



**Комитет государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области**

ПРИКАЗ

от «01» Апреля 2022 года № 3

**О внесении изменений в приказ комитета государственного
строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской
области от 17 апреля 2020 года № 8 «Об утверждении**

**Административного регламента предоставления на территории
Ленинградской области государственным автономным учреждением
«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»
государственной услуги по проведению государственной экспертизы
проектной документации и результатов инженерных изысканий»**

В целях приведения нормативных правовых актов комитета
государственного строительного надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством
п р и к а з ы в а ю:

Внести в Административный регламент предоставления на территории
Ленинградской области государственным автономным учреждением
«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»
государственной услуги по проведению государственной экспертизы
проектной документации и результатов инженерных изысканий,
утвержденный приказом комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области
от 17 апреля 2020 года № 8 (далее – Административный регламент),
следующие изменения:

1) в подразделе 2.2:

а) пункт 2.2.1 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) без личной явки в электронной форме через личный кабинет в
«Единой цифровой платформе экспертизы» в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.platformaexpert.ru
(далее – ЕЦПЭ).»;

б) пункт 2.2.2 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) через личный кабинет в ЕЦПЭ.»;

2) пункт 2 подраздела 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:
«в электронной форме через личный кабинет в ЕЦПЭ.»;

3) в подразделе 2.4:

а) дополнить пунктом 2.4.4 следующего содержания:

«2.4.4. Срок проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в объеме, предусмотренном пунктом 2 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проводимой в соответствии с пунктом 45.14 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145, составляет 14 рабочих дней.»;

б) дополнить пунктом 2.4.5 следующего содержания:

«2.4.5. Сроки проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, предусмотренные пунктом 2.4.1 настоящего Административного регламента, могут быть продлены еще не более чем на 30 рабочих дней по решению ГАУ «Леноблгосэкспертиза» в случае одобрения Губернатором Ленинградской области или межведомственным коллегиальным органом, создаваемым Губернатором Ленинградской области, продления указанных сроков проведения государственной экспертизы в отношении объектов капитального строительства, являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, а также объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых планируется в рамках национальных проектов, федеральных проектов, не включенных в национальные проекты, государственных программ Российской Федерации, федеральных адресных инвестиционных программ, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ.

В целях продления срока проведения государственной экспертизы в соответствии с абзацем первым настоящего пункта заявителем в срок не позднее чем за 10 рабочих дней до дня окончания продленного в соответствии с абзацем седьмым пункта 2.4.1 настоящего Административного регламента срока проведения государственной экспертизы представляется заявление по форме согласно приложению № 4 к настоящему Административному регламенту.»;

4) в подразделе 2.6:

а) в пункте 2.6.1:

подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) документы, подтверждающие полномочия заявителя (уполномоченного лица) действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (если

заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы или договора о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения (далее – договор об экспертном сопровождении) должны быть оговорены специально;»;

подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 года, представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 года;»;

подпункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных

частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

подпункт 17 дополнить словами «об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства»;

в подпункте 19 после слов «руководителя» и «главы местной администрации» дополнить словами «(либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью)»;

в подпункте 21 после слов «решение (акт) руководителя» дополнить словами «(либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью)»;

дополнить подпунктом 22 следующего содержания:

«22) соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации);»;

дополнить подпунктом 23 следующего содержания:

«23) доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от имени органа государственной власти, органа местного самоуправления или юридического лица (представляется в случаях, предусмотренных подпунктами 19 и 21 настоящего пункта).»;

б) в пункте 2.6.2 слова «подпунктами 2, 4 – 13 и 20» заменить словами «подпунктами 2, 4 – 13, 20 и 22»;

в) в пункте 2.6.3 слова «подпунктах 1, 5, 6 и 10 – 13» заменить словами «подпунктах 1, 5, 6, 10 – 13 и 22»;

г) пункт 2.6.6 после слов «в области инженерных изысканий»)» дополнить словами «, подпункте 22»;

д) в пункте 2.6.7 слова «подпунктах 1 – 4, 7, 10 – 19 и 21» заменить словами «подпунктах 1 – 4, 7, 10 – 23»;

е) в пункте 2.6.8:

слова «подпунктах 1, 3, 7, 10 и 11» заменить словами «подпунктах 1, 3, 7, 10, 11 и 22»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) документ, подтверждающий передачу проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

ж) в пункте 2.6.9 слова «подпунктах 1 – 4, 7, 10 – 13 и 21» заменить словами «подпунктах 1 – 3, 7, 10 – 13 и 21»;

з) пункт 2.6.10 после слов «подпунктом 10» дополнить словами «и 22»;

и) подпункт 4 пункта 2.6.11 изложить в следующей редакции:

«4) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования), а также документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

5) подпункт 4 пункта 2.9.2 исключить;

6) дополнить пункт 2.10.2 подпунктом 3 следующего содержания:

«3) документы, указанные в пункте 2.6.10 настоящего Административного регламента, представлены в ГАУ «Леноблгосэкспертиза», не уполномоченное в соответствии с пунктом 17.2 Положения об организации и проведении государственной экспертизы

проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, на проведение государственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.»;

7) дополнить подраздел 2.13 абзацем следующего содержания:

«при направлении запроса в электронной форме посредством ЕЦПЭ – в день поступления запроса в ЕЦПЭ или на следующий рабочий день.»;

8) в подпункте 1 пункта 3.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.»;

9) в пункте 3.1.2:

а) дополнить подпунктом 3.1.2.5 следующего содержания:

«3.1.2.5. Проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Повторная государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Административным регламентом для первичной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

К заявлению о проведении повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий прилагается справка, подписанная главным инженером проекта, в которой описываются внесенные изменения в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий.»;

10) подраздел 3.2 дополнить пунктом 3.2.10 следующего содержания:

«3.2.10. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме посредством ЕЦПЭ.

3.2.10.1. Государственная услуга предоставляется через ЕЦПЭ без личной явки на прием в ГАУ «Леноблгосэкспертиза».

3.2.10.2. Для получения государственной услуги через ЕЦПЭ заявителю необходимо предварительно пройти процесс регистрации в ЕСИА, а также предварительно оформить электронную подпись для заверения заявления и документов, подаваемых в электронной форме через ЕЦПЭ.

3.2.10.3. Для подачи заявления через ЕЦПЭ заявитель должен выполнить следующие действия:

1) пройти идентификацию и аутентификацию в ЕСИА;

2) в личном кабинете в ЕЦПЭ заполнить в электронной форме заявление на оказание государственной услуги;

3) приложить к заявлению электронные документы, заверенные электронной подписью (электронными подписями);

4) приложить к заявлению электронные документы, заверенные электронной подписью нотариуса (в случаях если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в отношении документов установлено требование о нотариальном свидетельствовании верности их копий);

5) заверить заявление электронной подписью, если иное не установлено действующим законодательством;

6) направить пакет электронных документов в ГАУ «Леноблгосэкспертиза» посредством функционала ЕЦПЭ.

3.2.10.4. В результате направления пакета электронных документов посредством ЕЦПЭ начальник сектора приема документации ПДО принимает и регистрирует представленное заявление с пакетом документов в день его поступления в ГАУ «Леноблгосэкспертиза» или на следующий рабочий день с присвоением им уникального номера дела. Номер дела доступен заявителю в личном кабинете в ЕЦПЭ.

3.2.10.5. При предоставлении государственной услуги через ЕЦПЭ, в случае если направленные заявителем электронное заявление и электронные документы (при наличии) заверены электронной подписью, специалист ГАУ «Леноблгосэкспертиза» выполняет следующие действия:

формирует проект решения на основании документов, поступивших через ЕЦПЭ и передает должностному лицу, наделенному функциями по принятию решения;

после рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении государственной услуги (отказе в предоставлении государственной услуги) заполняет предусмотренные в ЕЦПЭ формы о принятом решении;

уведомляет заявителя о принятом решении с помощью указанных в заявлении средств связи, затем направляет электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, принявшего решение, в личный кабинет заявителя ЕЦПЭ.

3.2.10.6. В случае поступления всех документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Административного регламента и отвечающих требованиям, в форме электронных документов (электронных образов документов), удостоверенных усиленной квалифицированной электронной подписью, днем обращения за предоставлением государственной услуги считается дата регистрации приема документов в ЕЦПЭ.

Информирование заявителя о ходе и результате предоставления государственной услуги осуществляется в электронной форме через личный кабинет заявителя в ЕЦПЭ.

3.2.10.7. При поступлении документов от заявителя посредством ЕЦПЭ ГАУ «Леноблгосэкспертиза» направляет результат предоставления услуги в форме электронного документа, составленного в соответствии с требованиями к порядку оформления заключения государственной экспертизы в электронной форме.

Выдача (направление) электронных документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги, заявителю

осуществляется в день регистрации результата предоставления государственной услуги.»;

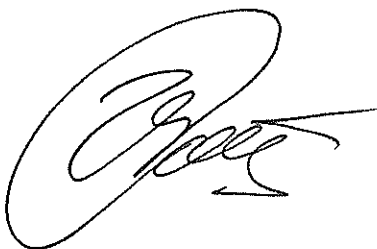
11) в абзаце первом подраздела 5.2 слова «является (в том числе)» исключить.

12) в приложении № 1 к Административному регламенту после строки «сведения об использовании (о причинах неиспользования) экономически эффективной проектной документации повторного использования: _____» дополнить строкой «сведения об отнесении объекта капитального строительства к объектам транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры в соответствии со стратегией пространственного развития Российской Федерации _____»;

13) в приложении № 2 к Административному регламенту после строки «номер и дата утверждения градостроительного плана земельного участка и (или) документации по планировке территории: _____» дополнить строкой «сведения об отнесении объекта капитального строительства к объектам транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры в соответствии со стратегией пространственного развития Российской Федерации: _____»;

14) Дополнить Административный регламент приложением № 4, являющимся приложением к настоящему приказу.

Председатель комитета



Н.М. Циганов

Приложение
к приказу комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области
от «01» апреля 2022 года № 3

Приложение № 4
к Административному регламенту предоставления на территории
Ленинградской области государственным автономным
учреждением «Управление государственной экспертизы
Ленинградской области» государственной услуги по проведению
государственной экспертизы проектной документации и
результатов инженерных изысканий

Начальнику
государственного автономного учреждения
«Управление государственной экспертизы
Ленинградской области»

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продлении срока проведения государственной экспертизы
в отношении объектов капитального строительства, являющихся объектами
федерального значения, объектами регионального значения, объектами
местного значения, а также объектов капитального строительства,
строительство или реконструкция которых планируется в рамках национальных
проектов, федеральных проектов, не включенных в национальные проекты,
государственных программ Российской Федерации, федеральных адресных
инвестиционных программ, государственных программ субъектов Российской
Федерации, муниципальных программ

(наименование организации)

просит продлить срок проведения государственной экспертизы.

наименование объекта: _____

на земельном участке по адресу: _____

индекс, город, район, улица, номер участка

кадастровый номер земельного участка (для объектов капитального
строительства, не являющихся линейными): _____

Сведения об отнесении/неотнесении объекта капитального строительства к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам в соответствии статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
---	--

Причины и обстоятельства, возникшие или выявленные в ходе проведения государственной экспертизы, в связи с которыми государственная экспертиза не может быть завершена в установленный срок (необходимость устранения недостатков, выявленных в процессе проведения государственной экспертизы и указанных в уведомлении, предусмотренном пунктом 35 Положения	
---	--

об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145; специфика объекта капитального строительства, условий его строительства или реконструкции или иные объективные причины и обстоятельства)	
---	--

Сведения о возможных негативных последствиях в случае отказа в продлении срока проведения государственной экспертизы	
--	--

Заявитель :

Для юридического лица	
Наименование организации, должность, фамилия, имя, отчество руководителя организации, контактные телефоны	Место нахождения и адрес (юридический) Почтовый адрес ИНН ОГРН КПП Код по ОКПО Расчетный счет Кор.Счет БИК Наименование банка Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика: _____
Для индивидуального предпринимателя	
Фамилия, имя, отчество	почтовый адрес места жительства _____ адрес электронной почты _____ СНИЛС ОГРНИП ИНН КПП Код по ОКПО Расчетный счет Кор.Счет БИК Наименование банка Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика: _____

Ответственный представитель заявителя:

Должность, фамилия, имя, отчество	Номер телефона: _____ Номер факса: _____ E-mail: _____ Действующий на основании доверенности _____
-----------------------------------	--

Приложение :

- письмо руководителя (уполномоченного заместителя руководителя) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, или организации, осуществляющей в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств соответствующего бюджета, о необходимости продления срока проведения государственной экспертизы - на ____ листах¹.

Заявитель несёт ответственность за достоверность информации и документов, представленных в ГАУ «Леноблгосэкспертиза».

ФИО _____
Заявитель _____
Должность _____
Подпись _____ М.П.

¹ Представляется в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляются с привлечением средств бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета