00	3.10
381	Квартира	8	2	81.50	4	53.50	3.10
382	Квартира	8	2	66.50	3	46.10	3.10
383	Квартира	8	2	40.50	2	24.90	3.10
384	Квартира	8	2	40.10	2	24.80	3.10
385	Квартира	8	2	40.10	2	24.80	3.10
386	Квартира	8	2	34.40	1	19.60	3.10
387	Квартира	8	2	33.70	1	19.60	3.10
388	Квартира	8	2	22.70	1	11.60	3.10
389	Квартира	8	2	28.70	1	14.60	3.10
390	Квартира	8	2	89.60	4	59.00	3.10
391	Квартира	8	2	73.60	3	49.10	3.10
392	Квартира	8	2	28.50	1	14.90	3.10
393	Квартира	8	2	46.20	2	29.10	3.10
394	Квартира	9	2	38.50	2	24.50	3.10

395	Квартира	9	2	39.40	2	24.40	3.10
396	Квартира	9	2	39.70	2	24.40	3.10
397	Квартира	9	2	23.00	1	12.10	3.10
398	Квартира	9	2	64.50	3	43.00	3.10
399	Квартира	9	2	81.50	4	53.50	3.10
400	Квартира	9	2	66.50	3	46.10	3.10
401	Квартира	9	2	40.50	2	24.90	3.10
402	Квартира	9	2	40.10	2	24.80	3.10
403	Квартира	9	2	40.10	2	24.80	3.10
404	Квартира	9	2	34.40	1	19.60	3.10
405	Квартира	9	2	33.70	1	19.60	3.10
406	Квартира	9	2	46.30	2	28.60	3.10
407	Квартира	9	2	83.50	4	55.90	3.10
408	Квартира	9	2	67.20	3	44.70	3.10
409	Квартира	9	2	23.00	1	12.10	3.10
410	Квартира	9	2	45.90	2	28.80	3.10
411	Квартира	10	2	38.50	2	24.50	3.25
412	Квартира	10	2	39.40	2	24.40	3.25
413	Квартира	10	2	39.70	2	24.40	3.25
414	Квартира	10	2	23.00	1	12.10	3.25
415	Квартира	10	2	64.50	3	43.00	3.25
416	Квартира	10	2	81.50	4	53.50	3.25
417	Квартира	10	2	66.50	3	46.10	3.25
418	Квартира	10	2	40.50	2	24.90	3.25
419	Квартира	10	2	40.10	2	24.80	3.25
420	Квартира	10	2	40.10	2	24.80	3.25
421	Квартира	10	2	68.80	3	44.60	3.25
422	Квартира	10	2	28.70	1	14.60	3.25
423	Квартира	10	2	89.60	4	59.80	3.25
424	Квартира	10	2	73.50	3	49.10	3.25
425	Квартира	10	2	52.30	2	33.00	3.25
426	Квартира	11	2	38.50	2	24.50	3.25
427	Квартира	11	2	39.40	2	24.40	3.25
428	Квартира	11	2	39.70	2	24.40	3.25
429	Квартира	11	2	23.00	1	12.10	3.25
430	Квартира	11	2	64.50	3	43.00	3.25
431	Квартира	11	2	81.50	4	53.50	3.25
432	Квартира	11	2	66.50	3	46.10	3.25
433	Квартира	11	2	40.50	2	24.90	3.25
434	Квартира	11	2	40.10	2	24.80	3.25
435	Квартира	11	2	40.10	2	24.80	3.25
436	Квартира	11	2	68.80	3	44.60	3.25
437	Квартира	11	2	22.70	1	11.60	3.25
438	Квартира	11	2	83.40	4	56.50	3.25
439	Квартира	11	2	67.00	3	44.70	3.25
440	Квартира	11	2	46.10	2	29.00	3.25

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.10а	Нежилое помещение	1	2	60.5	БКТ с возможностью размещения офисов	48.1	4.5
					Тамбур	4.3	
					С/У	4.9	
					ПУИ	3.2	
1.11а	Нежилое помещение	1	2	34.9	БКТ с возможностью размещения офисов	21.3	4.5
					Тамбур	4.8	
					С/У	4.5	
					ПУИ	4.3	
1.12а	Нежилое помещение	1	2	36.0	БКТ с возможностью размещения офисов	21.2	4.5
					Тамбур	4.3	
					С/У	5.7	
					ПУИ	4.8	
1.13а	Нежилое помещение	1	2	47.3	БКТ с возможностью размещения офисов	32.0	4.5
					Тамбур	4.7	
					С/У	5.1	
					ПУИ	5.5	
1,14	Нежилое помещение	1	2	44.8	Диспетчерская	44.8	4.5
1,15	Нежилое помещение	1	2	14.7	Аппаратная	14.7	4.5
1.21а	Нежилое помещение	1	2	46.5	БКТ с возможностью размещения офисов	31.2	4.5
					Тамбур	5.3	
					С/У	4.9	
					ПУИ	5.1	
1,23	Нежилое помещение	1	2	40.2	БКТ с возможностью размещения офисов	40.2	4.5
1.22а	Нежилое помещение	1	2	50.2	БКТ с возможностью размещения офисов	35.4	4.5
					Тамбур	5.0	
					С/У	5.1	
					ПУИ	4.7	

1.24a	Нежилое помещение	1	2	265.9	БКТ с возможностью размещения офисов	248.6	4.5
					Тамбур	7.8	
					С/У	5.3	
					ПУИ	4.2	
1.25a	Нежилое помещение	1	2	61.7	БКТ с возможностью размещения офисов	47.7	4.5
					Тамбур	4.8	
					С/У	4.8	
					ПУИ	4.4	
1.26a	Нежилое помещение	1	2	146.1	БКТ с возможностью размещения офисов	130	4.5
					Тамбур	6.4	
					С/У	5.1	
					ПУИ	4.6	
1.27a	Нежилое помещение	1	2	265.8	БКТ с возможностью размещения офисов	245.7	4.5
					Тамбур	5.2	
					Тамбур	5.4	
					С/У	4.9	
					ПУИ	4.6	
1.28a	Нежилое помещение	1	2	74.3	БКТ с возможностью размещения офисов	59.4	4.5
					Тамбур	5.8	
					С/У	4.9	
					ПУИ	4.2	
1.29a	Нежилое помещение	1	2	67.3	БКТ с возможностью размещения офисов	53.8	4.5
					Тамбур	4.4	
					С/У	4.9	
					ПУИ	4.2	
1.30a	Нежилое помещение	1	2	69.3	БКТ с возможностью размещения офисов	54.1	4.5
					Тамбур	6	
					С/У	5	
					ПУИ	4.2	
1.31a	Нежилое помещение	1	2	57.3	БКТ с возможностью размещения офисов	41.4	4.5
					Тамбур	6.2	
					С/У	4.9	
					ПУИ	4.8	

1.34а	Нежилое помещение	1	2	65.4	БКТ с возможностью размещения офисов	51.4	4.5
					Тамбур	5.1	
					С/У	4.9	
					ПУИ	4	
1.35а	Нежилое помещение	1	1	205.8	БКТ с возможностью размещения офисов	186.5	4.5
					Тамбур	5.3	
					С/У	5.2	
					ПУИ	8.8	
1.36а	Нежилое помещение	1	1	82.7	БКТ с возможностью размещения офисов	66.7	4.5
					Тамбур	5.1	
					С/У	6.4	
					ПУИ	4.5	
1.38а	Нежилое помещение	1	1	89.7	БКТ с возможностью размещения офисов	72.0	4.5
					Тамбур	8	
					С/У	4.2	
					ПУИ	5.5	
1.39а	Нежилое помещение	1	1	142.8	БКТ с возможностью размещения офисов	125.4	4.5
					Тамбур	6.6	
					С/У	5.0	
					ПУИ	5.8	
2.1	Нежилое помещение	2	1	101.6	БКТ с возможностью размещения офисов	101.6	3.9
2.2	Нежилое помещение	2	1	61.4	БКТ с возможностью размещения офисов	61.4	3.9
2.3	Нежилое помещение	2	1	37.0	БКТ с возможностью размещения офисов	37.0	3.9
2.4	Нежилое помещение	2	1	101.1	БКТ с возможностью размещения офисов	101.1	3.9
2.5	Нежилое помещение	2	1	57.3	БКТ с возможностью размещения офисов	57.3	3.9
2.6	Нежилое помещение	2	1	84.0	БКТ с возможностью размещения офисов	84.0	3.9

2.7	Нежилое помещение	2	1	35.0	БКТ с возможностью размещения офисов	35.0	3.9
2.8	Нежилое помещение	2	1	42.3	БКТ с возможностью размещения офисов	42.3	3.9
2.9	Нежилое помещение	2	1	29.8	БКТ с возможностью размещения офисов	29.8	3.9
2.10	Нежилое помещение	2	1	53.1	БКТ с возможностью размещения офисов	53.1	3.9
2.11	Нежилое помещение	2	1	44.4	БКТ с возможностью размещения офисов	44.4	3.9
2.12	Нежилое помещение	2	1	41.0	БКТ с возможностью размещения офисов	41.0	3.9
2.13	Нежилое помещение	2	2	43.0	БКТ с возможностью размещения офисов	43.0	3.9
2.14	Нежилое помещение	2	2	46.0	БКТ с возможностью размещения офисов	46.0	3.9
2.15	Нежилое помещение	2	2	72.6	БКТ с возможностью размещения офисов	72.6	3.9
2.16	Нежилое помещение	2	2	64.4	БКТ с возможностью размещения офисов	64.4	3.9
2.17	Нежилое помещение	2	2	45.2	БКТ с возможностью размещения офисов	45.2	3.9
2.18	Нежилое помещение	2	2	56.6	БКТ с возможностью размещения офисов	56.6	3.9
2.19	Нежилое помещение	2	2	36.4	БКТ с возможностью размещения офисов	36.4	3.9
2.20	Нежилое помещение	2	2	47.8	БКТ с возможностью размещения офисов	47.8	3.9
2.21	Нежилое помещение	2	2	48.6	БКТ с возможностью размещения офисов	48.6	3.9
2.22	Нежилое помещение	2	2	62.7	БКТ с возможностью размещения офисов	62.7	3.9
2.23	Нежилое помещение	2	2	63.7	БКТ с возможностью размещения офисов	63.7	3.9

2.24	Нежилое помещение	2	2	56.9	БКТ с возможностью размещения офисов	56.9	3.9
2.25	Нежилое помещение	2	2	23.4	БКТ с возможностью размещения офисов	23.4	3.9
2.26	Нежилое помещение	2	2	29.4	БКТ с возможностью размещения офисов	29.4	3.9
2.27	Нежилое помещение	2	2	49.4	БКТ с возможностью размещения офисов	49.4	3.9
2.28	Нежилое помещение	2	2	35.9	БКТ с возможностью размещения офисов	35.9	3.9
2.29	Нежилое помещение	2	2	29.5	БКТ с возможностью размещения офисов	29.5	3.9
2.30	Нежилое помещение	2	2	31.0	БКТ с возможностью размещения офисов	31.0	3.9
2.31	Нежилое помещение	2	2	50.1	БКТ с возможностью размещения офисов	50.1	3.9
2.32	Нежилое помещение	2	2	52.1	БКТ с возможностью размещения офисов	52.1	3.9
2.33	Нежилое помещение	2	2	62.7	БКТ с возможностью размещения офисов	62.7	3.9
2.34	Нежилое помещение	2	2	34.0	БКТ с возможностью размещения офисов	34.0	3.9
2.35	Нежилое помещение	2	2	40.7	БКТ с возможностью размещения офисов	40.7	3.9
2.36	Нежилое помещение	2	2	43.1	БКТ с возможностью размещения офисов	43.1	3.9
2.37	Нежилое помещение	2	2	28.7	БКТ с возможностью размещения офисов	28.7	3.9
2.38	Нежилое помещение	2	2	34.2	БКТ с возможностью размещения офисов	34.2	3.9
2.39	Нежилое помещение	2	2	27.8	БКТ с возможностью размещения офисов	27.8	3.9
2.40	Нежилое помещение	2	2	31.9	БКТ с возможностью размещения офисов	31.9	3.9

2.41	Нежилое помещение	2	2	29.1	БКТ с возможностью размещения офисов	29.1	3.9
2.42	Нежилое помещение	2	2	30.7	БКТ с возможностью размещения офисов	30.7	3.9
2.43	Нежилое помещение	2	2	31.6	БКТ с возможностью размещения офисов	31.6	3.9
2.44	Нежилое помещение	2	2	27.8	БКТ с возможностью размещения офисов	27.8	3.9
2.45	Нежилое помещение	2	2	33.0	БКТ с возможностью размещения офисов	33.0	3.9
2.46	Нежилое помещение	2	2	50.6	БКТ с возможностью размещения офисов	50.6	3.9
2.47	Нежилое помещение	2	2	40.9	БКТ с возможностью размещения офисов	40.9	3.9
2.48	Нежилое помещение	2	2	51.3	БКТ с возможностью размещения офисов	51.3	3.9
1М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
2М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
3М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
4М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
5М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
6М	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
7М	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
8М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
9М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
10М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
11М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
12М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
13М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	



14М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
15М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
16М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
17М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
18М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
19М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
20М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
21М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
22М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
23М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
24М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
25М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
26М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
27М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
28М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
29М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
30М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
31М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
32М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
33М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
34М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
35М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
36М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
37М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
38М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	

39М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
40М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
41М	Машино-место	-1	1	13.8	Зависимое машино-место	13.8	
42М	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
43М	Машино-место	-1	1	21.6	Машино-место	21.6	
44М	Машино-место	-1	1	21.6	Машино-место	21.6	
45М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
46М	Машино-место	-1	1	21.6	Машино-место	21.6	
47М	Машино-место	-1	1	21.6	Машино-место	21.6	
48М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
49М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
50М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
51М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
52М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
53М	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
54М	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
55М	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
56М	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
57М	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
58М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
59М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
60М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
61М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
62М	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
63М	Машино-место	-1	1	13.3	Зависимое машино-место	13.3	

64М	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
65М	Машино-место	-1	1	13.3	Зависимое машино-место	13.3	
66М	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
67М	Машино-место	-1	1	13.3	Зависимое машино-место	13.3	
68М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
69М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
70М	Машино-место	-1	1	18.3	Машино-место	18.3	
71М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
72М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
73М	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
74М	Машино-место	-1	1	13.8	Зависимое машино-место	13.8	
75М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
76М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
77М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
78М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
79М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
80М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
81М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
82М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
83М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
84М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
85М	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
86М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	
87М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
88М	Машино-место	-1	1	14.0	Зависимое машино-место	14.0	

89М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
90М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
91М	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
92М	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
93М	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
94М	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
95М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
96М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
97М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
98М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
99М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
100М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
101М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
102М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
103М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
104М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
105М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
106М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
107М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
108М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
109М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
110М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
111М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
112М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
113М	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	

114М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	
115М	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место	14.0	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	1908.5
2	ЛК	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	38.1
3	Лифтовой холл/ПБЗ	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	29.8
4	Помещение СС	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	21.2
5	Буферная мусорокамера	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	9.6
6	Электрощитовая	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	22.2
7	ЛК	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	13.3
8	ЛК	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	22.0
9	ЛК	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	36.3
10	М/место для временной зарядки автомобиля	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	13.3
11	Венткамера	Автостоянка, -1 этаж, Антресоль	Техническое	170.4
12	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж		8.0
13	Келлер	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	7.1
14	Келлер	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	4.8
15	Келлер	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	4.8
16	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	5.2
17	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	3.7
18	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	11.1
19	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	6.3
20	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	6.9
21	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	10.6
22	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	8.4
23	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	6.4
24	Хранение велосипедов	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	4.6
25	Лифтовой холл/ПБЗ	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	22.3
26	Лифтовой холл/ПБЗ	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	15.7
27	Лифтовой холл	Автостоянка, -1 этаж	Общественное	5.7
28	Пом. Насосной ХВС и ПТ	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	174.1
29	ИТП	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	166.1
30	Венткамера	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	58.9
31	Венткамера	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	70.6
32	Тех. пом.	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	20.8
33	Помещение СС	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	12.7

34	ПУИ	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	17.7
35	Центральная мусорокамера	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	35
36	Помещение СС/Узел ввода	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	13.9
37	Венткамера	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	53.5
38	РУ-10кВ	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	11.2
39	ГРЩ	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	59.0
40	Камера трансформатора	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	11.4
41	Камера трансформатора	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	11.3
42	Камера трансформатора	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	10.7
43	Камера трансформатора	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	11.1
44	Электрощитовая	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	18.5
45	РУ-10кВ	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	18.4
46	ЛК	Корпус 1, этаж 1	Общественное	13.8
47	Тамбур	Корпус 1, этаж 1	Общественное	16.1
48	ЛК	Корпус 1, этаж 1	Общественное	30.3
49	С/У	Корпус 1, этаж 1	Общественное	4.7
50	Пом. почтовых ящиков	Корпус 1, этаж 1	Общественное	12.5
51	ЛК (Н2)	Корпус 1, этаж 1	Общественное	13.4
52	Лобби/лифтовой холл	Корпус 1, этаж 1	Общественное	214.3
53	ПУИ	Корпус 1, этаж 1	Общественное	2.4
54	Колясочная	Корпус 1, этаж 1	Общественное	11.1
55	Тамбур	Корпус 1, этаж 1	Общественное	9.1
56	ЛК	Корпус 1, этаж 1	Общественное	26.7
57	ЛК	Корпус 2, этаж 1	Общественное	11.4
58	ЛК (Н2)	Корпус 2, этаж 1	Общественное	15.9
59	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общественное	13.1
60	Тех. пом.	Корпус 2, этаж 1	Общественное	3.1
61	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общественное	8
62	ЛК	Корпус 2, этаж 1	Общественное	8.4
63	ЛК (Н2)	Корпус 2, этаж 1	Общественное	12.5
64	Лифтовой холл	Корпус 2, этаж 1	Общественное	110.1
65	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общественное	8.8
66	Колясочная	Корпус 2, этаж 1	Общественное	10.3
67	С/У	Корпус 2, этаж 1	Общественное	7.3
68	ПУИ	Корпус 2, этаж 1	Общественное	2.8
69	Пом. почтовых ящиков	Корпус 2, этаж 1	Общественное	8.8
70	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общественное	12.4
71	Вестибюль	Корпус 2, этаж 1	Общественное	130.6
72	Зона Ресепшн	Корпус 2, этаж 1	Общественное	11.1
73	Пом. охраны	Корпус 2, этаж 1	Техническое	11.8
74	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 1	Общественное	6.9
75	ЛК	Корпус 2, этаж 1	Общественное	20.2
76	С/У МГН	Корпус 2, этаж 1	Общественное	5.6
77	ПУИ	Корпус 2, этаж 1	Общественное	3.5
78	С/У МГН	Корпус 2, этаж 1	Общественное	6.7
79	С/У М	Корпус 2, этаж 1	Общественное	5.2

80	С/У Ж	Корпус 2, этаж 1	Общественное	7.1
81	ЛК (Н2)	Корпус 1, этаж 2	Общественное	19.9
82	Кладовая	Корпус 1, этаж 2	Общественное	7.9
83	Коридор	Корпус 1, этаж 2	Общественное	72.7
84	Коридор	Корпус 1, этаж 2	Общественное	74.8
85	С/У МГН	Корпус 1, этаж 2	Общественное	4.8
86	ЛК	Корпус 1, этаж 2	Общественное	13.9
87	Пом. СС для офисов	Корпус 1, этаж 2	Общественное	11.7
88	ПБЗ	Корпус 1, этаж 2	Общественное	7.9
89	Коридор	Корпус 2, этаж 2	Общественное	96.0
90	С/У М	Корпус 2, этаж 3	Общественное	8.2
91	С/У Ж	Корпус 2, этаж 4	Общественное	14.2
92	ПУИ	Корпус 2, этаж 5	Общественное	8.5
93	ЛК (Н2)	Корпус 2, этаж 6	Общественное	18.5
94	Пом. СС для офисов	Корпус 2, этаж 7	Техническое	13.1
95	Коридор	Корпус 2, этаж 8	Общественное	121.1
96	ЛК (Н2)	Корпус 2, этаж 9	Общественное	18.6
97	ЛК	Корпус 2, этаж 10	Общественное	20.2
98	ПБЗ	Корпус 2, этаж 11	Общественное	6.9
99	С/У МГН	Корпус 2, этаж 12	Общественное	5.3
100	С/У Ж	Корпус 2, этаж 13	Общественное	7.7
101	С/У М	Корпус 2, этаж 14	Общественное	10.3
102	ЛК	Корпус 1, этаж 3	Общественное	18.3
103	Коридор	Корпус 1, этаж 3	Общественное	85.9
104	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 3	Общественное	9.4
105	ЛК	Корпус 1, этаж 4	Общественное	18.3
106	Коридор	Корпус 1, этаж 4	Общественное	85.9
107	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 4	Общественное	9.4
108	ЛК	Корпус 1, этаж 5	Общественное	18.3
109	Коридор	Корпус 1, этаж 5	Общественное	85.9
110	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 5	Общественное	9.4
111	ЛК	Корпус 1, этаж 6	Общественное	18.3
112	Коридор	Корпус 1, этаж 6	Общественное	85.9
113	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 6	Общественное	9.4
114	ЛК	Корпус 1, этаж 7	Общественное	18.3
115	Коридор	Корпус 1, этаж 7	Общественное	85.9
116	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 7	Общественное	9.4
117	ЛК	Корпус 1, этаж 8	Общественное	18.3
118	Коридор	Корпус 1, этаж 8	Общественное	85.9
119	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 8	Общественное	9.4
120	ЛК	Корпус 1, этаж 9	Общественное	18.3
121	Коридор	Корпус 1, этаж 9	Общественное	85.9
122	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 9	Общественное	9.4
123	ЛК	Корпус 1, этаж 10	Общественное	18.3
124	Коридор	Корпус 1, этаж 10	Общественное	85.9
125	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 10	Общественное	9.4





172	Коридор	Корпус 1, этаж 26	Общественное	85.9
173	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 26	Общественное	9.4
174	ЛК	Корпус 1, этаж 27	Общественное	18.3
175	Коридор	Корпус 1, этаж 27	Общественное	85.9
176	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 27	Общественное	9.4
177	ЛК	Корпус 1, этаж 28	Общественное	18.3
178	Коридор	Корпус 1, этаж 28	Общественное	85.9
179	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 28	Общественное	9.4
180	ЛК	Корпус 1, этаж 29	Общественное	18.3
181	Коридор	Корпус 1, этаж 29	Общественное	75.2
182	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, этаж 29	Общественное	9.4
183	Коридор	Корпус 2, этаж 3	Общественное	102.9
184	Тамбур	Корпус 2, этаж 3	Общественное	3.3
185	Лестница	Корпус 2, этаж 3	Общественное	22.4
186	Лестница/ПБЗ	Корпус 2, этаж 3	Общественное	19.3
187	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 3	Общественное	9.4
188	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 3	Общественное	5.6
189	Коридор	Корпус 2, этаж 3	Общественное	34.3
190	Коридор	Корпус 2, этаж 4	Общественное	102.9
191	Тамбур	Корпус 2, этаж 4	Общественное	3.3
192	Лестница	Корпус 2, этаж 4	Общественное	22.4
193	Лестница/ПБЗ	Корпус 2, этаж 4	Общественное	19.3
194	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 4	Общественное	9.4
195	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 4	Общественное	5.6
196	Коридор	Корпус 2, этаж 4	Общественное	34.3
197	Коридор	Корпус 2, этаж 5	Общественное	106.2
198	Тамбур	Корпус 2, этаж 5	Общественное	4.7
199	Лестница	Корпус 2, этаж 5	Общественное	18.8
200	Лестница/ПБЗ	Корпус 2, этаж 5	Общественное	19.3
201	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 5	Общественное	9.4
202	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 5	Общественное	5.6
203	Коридор	Корпус 2, этаж 5	Общественное	34.3
204	Коридор	Корпус 2, этаж 6	Общественное	103.1
205	Тамбур	Корпус 2, этаж 6	Общественное	4.7
206	Лестница	Корпус 2, этаж 6	Общественное	18.8
207	Лестница/ПБЗ	Корпус 2, этаж 6	Общественное	19.3
208	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 6	Общественное	9.4
209	Тамбур	Корпус 2, этаж 6	Общественное	5.6
210	Коридор	Корпус 2, этаж 6	Общественное	34.3
211	Коридор	Корпус 2, этаж 7	Общественное	99.1
212	Тамбур	Корпус 2, этаж 7	Общественное	4.7
213	Лестница	Корпус 2, этаж 7	Общественное	18.8
214	Лестница	Корпус 2, этаж 7	Общественное	19.3
215	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 7	Общественное	9.4
216	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 7	Общественное	5.6
217	Коридор	Корпус 2, этаж 7	Общественное	34.3

218	Коридор	Корпус 2, этаж 8	Общественное	131.2
219	Тамбур	Корпус 2, этаж 8	Общественное	4.7
220	Лестница	Корпус 2, этаж 8	Общественное	18.8
221	Лестница	Корпус 2, этаж 8	Общественное	19.3
222	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 8	Общественное	9.4
223	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 8	Общественное	5.6
224	Коридор	Корпус 2, этаж 9	Общественное	127.3
225	Тамбур	Корпус 2, этаж 9	Общественное	4.7
226	Лестница	Корпус 2, этаж 9	Общественное	18.8
227	Лестница/ПБЗ	Корпус 2, этаж 9	Общественное	19.3
228	Тамбур	Корпус 2, этаж 9	Общественное	9.4
229	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 9	Общественное	5.6
230	Коридор	Корпус 2, этаж 10	Общественное	124.7
231	Тамбур	Корпус 2, этаж 10	Общественное	4.7
232	Лестница	Корпус 2, этаж 10	Общественное	18.8
233	Лестница	Корпус 2, этаж 10	Общественное	19.3
234	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 10	Общественное	9.4
235	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 10	Общественное	5.6
236	Коридор	Корпус 2, этаж 11	Общественное	119.2
237	Тамбур	Корпус 2, этаж 11	Общественное	4.7
238	Лестница	Корпус 2, этаж 11	Общественное	22.2
239	Лестница	Корпус 2, этаж 11	Общественное	19.3
240	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 11	Общественное	9.4
241	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, этаж 11	Общественное	5.6
242	Лифтовой холл/ПБЗ	Корпус 2, этаж 12	Общественное	29.8
243	Лестница	Корпус 2, этаж 12	Общественное	27.1
244	Лестница	Корпус 2, этаж 12	Общественное	19.2
245	Лифтовой холл/ПБЗ	Корпус 2, этаж 12	Общественное	12.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 5 шт	Вертикальный транспорт
3	Автостоянка, -1 этаж	Лифт малый грузовой, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Автостоянка, -1 этаж	Система мусороудаления	Мусороудаление
5	Автостоянка, -1 этаж	Встроенная ТП	Электроснабжение
6	Автостоянка, -1 этаж	ГРЩ-1	Электроснабжение
7	Автостоянка, -1 этаж	ГРЩ-2	Электроснабжение
8	Автостоянка, -1 этаж	1.1 ВРУ	Электроснабжение
9	Автостоянка, -1 этаж	1.2 ВРУ	Электроснабжение
10	Автостоянка, -1 этаж	1.3 ВРУ	Электроснабжение
11	Автостоянка, -1 этаж	1.4 ВРУ	Электроснабжение

12	Автостоянка, -1 этаж	1.5 ВРУ	Электроснабжение
13	Автостоянка, -1 этаж	1.6 ВРУ	Электроснабжение
14	Автостоянка, -1 этаж	2.1 ВРУ	Электроснабжение
15	Автостоянка, -1 этаж	2.2 ВРУ	Электроснабжение
16	Автостоянка, -1 этаж	2.3 ВРУ	Электроснабжение
17	Автостоянка, -1 этаж	2.4 ВРУ	Электроснабжение
18	Автостоянка, -1 этаж	2.5 ВРУ	Электроснабжение
19	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Система архитектурной подсветки фасада	Электроснабжение
20	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Система наружного освещения двора	Электроснабжение
21	Автостоянка, -1 этаж	Водомерный узел (НВК), повысительная насосная станция ХВС, ГВС	Водоснабжение
22	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система водоотведения	Водоотведение
25	Автостоянка, -1 этаж	ИТП	Теплоснабжение
26	Подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система отопления	Отопление
27	Встроенные нежилые помещения (БКТ, офисы) корпуса 1 и корпуса 2	Система отопления	Отопление
28	Автостоянка, -1 этаж	Система отопления	Отопление
29	Автостоянка, -1 этаж	Система теплоснабжения приточных вентиляционных установок	Теплоснабжение
30	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Естественная приточная вентиляция, Механическая вытяжная вентиляция	Вентиляция
31	Встроенные нежилые помещения (БКТ, офисы) корпуса 1 и корпуса 2	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	Вентиляция
32	Автостоянка, -1 этаж	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	Вентиляция
33	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Дымоудаление, Системы подпора и компенсации воздуха при пожаре	Противопожарная защита
34	Автостоянка, -1 этаж	Дымоудаление, Системы подпора и компенсации воздуха при пожаре	Противопожарная защита
35	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Сплит, мультисплит система кондиционирования (за счет покупателя)	Кондиционирование

36	Встроенные нежилые помещения (БКТ, офисы) корпуса 1 и корпуса 2	Сплит, мультисплит система кондиционирования (за счет покупателя)	Кондиционирование
37	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Сеть проводного радиовещания и сопряжения с РАСЦО	Радиовещание и оповещение по сигналам ГО и ЧС
38	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система диспетчеризации инженерного оборудования	Диспетчеризация
39	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов	Учет энергоресурсов
40	Наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система видеодомофонной связи	Видеодомофон
41	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система контроля и учета доступа	Контроль и учет доступа
42	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система охранного телевидения и видеонаблюдения	Видеонаблюдение
43	Автостоянка, -1 этаж	Система контроля содержания оксида углерода	Контроль содержания оксида углерода
44	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация
45	Помещения встроенной ТП в Автостоянке, -1 этаж	Автоматическая установка газового пожаротушения	Противопожарная защита
46	Наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Автоматическая установка пожаротушения и внутренний пожарный водопровод	Противопожарная защита
47	Автостоянка, -1 этаж	Автоматическая установка пожаротушения и внутренний пожарный водопровод	Противопожарная защита
48	Автостоянка, -1 этаж	Насосная станция пожаротушения	Противопожарная защита
49	Наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Автоматизация противодымной вентиляции. Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная защита
50	Автостоянка, -1 этаж	Автоматизация противодымной вентиляции. Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная защита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>8 607 784 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480002684</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>8 607 784 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>5 710 070 582,16 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 897 713 417,84 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2026</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>



	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>233</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>48</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>61</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>11 144,8 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 715,2 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>900,3 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5 209 756 163,64 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 527 417 071,39 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>210 984 389,25 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4.159417786694893e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ЭТАЛОНИ ЕВРОПА",  
Холопова Наталья Владимировна, Г. Москва**

Действителен: с 24.10.2023 по 24.01.2025