

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001769 от 26.01.2023

Жилой комплекс по ул.Адмиралтейская в г.Казани. Жилой дом №2 с подземной автостоянкой.

Дата первичного размещения: 26.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ-3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ-3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420053
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Журналистов</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 62; Корпус: 17</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 4А; Помещение: 4</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (843) 202-33-34</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>in@stroy-uslugi.su</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://www.unistroyrf.ru/">https://www.unistroyrf.ru/</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Бакеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Тимур</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Равилевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ-3"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1660313322</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660313322</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690043369</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.05.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "БИЗНЕСПРОФТРЕЙДИНГ" Д.У.Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом "РАЗВИТИЕ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724812578</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бакеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Тимур</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Равилевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>092-344-252 57</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165811771438</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Ст.7 Федеральный закон от 7 августа 2001 г. N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СтройУслуги-2</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660313308</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690043303</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СтройУслуги</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660075460</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041630233699</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СтройУслуги-1</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660313298</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690043260</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СтройУслуги-4</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660313315</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690043347</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>



	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Разведчика Ахмерова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани.Жилой дом №11.II очередь VIII этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-106-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Казань</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Николая Ершова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 66А</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани.Жилой дом №12.II очередь IX этап</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-159-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юнуса Ахметзянова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани.Жилой дом №14.II очередь XI этап</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-140-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юнуса Ахметзянова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани.Жилой дом №15.II очередь XII этап</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.07.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-167-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-7 789,24 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 133,61 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>39,24 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Осуществляет продажи от имени и за счет застройщика: ООО «СтройРиэлт» ИНН 1657193706 ОГРН 1151690025695 на основании агентского договора №6/н от 20.01.2023

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Кировский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Адмиралтейская</b>
	9.2.11	Дом: <b>Строительный номер 2</b>
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>26 049,95 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 806,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 117,67 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 924,57 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Азимут-гео</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1648048597</b>



10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертиз и проектно-изыскательских работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655341170</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Союзстройпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655265426</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.10.2022</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-1-071674-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФАЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7606125949</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-072806-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦентрЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Statum (Статум)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЗСТРОЙ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1659181826</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-18-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.10.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЗУ-1346</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.11.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.11.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>СпектрПодряд</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1660078630</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:280101:1346</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15 113,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>29</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание игрового оборудования детских площадок Жилой дом является 10-секционным отдельно-стоящим жилым домом. Между секциями №1 и №10 расположен проезд во внутренний двор. Между секциями №6 и №7 расположен проход во внутренний двор. У входов жилой дом предусмотрена установка малых архитектурных форм – скамеек и урн. Предполагается установка оборудования для игр и спорта на спортивных площадках, установка светильников наружного освещения. В дворовой части предусмотрена установка песочниц, игрового комплекса, качели, карусели

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена на территории жилого дома.Покрытие спортивной площадок из уплотненной цветной резиновой крошки, искусственного газона.Предусмотрена установка спортивных тренажеров</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка ТБО на 6 контейнеров размещена в северной части участка на площадке около гостевой автостоянки</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается подсыпка плодородной почвы участков озеленения с покрытием рулонным газоном, на участках озеленения предусмотрена посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения и инвалидов-колясочников устанавливаются пониженные бортовые бетонные камни с перепадом не выше 1,5см</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с техническими условиями №72 от 16.03.2022г.выданными Комитетом внешнего благоустройства г.Казани срок действия технических условий до 16.03.2023г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>20.1 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>24.99 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>20 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СпектрПодряд</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1660078630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2024</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СпектрПодряд</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1660078630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СпектрПодряд</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1660078630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/7925</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/7925</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2023</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/7925</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет внешнего благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/464</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Казанское управление электрической связи Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ГК Гарант +</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1657204242</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>272</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>319</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>121</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>198</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55.82	2	25.76	2.98
2	Квартира	1	1	67.23	2	24.67	2.98
3	Квартира	2	1	43.29	1	14.57	2.87
4	Квартира	2	1	55.76	2	25.76	2.87
5	Квартира	2	1	67.23	2	24.67	2.87
6	Квартира	2	1	39.27	1	13.39	2.87
7	Квартира	2	1	54.69	1	18.37	2.87
8	Квартира	3	1	43.29	1	14.57	2.87
9	Квартира	3	1	55.76	2	25.76	2.87
10	Квартира	3	1	67.23	2	24.67	2.87
11	Квартира	3	1	39.27	1	13.39	2.87
12	Квартира	3	1	54.69	1	18.37	2.87
13	Квартира	4	1	43.69	1	14.57	3.02
14	Квартира	4	1	56.22	2	25.76	3.02
15	Квартира	4	1	67.63	2	24.67	3.02
16	Квартира	4	1	39.67	1	13.39	3.02
17	Квартира	4	1	55.09	1	18.37	3.02
18	Квартира	5	1	43.69	1	14.57	3.02
19	Квартира	5	1	56.22	2	25.76	3.02
20	Квартира	5	1	67.63	2	24.67	3.02
21	Квартира	5	1	39.67	1	13.39	3.02
22	Квартира	5	1	55.09	1	18.37	3.02
23	Квартира	6	1	43.92	1	14.57	3.02
24	Квартира	6	1	56.53	2	25.76	3.02
25	Квартира	6	1	67.94	2	24.67	3.02
26	Квартира	6	1	39.98	1	13.39	3.02
27	Квартира	6	1	55.40	1	18.37	3.02



28	Квартира	7	1	43.92	1	14.57	3.02
29	Квартира	7	1	56.53	2	25.76	3.02
30	Квартира	7	1	67.94	2	24.67	3.02
31	Квартира	7	1	39.98	1	13.39	3.02
32	Квартира	7	1	55.40	1	18.37	3.02
33	Квартира	1	2	67.34	2	28.83	2.98
34	Квартира	1	2	39.42	1	14.88	2.98
35	Квартира	1	2	57.75	2	29.90	2.98
36	Квартира	2	2	63.04	2	28.83	2.87
37	Квартира	2	2	39.42	1	14.88	2.87
38	Квартира	2	2	37.45	1	13.38	2.87
39	Квартира	2	2	63.61	2	26.35	2.87
40	Квартира	3	2	63.04	2	28.83	2.87
41	Квартира	3	2	39.42	1	14.88	2.87
42	Квартира	3	2	37.45	1	13.38	2.87
43	Квартира	3	2	63.61	2	26.35	2.87
44	Квартира	4	2	63.44	2	28.83	3.02
45	Квартира	4	2	39.82	1	14.88	3.02
46	Квартира	4	2	37.85	1	13.38	3.02
47	Квартира	4	2	64.01	2	26.35	3.02
48	Квартира	5	2	63.44	2	28.83	3.02
49	Квартира	5	2	39.82	1	14.88	3.02
50	Квартира	5	2	37.85	1	13.38	3.02
51	Квартира	5	2	64.01	2	26.35	3.02
52	Квартира	6	2	90.61	1	73.72	3.02
53	Квартира	6	2	90.26	1	73.43	3.02
54	Квартира	2	3	46.52	1	11.64	2.87
55	Квартира	2	3	54.60	1	17.39	2.87
56	Квартира	2	3	62.47	2	36.20	2.87
57	Квартира	2	3	58.21	2	28.33	2.87
58	Квартира	2	3	61.61	2	27.08	2.87

59	Квартира	2	3	60.57	2	24.45	2.87
60	Квартира	3	3	46.52	1	11.64	2.87
61	Квартира	3	3	54.60	1	17.39	2.87
62	Квартира	3	3	62.47	2	36.20	2.87
63	Квартира	3	3	58.21	2	28.33	2.87
64	Квартира	3	3	61.61	2	27.08	2.87
65	Квартира	3	3	60.57	2	24.45	2.87
66	Квартира	4	3	46.83	1	11.64	3.02
67	Квартира	4	3	55.01	1	17.39	3.02
68	Квартира	4	3	62.47	2	36.20	3.02
69	Квартира	4	3	58.21	2	28.33	3.02
70	Квартира	4	3	61.61	2	27.08	3.02
71	Квартира	4	3	60.98	2	24.45	3.02
72	Квартира	5	3	46.83	1	11.64	3.02
73	Квартира	5	3	55.01	1	17.39	3.02
74	Квартира	5	3	62.47	2	36.20	3.02
75	Квартира	5	3	58.21	2	28.33	3.02
76	Квартира	5	3	61.61	2	27.08	3.02
77	Квартира	5	3	60.98	2	24.45	3.02
78	Квартира	6	3	47.08	1	31.20	3.02
79	Квартира	6	3	100.83	1	79.44	3.02
80	Квартира	6	3	59.27	1	45.69	3.02
81	Квартира	6	3	128.13	1	117.67	3.02
82	Квартира	2	4	89.40	2	34.48	2.87
83	Квартира	2	4	81.25	2	32.76	2.87
84	Квартира	2	4	40.18	1	13.74	2.87
85	Квартира	2	4	42.94	1	14.55	2.87
86	Квартира	2	4	55.35	1	17.04	2.87
87	Квартира	2	4	40.28	1	14.25	2.87
88	Квартира	3	4	89.40	2	34.48	2.87
89	Квартира	3	4	81.25	2	32.76	2.87

90	Квартира	3	4	40.18	1	13.74	2.87
91	Квартира	3	4	42.94	1	14.55	2.87
92	Квартира	3	4	55.35	1	17.04	2.87
93	Квартира	3	4	40.28	1	14.25	2.87
94	Квартира	4	4	89.40	2	34.48	3.02
95	Квартира	4	4	81.26	2	32.79	3.02
96	Квартира	4	4	40.18	1	13.74	3.02
97	Квартира	4	4	42.94	1	14.55	3.02
98	Квартира	4	4	55.35	1	17.04	3.02
99	Квартира	4	4	40.28	1	14.25	3.02
100	Квартира	5	4	89.40	2	34.48	3.02
101	Квартира	5	4	81.26	2	32.79	3.02
102	Квартира	5	4	40.18	1	13.74	3.02
103	Квартира	5	4	42.94	1	14.55	3.02
104	Квартира	5	4	55.35	1	17.04	3.02
105	Квартира	5	4	40.28	1	14.25	3.02
106	Квартира	6	4	91.11	1	77.58	3.02
107	Квартира	6	4	83.01	1	70.10	3.02
108	Квартира	6	4	122.05	1	96.05	3.02
109	Квартира	6	4	83.01	1	68.41	3.02
110	Квартира	7	4	91.21	1	77.68	3.02
111	Квартира	7	4	83.01	1	70.10	3.02
112	Квартира	7	4	122.05	1	96.05	3.02
113	Квартира	7	4	83.01	1	68.41	3.02
114	Квартира	2	5	63.31	2	30.82	2.87
115	Квартира	2	5	37.52	1	14.80	2.87
116	Квартира	2	5	35.57	1	13.46	2.87
117	Квартира	2	5	63.81	2	26.34	2.87
118	Квартира	3	5	63.31	2	30.82	2.87
119	Квартира	3	5	37.52	1	14.80	2.87
120	Квартира	3	5	35.57	1	13.46	2.87

121	Квартира	3	5	63.81	2	26.34	2.87
122	Квартира	4	5	63.31	2	30.82	3.02
123	Квартира	4	5	37.52	1	14.80	3.02
124	Квартира	4	5	35.57	1	13.46	3.02
125	Квартира	4	5	63.81	2	26.34	3.02
126	Квартира	5	5	63.31	2	30.82	3.02
127	Квартира	5	5	37.52	1	14.80	3.02
128	Квартира	5	5	35.57	1	13.46	3.02
129	Квартира	5	5	63.81	2	26.34	3.02
130	Квартира	6	5	99.03	1	85.74	3.02
131	Квартира	6	5	98.22	1	84.96	3.02
132	Квартира	2	6	65.63	2	28.95	2.87
133	Квартира	2	6	42.11	1	13.83	2.87
134	Квартира	2	6	42.86	1	14.34	2.87
135	Квартира	2	6	81.53	3	38.26	2.87
136	Квартира	3	6	65.63	2	28.95	2.87
137	Квартира	3	6	42.11	1	13.83	2.87
138	Квартира	3	6	42.86	1	14.34	2.87
139	Квартира	3	6	81.53	3	38.26	2.87
140	Квартира	4	6	66.04	2	28.95	3.02
141	Квартира	4	6	45.08	1	13.83	3.02
142	Квартира	4	6	45.83	1	14.34	3.02
143	Квартира	4	6	81.94	3	38.26	3.02
144	Квартира	5	6	66.04	2	28.95	3.02
145	Квартира	5	6	45.08	1	13.83	3.02
146	Квартира	5	6	45.83	1	14.34	3.02
147	Квартира	5	6	81.94	3	38.26	3.02
148	Квартира	6	6	96.79	1	78.12	3.02
149	Квартира	6	6	114.98	1	95.76	3.02
150	Квартира	1	7	66.50	2	30.40	3.02
151	Квартира	1	7	39.31	1	14.12	3.02

152	Квартира	1	7	57.53	2	29.29	3.02
153	Квартира	2	7	63.30	2	30.40	2.87
154	Квартира	2	7	39.31	1	14.12	2.87
155	Квартира	2	7	37.36	1	12.78	2.87
156	Квартира	2	7	63.74	2	26.78	2.87
157	Квартира	3	7	63.30	2	30.40	2.87
158	Квартира	3	7	39.31	1	14.12	2.87
159	Квартира	3	7	37.36	1	12.78	2.87
160	Квартира	3	7	63.74	2	26.78	2.87
161	Квартира	4	7	63.75	2	30.40	3.02
162	Квартира	4	7	39.73	1	14.12	3.02
163	Квартира	4	7	37.78	1	12.78	3.02
164	Квартира	4	7	64.16	2	26.78	3.02
165	Квартира	5	7	63.75	2	30.40	3.02
166	Квартира	5	7	39.73	1	14.12	3.02
167	Квартира	5	7	37.78	1	12.78	3.02
168	Квартира	5	7	64.16	2	26.78	3.02
169	Квартира	6	7	63.97	2	30.40	3.02
170	Квартира	6	7	39.73	1	14.12	3.02
171	Квартира	6	7	37.78	1	12.78	3.02
172	Квартира	6	7	64.16	2	26.78	3.02
173	Квартира	7	7	63.97	2	30.40	3.02
174	Квартира	7	7	39.73	1	14.12	3.02
175	Квартира	7	7	37.78	1	12.78	3.02
176	Квартира	7	7	64.16	2	26.78	3.02
177	Квартира	1	8	63.90	2	30.92	3.02
178	Квартира	1	8	64.23	2	28.09	3.02
179	Квартира	1	8	59.10	2	23.36	3.02
180	Квартира	1	8	55.62	2	24.76	3.02
181	Квартира	2	8	63.90	2	30.92	2.87
182	Квартира	2	8	64.23	2	28.09	2.87

183	Квартира	2	8	59.10	2	23.36	2.87
184	Квартира	2	8	70.83	2	28.36	2.87
185	Квартира	2	8	40.58	1	10.34	2.87
186	Квартира	3	8	63.90	2	30.92	2.87
187	Квартира	3	8	64.23	2	28.09	2.87
188	Квартира	3	8	59.10	2	23.36	2.87
189	Квартира	3	8	70.83	2	28.36	2.87
190	Квартира	3	8	40.58	1	10.34	2.87
191	Квартира	4	8	64.32	2	30.92	3.02
192	Квартира	4	8	64.65	2	28.09	3.02
193	Квартира	4	8	59.52	2	23.36	3.02
194	Квартира	4	8	71.25	2	28.36	3.02
195	Квартира	4	8	41.00	1	10.34	3.02
196	Квартира	5	8	64.32	2	30.92	3.02
197	Квартира	5	8	64.65	2	28.09	3.02
198	Квартира	5	8	59.52	2	23.36	3.02
199	Квартира	5	8	71.25	2	28.36	3.02
200	Квартира	5	8	41.00	1	10.34	3.02
201	Квартира	6	8	64.55	2	30.92	3.02
202	Квартира	6	8	64.88	2	28.09	3.02
203	Квартира	6	8	59.77	2	23.36	3.02
204	Квартира	6	8	71.50	2	28.36	3.02
205	Квартира	6	8	41.22	1	10.34	3.02
206	Квартира	7	8	64.55	2	30.92	3.02
207	Квартира	7	8	64.88	2	28.09	3.02
208	Квартира	7	8	59.77	2	23.36	3.02
209	Квартира	7	8	71.50	2	28.36	3.02
210	Квартира	7	8	41.22	1	10.34	3.02
211	Квартира	1	9	47.98	1	13.00	3.02
212	Квартира	1	9	107.25	4	48.29	3.02
213	Квартира	1	9	86.37	3	36.51	3.02

214	Квартира	1	9	71.39	2	28.80	3.02
215	Квартира	1	9	35.88	1	10.67	3.02
216	Квартира	2	9	49.92	2	22.58	2.87
217	Квартира	2	9	47.96	1	13.00	2.87
218	Квартира	2	9	69.16	2	28.80	2.87
219	Квартира	2	9	31.65	1	10.67	2.87
220	Квартира	3	9	49.92	2	22.58	2.87
221	Квартира	3	9	47.96	1	13.00	2.87
222	Квартира	3	9	56.77	2	24.56	2.87
223	Квартира	3	9	46.92	1	17.34	2.87
224	Квартира	3	9	69.16	2	28.80	2.87
225	Квартира	3	9	31.65	1	10.67	2.87
226	Квартира	4	9	50.34	2	22.58	3.02
227	Квартира	4	9	48.80	1	13.00	3.02
228	Квартира	4	9	57.19	2	24.56	3.02
229	Квартира	4	9	47.34	1	17.34	3.02
230	Квартира	4	9	69.58	2	28.80	3.02
231	Квартира	4	9	32.07	1	10.67	3.02
232	Квартира	5	9	50.34	2	22.58	3.02
233	Квартира	5	9	48.80	1	13.00	3.02
234	Квартира	5	9	57.19	2	24.56	3.02
235	Квартира	5	9	47.34	1	17.34	3.02
236	Квартира	5	9	69.58	2	28.80	3.02
237	Квартира	5	9	32.07	1	10.67	3.02
238	Квартира	6	9	51.41	1	40.39	3.02
239	Квартира	6	9	88.81	1	68.97	3.02
240	Квартира	6	9	137.07	1	115.03	3.02
241	Квартира	1	10	48.16	1	13.79	3.02
242	Квартира	1	10	56.85	2	23.82	3.02
243	Квартира	1	10	46.93	1	15.10	3.02
244	Квартира	1	10	69.12	2	28.10	3.02

245	Квартира	1	10	35.95	1	10.67	3.02
246	Квартира	2	10	49.92	2	22.58	2.87
247	Квартира	2	10	48.17	1	13.79	2.87
248	Квартира	2	10	56.85	2	23.82	2.87
249	Квартира	2	10	46.93	1	15.10	2.87
250	Квартира	2	10	69.12	2	28.10	2.87
251	Квартира	2	10	31.65	1	10.67	2.87
252	Квартира	3	10	49.92	2	22.58	2.87
253	Квартира	3	10	48.17	1	13.79	2.87
254	Квартира	3	10	56.85	2	23.82	2.87
255	Квартира	3	10	46.93	1	15.10	2.87
256	Квартира	3	10	69.12	2	28.10	2.87
257	Квартира	3	10	31.65	1	10.67	2.87
258	Квартира	4	10	50.34	2	22.58	3.02
259	Квартира	4	10	49.01	1	13.79	3.02
260	Квартира	4	10	57.27	2	23.82	3.02
261	Квартира	4	10	47.35	1	15.10	3.02
262	Квартира	4	10	69.54	2	28.10	3.02
263	Квартира	4	10	32.07	1	10.67	3.02
264	Квартира	5	10	50.34	2	22.58	3.02
265	Квартира	5	10	49.01	1	13.79	3.02
266	Квартира	5	10	57.27	2	23.82	3.02
267	Квартира	5	10	47.35	1	15.10	3.02
268	Квартира	5	10	69.54	2	28.10	3.02
269	Квартира	5	10	32.07	1	10.67	3.02
270	Квартира	6	10	51.41	1	40.39	3.02
271	Квартира	6	10	88.64	1	68.43	3.02
272	Квартира	6	10	137.40	1	115.21	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный		Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков



Эксп. номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1001	Нежилое помещение	1	3	124.81	Помещение 1	115.95	3.02
					С/узел универсальный	4.76	
					ПУИ	4.10	
1002	Нежилое помещение	1	3	108.14	Помещение 1	96.18	3.02
					С/узел универсальный	5.84	
					ПУИ	6.12	
1003	Нежилое помещение	1	3	74.82	Помещение 1	65.02	3.02
					С/узел универсальный	5.71	
					ПУИ	4.09	
1004	Нежилое помещение	1	4	97.58	Помещение 1	88.17	3.02
					С/узел универсальный	5.55	
					ПУИ	3.86	
1005	Нежилое помещение	1	4	129.57	Помещение 1	121.16	3.02
					С/узел универсальный	4.84	
					ПУИ	3.57	
1006	Нежилое помещение	1	4	111.40	Помещение 1	103.21	3.02
					С/узел универсальный	4.56	
					ПУИ	3.63	
1007	Нежилое помещение	1	5	114.46	Помещение 1	107.43	3.02
					С/узел универсальный	3.89	
					ПУИ	3.14	
1008	Нежилое помещение	1	5	67.96	Помещение 1	57.19	3.02

					С/узел универсальный	5.73	
					ПУИ	5.04	
1009	Нежилое помещение	1	6	121.76	Помещение 1	113.70	3.02
					С/узел универсальный	5.79	
					ПУИ	2.27	
1010	Нежилое помещение	1	6	80.22	Помещение 1	66.81	3.02
					С/узел универсальный	4.98	
					ПУИ	8.43	
1011	Нежилое помещение	1	Блок-коммерции	102.85	Помещение 1	91.89	3.02
					С/узел универсальный	5.74	
					ПУИ	5.22	
2001	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2002	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2003	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2004	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2005	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2006	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2007	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2008	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2009	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2010	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2011	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2012	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2013	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2014	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2015	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2016	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2017	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	

2018	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2019	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2020	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2021	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2022	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2023	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2024	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2025	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2026	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2027	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2028	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2029	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2030	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2031	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2032	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2033	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2034	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2035	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2036	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2037	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2038	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2039	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2040	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2041	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2042	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2043	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2044	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2045	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2046	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2047	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2048	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	

2049	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2050	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2051	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2052	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2053	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2054	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2055	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2056	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2057	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2058	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2059	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2060	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2061	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2062	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2063	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2064	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2065	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2066	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2067	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2068	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2069	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2070	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2071	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2072	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2073	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2074	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2075	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2076	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2077	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2078	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2079	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	

2080	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2081	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2082	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2083	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2084	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2085	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2086	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2087	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2088	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2089	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2090	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2091	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2092	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2093	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2094	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2095	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2096	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2097	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2098	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2099	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2100	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2101	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2102	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2103	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2104	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2105	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2106	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2107	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2108	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2109	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2110	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	

2111	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2112	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2113	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2114	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2115	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2116	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2117	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2118	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2119	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2120	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
2121	Машино-место	-1	-	13.25		13.25	
3001	Кладовая	-1	1	8.08		8.08	
3002	Кладовая	-1	1	8.35		8.35	
3003	Кладовая	-1	1	8.25		8.25	
3004	Кладовая	-1	1	6.51		6.51	
3005	Кладовая	-1	1	6.54		6.54	
3006	Кладовая	-1	1	6.46		6.46	
3007	Кладовая	-1	1	9.69		9.69	
3008	Кладовая	-1	1	8.24		8.24	
3009	Кладовая	-1	1	8.16		8.16	
3010	Кладовая	-1	1	7.84		7.84	
3011	Кладовая	-1	1	4.74		4.74	
3012	Кладовая	-1	1	8.08		8.08	
3013	Кладовая	-1	2	5.83		5.83	
3014	Кладовая	-1	2	6.46		6.46	
3015	Кладовая	-1	2	7.52		7.52	
3016	Кладовая	-1	2	3.53		3.53	
3017	Кладовая	-1	2	3.32		3.32	
3018	Кладовая	-1	2	9.00		9.00	
3019	Кладовая	-1	2	9.43		9.43	
3020	Кладовая	-1	2	9.87		9.87	

3021	Кладовая	-1	2	6.63		6.63	
3022	Кладовая	-1	2	6.55		6.55	
3023	Кладовая	-1	3	6.02		6.02	
3024	Кладовая	-1	3	7.58		7.58	
3025	Кладовая	-1	3	9.72		9.72	
3026	Кладовая	-1	3	9.08		9.08	
3027	Кладовая	-1	3	7.94		7.94	
3028	Кладовая	-1	3	7.78		7.78	
3029	Кладовая	-1	3	8.32		8.32	
3030	Кладовая	-1	3	7.58		7.58	
3031	Кладовая	-1	3	8.60		8.60	
3032	Кладовая	-1	3	5.99		5.99	
3033	Кладовая	-1	3	5.35		5.35	
3034	Кладовая	-1	3	8.66		8.66	
3035	Кладовая	-1	3	6.54		6.54	
3036	Кладовая	-1	3	6.85		6.85	
3037	Кладовая	-1	3	9.24		9.24	
3038	Кладовая	-1	3	9.26		9.26	
3039	Кладовая	-1	3	8.90		8.90	
3040	Кладовая	-1	3	6.75		6.75	
3041	Кладовая	-1	3	5.89		5.89	
3042	Кладовая	-1	3	5.63		5.63	
3043	Кладовая	-1	3	5.86		5.86	
3044	Кладовая	-1	3	5.83		5.83	
3045	Кладовая	-1	3	8.62		8.62	
3046	Кладовая	-1	3	7.86		7.86	
3047	Кладовая	-1	3	7.99		7.99	
3048	Кладовая	-1	3	8.26		8.26	
3049	Кладовая	-1	3	6.25		6.25	
3050	Кладовая	-1	3	4.81		4.81	
3051	Кладовая	-1	4	6.20		6.20	

3052	Кладовая	-1	4	5.80		5.80	
3053	Кладовая	-1	4	7.98		7.98	
3054	Кладовая	-1	4	9.60		9.60	
3055	Кладовая	-1	4	6.39		6.39	
3056	Кладовая	-1	4	7.41		7.41	
3057	Кладовая	-1	4	7.35		7.35	
3058	Кладовая	-1	4	5.31		5.31	
3059	Кладовая	-1	4	9.52		9.52	
3060	Кладовая	-1	4	5.75		5.75	
3061	Кладовая	-1	4	6.16		6.16	
3062	Кладовая	-1	4	9.89		9.89	
3063	Кладовая	-1	4	7.28		7.28	
3064	Кладовая	-1	4	7.72		7.72	
3065	Кладовая	-1	4	8.22		8.22	
3066	Кладовая	-1	4	5.14		5.14	
3067	Кладовая	-1	4	5.02		5.02	
3068	Кладовая	-1	4	5.59		5.59	
3069	Кладовая	-1	4	5.17		5.17	
3070	Кладовая	-1	4	4.79		4.79	
3071	Кладовая	-1	4	7.89		7.89	
3072	Кладовая	-1	4	6.93		6.93	
3073	Кладовая	-1	4	7.21		7.21	
3074	Кладовая	-1	4	7.08		7.08	
3075	Кладовая	-1	4	5.06		5.06	
3076	Кладовая	-1	4	7.26		7.26	
3077	Кладовая	-1	4	5.72		5.72	
3078	Кладовая	-1	4	9.70		9.70	
3079	Кладовая	-1	4	9.65		9.65	
3080	Кладовая	-1	5	5.59		5.59	
3081	Кладовая	-1	5	5.43		5.43	
3082	Кладовая	-1	5	5.43		5.43	



3083	Кладовая	-1	5	8.76		8.76	
3084	Кладовая	-1	5	8.26		8.26	
3085	Кладовая	-1	5	9.45		9.45	
3086	Кладовая	-1	5	8.81		8.81	
3087	Кладовая	-1	5	7.75		7.75	
3088	Кладовая	-1	5	8.06		8.06	
3089	Кладовая	-1	5	6.68		6.68	
3090	Кладовая	-1	5	6.60		6.60	
3091	Кладовая	-1	5	6.92		6.92	
3092	Кладовая	-1	6	6.88		6.88	
3093	Кладовая	-1	6	6.56		6.56	
3094	Кладовая	-1	6	6.63		6.63	
3095	Кладовая	-1	6	9.72		9.72	
3096	Кладовая	-1	6	9.46		9.46	
3097	Кладовая	-1	6	9.56		9.56	
3098	Кладовая	-1	6	9.56		9.56	
3099	Кладовая	-1	6	9.40		9.40	
3100	Кладовая	-1	6	9.58		9.58	
3101	Кладовая	-1	6	6.61		6.61	
3102	Кладовая	-1	6	6.53		6.53	
3103	Кладовая	-1	6	6.61		6.61	
3104	Кладовая	-1	Б/н	6.95		6.95	
3105	Кладовая	-1	Б/н	7.34		7.34	
3106	Кладовая	-1	Б/н	8.93		8.93	
3107	Кладовая	-1	7	9.23		9.23	
3108	Кладовая	-1	7	9.54		9.54	
3109	Кладовая	-1	7	9.37		9.37	
3110	Кладовая	-1	7	7.68		7.68	
3111	Кладовая	-1	7	7.80		7.80	
3112	Кладовая	-1	7	6.51		6.51	
3113	Кладовая	-1	7	8.40		8.40	

3114	Кладовая	-1	7	9.81		9.81	
3115	Кладовая	-1	7	9.61		9.61	
3116	Кладовая	-1	7	6.79		6.79	
3117	Кладовая	-1	7	6.93		6.93	
3118	Кладовая	-1	7	6.43		6.43	
3119	Кладовая	-1	7	7.06		7.06	
3120	Кладовая	-1	7	7.31		7.31	
3121	Кладовая	-1	7	7.17		7.17	
3122	Кладовая	-1	7	3.59		3.59	
3123	Кладовая	-1	7	3.63		3.63	
3124	Кладовая	-1	8	7.37		7.37	
3125	Кладовая	-1	8	6.61		6.61	
3126	Кладовая	-1	8	9.15		9.15	
3127	Кладовая	-1	8	8.33		8.33	
3128	Кладовая	-1	8	6.67		6.67	
3129	Кладовая	-1	8	10.12		10.12	
3130	Кладовая	-1	8	9.63		9.63	
3131	Кладовая	-1	8	9.19		9.19	
3132	Кладовая	-1	8	7.82		7.82	
3133	Кладовая	-1	8	7.56		7.56	
3134	Кладовая	-1	8	3.40		3.40	
3135	Кладовая	-1	8	8.31		8.31	
3136	Кладовая	-1	8	7.92		7.92	
3137	Кладовая	-1	8	9.78		9.78	
3138	Кладовая	-1	8	7.11		7.11	
3139	Кладовая	-1	8	7.44		7.44	
3140	Кладовая	-1	9	6.13		6.13	
3141	Кладовая	-1	9	5.79		5.79	
3142	Кладовая	-1	9	5.79		5.79	
3143	Кладовая	-1	9	9.18		9.18	
3144	Кладовая	-1	9	9.18		9.18	

3145	Кладовая	-1	9	4.28		4.28	
3146	Кладовая	-1	9	6.65		6.65	
3147	Кладовая	-1	9	6.71		6.71	
3148	Кладовая	-1	9	6.63		6.63	
3149	Кладовая	-1	9	9.83		9.83	
3150	Кладовая	-1	9	8.30		8.30	
3151	Кладовая	-1	9	5.39		5.39	
3152	Кладовая	-1	9	9.72		9.72	
3153	Кладовая	-1	9	9.74		9.74	
3154	Кладовая	-1	9	7.82		7.82	
3155	Кладовая	-1	9	6.85		6.85	
3156	Кладовая	-1	9	6.35		6.35	
3157	Кладовая	-1	9	7.93		7.93	
3158	Кладовая	-1	9	9.66		9.66	
3159	Кладовая	-1	9	6.67		6.67	
3160	Кладовая	-1	9	5.53		5.53	
3161	Кладовая	-1	9	5.75		5.75	
3162	Кладовая	-1	9	7.80		7.80	
3163	Кладовая	-1	9	8.65		8.65	
3164	Кладовая	-1	9	9.63		9.63	
3165	Кладовая	-1	10	6.94		6.94	
3166	Кладовая	-1	10	6.16		6.16	
3167	Кладовая	-1	10	7.35		7.35	
3168	Кладовая	-1	10	6.15		6.15	
3169	Кладовая	-1	10	6.59		6.59	
3170	Кладовая	-1	10	7.08		7.08	
3171	Кладовая	-1	10	6.14		6.14	
3172	Кладовая	-1	10	6.92		6.92	
3173	Кладовая	-1	10	9.81		9.81	
3174	Кладовая	-1	10	8.51		8.51	
3175	Кладовая	-1	10	9.04		9.04	

3176	Кладовая	-1	10	5.78		5.78	
3177	Кладовая	-1	10	6.89		6.89	
3178	Кладовая	-1	10	6.35		6.35	
3179	Кладовая	-1	10	7.93		7.93	
3180	Кладовая	-1	10	9.66		9.66	
3181	Кладовая	-1	10	6.67		6.67	
3182	Кладовая	-1	10	5.53		5.53	
3183	Кладовая	-1	10	8.24		8.24	
3184	Кладовая	-1	10	7.43		7.43	
3185	Кладовая	-1	10	7.67		7.67	
3186	Кладовая	-1	10	5.29		5.29	
3187	Кладовая	-1	10	6.40		6.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	Подвал БС-1	Тамбур-шлюз	6.66
2	нежилое	Подвал БС-1	Тамбур-шлюз Лифтовой холл	14.47
3	нежилое	Подвал БС-1	Лестничная клетка	25.25
4	нежилое	Подвал БС-1	Коридор	71.94
5	нежилое	Подвал БС-1	Коридор	8.33
6	нежилое	Подвал БС-1	Коридор	9.11
7	нежилое	Подвал БС-1	ИТП	19.23
8	нежилое	Подвал БС-1	Венткамера	66.65
9	нежилое	Подвал БС-1	Аппаратная	5.44
10	нежилое	Подвал БС-2	Тамбур-шлюз	23.00
11	нежилое	Подвал БС-2	Коридор	11.01
12	нежилое	Подвал БС-2	Тамбур-шлюз Лифтовой холл	4.52
13	нежилое	Подвал БС-2	Лестничная клетка	14.49

14	нежилое	Подвал БС-2	Велопарковка	26.67
15	нежилое	Подвал БС-2	Коридор	6.67
16	нежилое	Подвал БС-2	Коридор	8.05
17	нежилое	Подвал БС-2	ПУИ	3.98
18	нежилое	Подвал БС-2	Коридор	9.49
19	нежилое	Подвал БС-2	Венткамера	12.78
20	нежилое	Подвал БС-2	Электрощитовая	17.82
21	нежилое	Подвал БС-3	Коридор	57.89
22	нежилое	Подвал БС-3	Коридор	8.29
23	нежилое	Подвал БС-3	Лестничная клетка	15.54
24	нежилое	Подвал БС-3	Коридор	4.79
25	нежилое	Подвал БС-3	Коридор Тамбур-шлюз	12.36
26	нежилое	Подвал БС-3	Лифтовой холл Тамбур-шлюз	4.47
27	нежилое	Подвал БС-3	Коридор	3.80
28	нежилое	Подвал БС-3	Коридор	11.59
29	нежилое	Подвал БС-3	Коридор	5.14
30	нежилое	Подвал БС-3	Коридор	5.87
31	нежилое	Подвал БС-3	Велопарковка	16.96
32	нежилое	Подвал БС-3	Венткамера	15.65
33	нежилое	Подвал БС-4	Коридор	6.99
34	нежилое	Подвал БС-4	Коридор	6.90
35	нежилое	Подвал БС-4	Коридор	7.80
36	нежилое	Подвал БС-4	Коридор	6.35
37	нежилое	Подвал БС-4	ПУИ	4.01
38	нежилое	Подвал БС-4	Коридор	5.45
39	нежилое	Подвал БС-4	Коридор	12.30
40	нежилое	Подвал БС-4	Лифтовой холл Тамбур-шлюз	4.38
41	нежилое	Подвал БС-4	Коридор Тамбур-шлюз	12.51
42	нежилое	Подвал БС-4	Велопарковка	20.57
43	нежилое	Подвал БС-4	Коридор	4.16
44	нежилое	Подвал БС-4	Коридор	34.34

45	нежилое	Подвал БС-4	Коридор	9.48
46	нежилое	Подвал БС-4	Аппратная	6.02
47	нежилое	Подвал БС-4	Венткамера	28.79
48	нежилое	Подвал БС-5	Коридор	10.48
49	нежилое	Подвал БС-5	Велопарковка	26.70
50	нежилое	Подвал БС-5	Лестничная клетка	14.19
51	нежилое	Подвал БС-5	Лифтовой холл Тамбур-шлюз	4.52
52	нежилое	Подвал БС-5	Коридор Тамбур-шлюз	28.35
53	нежилое	Подвал БС-5	Коридор	8.54
54	нежилое	Подвал БС-5	Коридор	16.02
55	нежилое	Подвал БС-5	Коридор	8.54
56	нежилое	Подвал БС-5	Венткамера	12.44
57	нежилое	Подвал БС-6	Лифтовой холл Тамбур-шлюз	4.20
58	нежилое	Подвал БС-6	Коридор	10.57
59	нежилое	Подвал БС-6	Коридор Тамбур-шлюз	12.31
60	нежилое	Подвал БС-6	Коридор	17.97
61	нежилое	Подвал БС-6	Велопарковка	11.47
62	нежилое	Подвал БС-6	Коридор	9.54
63	нежилое	Подвал БС-6	Лестничная клетка	17.12
64	нежилое	Подвал БС-6	Коридор	11.31
65	нежилое	Подвал БС-6	Венткамера	16.62
66	нежилое	Подвал блока коммерции	Коридор	29.41
67	нежилое	Подвал блока коммерции	Коридор	5.34
68	нежилое	Подвал блока коммерции	Электрощитовая	28.44
69	нежилое	Подвал блока коммерции	Помещение чистой воды	11.08
70	нежилое	Подвал блока коммерции	Насосная ХП	19.69
71	нежилое	Подвал блока коммерции	ИТП, водомерный узел	57.97
72	нежилое	Подвал блока коммерции	Насосная пожаротушения	17.01
73	нежилое	Подвал БС-7	Велопарковка	26.24
74	нежилое	Подвал БС-7	Коридор	9.21
75	нежилое	Подвал БС-7	Коридор	17.97

76	нежилое	Подвал БС-7	Коридор	8.54
77	нежилое	Подвал БС-7	Коридор	6.93
78	нежилое	Подвал БС-7	Коридор Тамбур-шлюз	25.33
79	нежилое	Подвал БС-7	Лестничная клетка	14.19
80	нежилое	Подвал БС-7	Лифтовый холл Тамбур-шлюз	4.52
81	нежилое	Подвал БС-7	Венткамера	32.99
82	нежилое	Подвал БС-8	Велопарковка	22.39
83	нежилое	Подвал БС-8	Коридор	17.17
84	нежилое	Подвал БС-8	Коридор	8.51
85	нежилое	Подвал БС-8	Коридор	9.38
86	нежилое	Подвал БС-8	Коридор	13.98
87	нежилое	Подвал БС-8	Коридор	13.98
88	нежилое	Подвал БС-8	Коридор Тамбур-шлюз	32.68
89	нежилое	Подвал БС-8	Лестничная клетка	14.63
90	нежилое	Подвал БС-8	Лифтовый холл Тамбур-шлюз	3.29
91	нежилое	Подвал БС-8	ПУИ	4.30
92	нежилое	Подвал БС-8	Аппаратная	4.88
93	нежилое	Подвал БС-8	Венткамера	13.94
94	нежилое	Подвал БС-8	Электрощитовая	16.48
95	нежилое	Подвал БС-9	Коридор	45.52
96	нежилое	Подвал БС-9	Коридор	7.47
97	нежилое	Подвал БС-9	Коридор	12.31
98	нежилое	Подвал БС-9	Велопарковка	19.87
99	нежилое	Подвал БС-9	Лифтовый холл Тамбур-шлюз	4.23
100	нежилое	Подвал БС-9	Коридор Тамбур-шлюз	12.09
101	нежилое	Подвал БС-9	Коридор	11.24
102	нежилое	Подвал БС-9	Коридор	15.94
103	нежилое	Подвал БС-9	Коридор	7.47
104	нежилое	Подвал БС-9	Коридор	4.60
105	нежилое	Подвал БС-9	Аппаратная	3.41
106	нежилое	Подвал БС-9	Венткамера	10.77

107	нежилое	Подвал БС-9	Венткамера	10.56
108	нежилое	Подвал БС-10	Коридор	4.70
109	нежилое	Подвал БС-10	Лестничная клетка	15.01
110	нежилое	Подвал БС-10	Коридор	8.42
112	нежилое	Подвал БС-10	Коридор	45.93
113	нежилое	Подвал БС-10	Коридор Тамбур-шлюз	11.92
114	нежилое	Подвал БС-10	Лифтовый холл Тамбур-шлюз	4.23
115	нежилое	Подвал БС-10	Велопарковка	22.30
116	нежилое	Подвал БС-10	Коридор	7.47
117	нежилое	Подвал БС-10	Коридор	8.60
118	нежилое	Подвал БС-10	Коридор	12.94
119	нежилое	Подвал БС-10	ПУИ	4.80
120	нежилое	Подвал БС-10	Помещение чистой воды	11.29
121	нежилое	Подвал БС-10	Насосная, АУПТ	56.78
122	нежилое	Подвал БС-10	Водомерный узел	9.25
123	нежилое	1 этаж БС -1	тамбур	15.44
124	нежилое	1 этаж БС -1	Колясочная	29.27
125	нежилое	1 этаж БС -1	ЛЛУ	14.58
126	нежилое	1 этаж БС -1	Внеквартирный коридор	17.81
127	нежилое	1 этаж БС-1	Лестничная клетка	7.28
128	нежилое	1 этаж БС-1	Помещение охраны	10.62
129	нежилое	1 этаж БС-1	Санузел	2.35
130	нежилое	1 этаж БС-2	Тамбур	12.60
131	нежилое	1 этаж БС-2	Колясочная	28.25
132	нежилое	1 этаж БС-2	ЛЛУ	10.24
133	нежилое	1 этаж БС-2	Внеквартирный коридор	14.90
134	нежилое	1 этаж БС-2	Лестничная клетка	8.70
135	нежилое	1 этаж БС-3	Лестничная клетка	15.54
136	нежилое	1 этаж БС-3	ЛЛУ	17.41
137	нежилое	1 этаж БС-3	Тамбур	36.51
138	нежилое	1 этаж БС-3	Колясочная	17.12



139	нежилое	1 этаж БС-4	ЛЛУ	17.19
140	нежилое	1 этаж БС-4	Тамбур	14.06
141	нежилое	1 этаж БС-4	Колясочная	20.23
142	нежилое	1 этаж БС-5	Тамбур	12.44
143	нежилое	1 этаж БС-5	Колясочная	18.31
144	нежилое	1 этаж БС-5	ЛЛУ	14.80
145	нежилое	1 этаж БС-5	Лестничная клетка	8.80
146	нежилое	1 этаж БС-6	Тамбур	11.41
147	нежилое	1 этаж БС-6	Колясочная	18.63
148	нежилое	1 этаж БС-6	ЛЛУ	16.79
149	нежилое	1 этаж БС-6	Лестничная клетка	17.11
150	нежилое	1 этаж БС-6	Балкон для кондиционеров	4.32
151	нежилое	1 этаж Блок коммерции	ПУИ	6.50
152	нежилое	1 этаж БС-7	Тамбур	12.61
153	нежилое	1 этаж БС-7	ЛЛУ	10.02
154	нежилое	1 этаж БС-7	Колясочная	27.96
155	нежилое	1 этаж БС-7	Внеквартирный коридор	14.90
156	нежилое	1 этаж БС-7	Лестничная клетка	8.83
157	нежилое	1 этаж БС-8	Тамбур	5.28
158	нежилое	1 этаж БС-8	ЛЛУ	10.85
159	нежилое	1 этаж БС-8	Колясочная	42.32
160	нежилое	1 этаж БС-8	Внеквартирный коридор	27.49
161	нежилое	1 этаж БС-8	Тамбур	5.51
162	нежилое	1 этаж БС-8	Лестничная клетка	7.45
163	нежилое	1 этаж БС-9	Тамбур	12.86
164	нежилое	1 этаж БС-9	ЛЛУ	16.83
165	нежилое	1 этаж БС-9	Колясочная	35.99
166	нежилое	1 этаж БС-9	Внеквартирный коридор	23.78
167	нежилое	1 этаж БС-10	Тамбур	12.77
168	нежилое	1 этаж БС-10	ЛЛУ	16.83
169	нежилое	1 этаж БС-10	Колясочная	17.93

170	нежилое	1 этаж БС-10	Внеквартирный коридор	23.60
171	нежилое	1 этаж БС-10	Лестничная клетка	15.27
172	нежилое	2 Этаж БС-1	ЛЛУ	23.26
173	нежилое	2 Этаж БС-1	Внеквартирный коридор	27.90
174	нежилое	2 Этаж БС-1	Балкон для кондиционеров	9.04
175	нежилое	2 этаж БС-2	Балкон для кондиционеров	5.28
176	нежилое	2 этаж БС-2	Внеквартирный коридор	14.90
177	нежилое	2 этаж БС-2	Лифтовой холл	20.63
178	нежилое	2 этаж БС-3	ЛЛУ	17.41
179	нежилое	2 этаж БС-3	Внеквартирный коридор	28.83
180	нежилое	2 этаж БС-3	Балкон для кондиционеров	4.14
181	нежилое	2 этаж БС-4	ЛЛУ	17.23
182	нежилое	2 этаж БС-4	Внеквартирный коридор	22.54
183	нежилое	2 этаж БС-4	Балкон для кондиционеров	4.32
184	нежилое	2 этаж БС-5	ЛЛУ	20.38
185	нежилое	2 этаж БС-5	Внеквартирный коридор	14.90
186	нежилое	2 этаж БС-5	Балкон для кондиционеров	5.52
187	нежилое	2 этаж БС-6	ЛЛУ	16.82
188	нежилое	2 этаж БС-6	Внеквартирный коридор	14.83
189	нежилое	2 этаж БС-6	Балкон для кондиционеров	4.32
190	нежилое	2 этаж БС-7	ЛЛУ	20.41
191	нежилое	2 этаж БС-7	Внеквартирный коридор	14.90
192	нежилое	2 этаж БС-7	Балкон для кондиционеров	5.52
193	нежилое	2 этаж БС-8	ЛЛУ	19.91
194	нежилое	2 этаж БС-8	Внеквартирный коридор	23.89
195	нежилое	2 этаж БС-8	Балкон для кондиционеров	3.54
196	нежилое	2 этаж БС-9	ЛЛУ	16.83
197	нежилое	2 этаж БС-9	Внеквартирный коридор	23.78
198	нежилое	2 этаж БС-9	Балкон для кондиционеров	4.14
199	нежилое	2 этаж БС-10	ЛЛУ	16.83
200	нежилое	2 этаж БС-10	Внеквартирный коридор	23.60

201	нежилое	2 этаж БС-10	Балкон для кондиционеров	4.14
202	нежилое	3 Этаж БС-1	ЛЛУ	23.26
203	нежилое	3 Этаж БС-1	Внеквартирный коридор	27.90
204	нежилое	3 Этаж БС-1	Балкон для кондиционеров	9.04
205	нежилое	3 Этаж БС-1	Балкон для кондиционеров	5.28
206	нежилое	3 этаж БС-2	Внеквартирный коридор	14.90
207	нежилое	3 этаж БС-2	Лифтовой холл	20.63
208	нежилое	3 этаж БС-3	Балкон для кондиционеров	4.14
209	нежилое	3 этаж БС-3	Внеквартирный коридор	28.83
210	нежилое	3 этаж БС-3	ЛЛУ	17.41
211	нежилое	3 этаж БС-4	Лифтовой холл	17.19
212	нежилое	3 этаж БС-4	Внеквартирный коридор	22.54
213	нежилое	3 этаж БС-4	Балкон для кондиционеров	4.32
214	нежилое	3 этаж БС-5	ЛЛУ	20.38
215	нежилое	3 этаж БС-5	Внеквартирный коридор	14.90
216	нежилое	3 этаж БС-5	Балкон для кондиционеров	5.52
217	нежилое	3 этаж БС-6	ЛЛУ	16.82
218	нежилое	3 этаж БС-6	Внеквартирный коридор	14.83
219	нежилое	3 этаж БС-6	Балкон для кондиционеров	4.32
220	нежилое	3 этаж БС-7	ЛЛУ	20.41
221	нежилое	3 этаж БС-7	Внеквартирный коридор	14.90
222	нежилое	3 этаж БС-7	Балкон для кондиционеров	5.52
223	нежилое	3 этаж БС-8	ЛЛУ	19.91
224	нежилое	3 этаж БС-8	Внеквартирный коридор	23.09
225	нежилое	3 этаж БС-8	Балкон для кондиционеров	3.54
226	нежилое	3 этаж БС-9	ЛЛУ	16.83
227	нежилое	3 этаж БС-9	Внеквартирный коридор	23.78
228	нежилое	3 этаж БС-9	Балкон для кондиционеров	4.14
229	нежилое	3 этаж БС-10	ЛЛУ	16.83
230	нежилое	3 этаж БС-10	Внеквартирный коридор	23.63
231	нежилое	3 этаж БС-10	Балкон для кондиционеров	4.14

232	нежилое	4 Этаж БС-1	ЛЛУ	23.26
233	нежилое	4 Этаж БС-1	Внеквартирный коридор	27.90
234	нежилое	4 Этаж БС-1	Балкон для кондиционеров	9.04
235	нежилое	4 Этаж БС-2	Внеквартирный коридор	14.90
236	нежилое	4 этаж БС-2	Лифтовой холл	20.63
237	нежилое	4 этаж БС-2	Балкон для кондиционеров	5.28
238	нежилое	4 этаж БС-3	Балкон для кондиционеров	4.14
239	нежилое	4 этаж БС-3	Внеквартирный коридор	28.83
240	нежилое	4 этаж БС-3	ЛЛУ	17.41
241	нежилое	4 этаж БС-4	Лифтовой холл	17.19
242	нежилое	4 этаж БС-4	Внеквартирный коридор	22.54
243	нежилое	4 этаж БС-4	Балкон для кондиционеров	4.32
244	нежилое	4 этаж БС-5	ЛЛУ	20.38
245	нежилое	4 этаж БС-5	Внеквартирный коридор	14.90
246	нежилое	4 этаж БС-5	Балкон для кондиционеров	5.52
247	нежилое	4 этаж БС-6	ЛЛУ	16.82
248	нежилое	4 этаж БС-6	Внеквартирный коридор	14.83
249	нежилое	4 этаж БС-6	Балкон для кондиционеров	4.32
250	нежилое	4 этаж БС-7	ЛЛУ	20.41
251	нежилое	4 этаж БС-7	Внеквартирный коридор	14.90
252	нежилое	4 этаж БС-7	Балкон для кондиционеров	5.52
253	нежилое	4 этаж БС-8	ЛЛУ	19.91
254	нежилое	4 этаж БС-8	Внеквартирный коридор	23.89
255	нежилое	4 этаж БС-8	Балкон для кондиционеров	3.54
256	нежилое	4 этаж БС-9	ЛЛУ	16.83
257	нежилое	4 этаж БС-9	Внеквартирный коридор	23.78
258	нежилое	4 этаж БС-9	Балкон для кондиционеров	4.14
259	нежилое	4 этаж БС-10	ЛЛУ	16.83
260	нежилое	4 этаж БС-10	Внеквартирный коридор	23.60
261	нежилое	4 этаж БС-10	Балкон для кондиционеров	4.12
262	нежилое	5 Этаж БС-1	ЛЛУ	23.26

263	нежилое	5 Этаж БС-1	Внеквартирный коридор	27.90
264	нежилое	5 Этаж БС-1	Балкон для кондиционеров	9.04
265	нежилое	5 этаж БС-2	Внеквартирный коридор	14.90
266	нежилое	5 этаж БС-2	Лифтовой холл	20.63
267	нежилое	5 этаж БС-2	Балкон для кондиционеров	5.28
268	нежилое	5 этаж БС-3	Балкон для кондиционеров	4.14
269	нежилое	5 этаж БС-3	Внеквартирный коридор	28.83
270	нежилое	5 этаж БС-3	ЛЛУ	17.41
271	нежилое	5 этаж БС-4	Лифтовой холл	17.19
272	нежилое	5 этаж БС-4	Внеквартирный коридор	22.54
273	нежилое	5 этаж БС-4	Балкон для кондиционеров	4.32
274	нежилое	5 этаж БС-5	ЛЛУ	20.38
275	нежилое	5 этаж БС-5	Внеквартирный коридор	14.90
276	нежилое	5 этаж БС-5	Балкон для кондиционеров	5.52
277	нежилое	5 этаж БС-6	ЛЛУ	16.82
278	нежилое	5 этаж БС-6	Внеквартирный коридор	14.83
279	нежилое	5 этаж БС-6	Балкон для кондиционеров	4.32
280	нежилое	5 этаж БС-7	ЛЛУ	20.41
281	нежилое	5 этаж БС-7	Внеквартирный коридор	14.90
282	нежилое	5 этаж БС-7	Балкон для кондиционеров	5.52
283	нежилое	5 этаж БС-8	ЛЛУ	19.91
284	нежилое	5 этаж БС-8	Внеквартирный коридор	23.89
285	нежилое	5 этаж БС-8	Балкон для кондиционеров	3.54
286	нежилое	5 этаж БС-9	ЛЛУ	16.83
287	нежилое	5 этаж БС-9	Внеквартирный коридор	23.78
288	нежилое	5 этаж БС-9	Балкон для кондиционеров	4.14
289	нежилое	5 этаж БС-10	ЛЛУ	16.83
290	нежилое	5 этаж БС-10	Внеквартирный коридор	23.60
291	нежилое	5 этаж БС-10	Балкон для кондиционеров	4.12
292	нежилое	6 Этаж БС-1	ЛЛУ	23.26
293	нежилое	6 этаж БС-1	Внеквартирный коридор	27.90

294	нежилое	6 этаж БС-1	Балкон для кондиционеров	9.04
295	нежилое	6 этаж БС-2	Балкон для кондиционеров	5.28
296	нежилое	6 этаж БС-2	Внеквартирный коридор	14.90
297	нежилое	6 этаж БС-2	ЛЛУ	20.37
298	нежилое	6 этаж БС-3	ЛЛУ	17.41
299	нежилое	6 этаж БС-3	Внеквартирный коридор	4.14
300	нежилое	6 этаж БС-3	Балкон для кондиционеров	22.53
301	нежилое	6 этаж БС-4	Внеквартирный коридор	16.18
302	нежилое	6 этаж БС-4	Лифтовой холл	17.19
303	нежилое	6 этаж БС-4	Балкон для кондиционеров	4.32
304	нежилое	6 этаж БС-5	ЛЛУ	20.38
305	нежилое	6 этаж БС-5	Внеквартирный коридор	14.90
306	нежилое	6 этаж БС-5	Балкон для кондиционеров	5.52
307	нежилое	6 этаж БС-6	ЛЛУ	undefined
308	нежилое	6 этаж БС-6	ЛЛУ	16.82
309	нежилое	6 этаж БС-6	Внеквартирный коридор	14.83
310	нежилое	6 этаж БС-7	ЛЛУ	20.41
311	нежилое	6 этаж БС-7	Внеквартирный коридор	14.90
312	нежилое	6 этаж БС-7	Балкон для кондиционеров	5.52
313	нежилое	6 этаж БС-8	ЛЛУ	19.91
314	нежилое	6 этаж БС-8	Внеквартирный коридор	23.89
315	нежилое	6 этаж БС-8	Балкон для кондиционеров	3.54
316	нежилое	6 этаж БС-9	ЛЛУ	16.83
317	нежилое	6 этаж БС-9	Внеквартирный коридор	18.53
318	нежилое	6 этаж БС-9	Балкон для кондиционеров	4.14
319	нежилое	6 этаж БС-10	ЛЛУ	16.88
320	нежилое	6 этаж БС-10	Внеквартирный коридор	18.35
321	нежилое	6 этаж БС-10	Балкон для кондиционеров	4.12
322	нежилое	7 Этаж БС-1	ЛЛУ	23.26
323	нежилое	7 Этаж БС-1	Внеквартирный коридор	27.90
333	нежилое	7 этаж БС-1	Балкон для кондиционеров	9.04

334	нежилое	7 этаж БС-4	Внеквартирный коридор	16.18
335	нежилое	7 этаж БС-4	ЛЛУ	17.19
336	нежилое	7 этаж БС-7	ЛЛУ	20.41
337	нежилое	7 этаж БС-7	Внеквартирный коридор	14.90
338	нежилое	7 этаж БС-7	Балкон для кондиционеров	5.52
339	нежилое	7 этаж БС-8	ЛЛУ	19.91
340	нежилое	7 Этаж БС-8	Внеквартирный коридор	23.89
341	нежилое	7 этаж БС-8	Балкон для кондиционеров	3.54
342	нежилое	кровля БС-1	Лестничная клетка	15.55
343	нежилое	кровля БС-3	Лестничная клетка	12.63
344	нежилое	кровля БС-5	Лестничная клетка	15.55
345	нежилое	кровля БС-9	Лестничная клетка	16.87
346	нежилое	кровля БС-10	Лестничная клетка	16.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 1 на отм. 0.000 , в осях 3с1-4с1/Вс1- Гс1	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.
2	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 2 на отм. 0.000 , в осях 5с2-6с2/Дс1-Бс2	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.
3	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 3 на отм. 0.000 , в осях 10с3/Бс3	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.

4	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 4 на отм. 0.000 , в осях 9с4/Бс4	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.
5	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 5 на отм. 0.000 , в осях 6с5-7с5/Гс5-Дс5	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.
6	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 6 на отм. 0.000 , в осях 6с6/Вс5-Дс5	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.
7	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 7 на отм. 0.000 , в осях 5с7-6с7/Вс7-Гс7	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.
8	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 8 на отм. 0.000 , в осях 7с8/Дс8-Жс8	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.
9	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 9 на отм. 0.000 , в осях 6с9/Вс9-Гс9	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.
10	Лестнично-лифтовой холл. Блок секция 10 на отм. 0.000 , в осях 5с10/Вс9-Гс9	Лифт пассажирский Грузоподъемность = 1000 кг; Кол-во пассажиров – 13 чел.; V=1,0 м/с.	Для вертикальной связи между этажами, перевозки пассажиров, грузов, транспортировки людей на носилках.
11	Подвал (БС-10) Водомерный узел	Водомерный узел (общий (1 система)) на вводе. Счетчик холодной воды Ду50 с импульсным выходом	Учет расхода воды
12	Подвал (БС-10) Насосная	Насосная установка хоз.-питьевого назначения (1 система) Q = 3,6x3,6=12,96 м3/ч, Н = 52 м (2рабочих ,1 резервный)	Обеспечение расчетного напора в системе хоз-питьевого водоснабжения (1 система)



13	Подвал (БС-10) Помещение чистой воды	Водомерный узел. (1 система) Счетчик холодной воды Ду32 с импульсным выходом	Учет расхода воды
14	Подвал (БС-10) Водомерный узел Насосная Помещение чистой воды	Погружные насосы с поплавком (Q=6м3/ч; H=10 м; N=0,6 кВт).	Удаление воды из дренажного приемка.
15	Подвал (БС-2,4,8,10) ПУИ	Компактная насосная установка сточных вод (Q=2,5м3/ч; H=8,5 м; N=0,62 кВт).	Отвод стоков от приборов в ПУИ
16	Подвал (БС-1) ИТП	Погружные насосы с поплавком (Q=6м3/ч; H=10 м; N=0,6 кВт).	Удаление воды из дренажного приемка.
17	Подвал (БС-1) ИТП	Водомерный узел. (1 система). Счетчик горячей воды Ду40 с импульсным выходом	Учет расхода воды
18	Подвал кладовые (БС1-10, блок коммерции)	Пожарные шкафы	Пожаротушение
19	1 этажи БС-3-6, блок коммерции)	Пожарные шкафы	Пожаротушение
20	Подвал (Блок коммерции) Водомерный узел	Водомерный узел (общий (2 система)) на вводе. Счетчик холодной воды Ду50 с импульсным выходом	Учет расхода воды
21	Подвал (Блок коммерции) Помещение чистой воды	Водомерный узел. (2 система) Счетчик холодной воды Ду32 с импульсным выходом	Учет расхода воды
22	Подвал (Блок коммерции) ИТП	Водомерный узел. (2 система). Счетчик горячей воды Ду32 с импульсным выходом	Учет расхода воды
23	Подвал (Блок коммерции) Водомерный узел	Водомерный узел. (нежилые помещения). Счетчик горячей воды Ду20 с импульсным выходом	Учет расхода воды
24	Подвал (Блок коммерции) Насосная	Насосная установка хоз.-питьевого назначения (2 система) $Q = (3,01 + 0,77) \times 3,6 = 13,6$ м3/ч, H = 54 м (2рабочих ,1 резервный)	Обеспечение расчетного напора в системе хоз-питьевого водоснабжения (2 система)

25	Подвал (Блок коммерции) Насосная пожаротушения	Насосная установка противопожарного назначения $Q = 5,2 \times 3,6 = 18,72 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H = 18 \text{ м}$ (2 насоса: 1 рабочий, 1 резервный);	Обеспечение расчетного напора в системе противопожарного водоснабжения (ПК в кладовых и в коммерции)
26	Подвал (Блок коммерции) Водомерный узел	Задвижка клиновая короткая, межфланцевая, с электроприводом, $\varnothing 80 \text{ мм}$ ; $N = 0,88 \text{ кВт}$ ; $I = 2,6 \text{ А}$ ; $U = 380 \text{ В}$	Пожаротушение
27	Подвал (Блок коммерции) Водомерный узел Насосная Помещение чистой воды	Погружные насосы с поплавком ( $Q = 6 \text{ м}^3/\text{ч}$ ; $H = 10 \text{ м}$ ; $N = 0,6 \text{ кВт}$ ).	Удаление воды из дренажного приемка.
28	МОП 1-7 этажи (БС1-10)	Коллектор со счетчиками для холодной и горячей воды с импульсным выходом $Du15$	Распределение воды по потребителям, учет расхода, гидравлическая увязка.
29	Паркинг	Погружные насосы с поплавком ( $Q = 6 \text{ м}^3/\text{ч}$ ; $H = 10 \text{ м}$ ; $N = 0,6 \text{ кВт}$ ).	Удаление воды из дренажного приемка.
30	-1 этаж. Насосная АУПТ	Насосы центробежные системы АУПТ основной+резервный $Q = 160 \text{ м}^3/\text{час}$ , $H = 34,4 \text{ м}$	Обеспечение расчетного напора в системе АПТ
31	-1 этаж. Насосная АУПТ	Жокей-установка с мембранным баком $Q = 3 \text{ м}^3/\text{час}$ , $H = 57 \text{ м}$	Поддержание требуемого давления в системе автоматического пожаротушения (водонаполненная часть системы)
32	-1 этаж. Насосная АУПТ	Компрессор $Q = 600 \text{ л/мин}$	Поддержание требуемого давления воздуха в системе автоматического пожаротушения
33	-1 этаж. Насосная АУПТ	Осушитель воздуха	Осушение воздуха, подаваемого на компрессор
34	-1 этаж. Насосная АУПТ	Узел управления АПТ воздушный	Управление системой АПТ в автоматическом режиме
35	-1 этаж. Насосная АУПТ	Узлы управления дренажные	Управление системой ВПВ паркинга
36	-1 этаж. Насосная АУПТ	Дренажный насос	Удаление воды из приемка в помещении насосной пожаротушения
37	-1 этаж. Насосная АУПТ	Сигнализаторы давления, манометры, устройства контроля положения затворов	Автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
38	-1 этаж. Насосная АУПТ	Шкаф автоматизации ШАК	Автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга

39	Помещение охраны (отм.0.000)	Центральный прибор индикации АУПТ	Индикация работы и состояния автоматики АУПТ, дистанционное управление автоматикой АУПТ
40	Паркинг	Спринклерные оросители СВВ-12, шкафы пожарных кранов в комплекте со стволами и руковаами	Система водяного пожаротушения паркинга, внутренний противопожарный водопровод паркинга
41	МОП 1-7 этаж	Коллектор со счетчиками для холодной и горячей воды с импульсным выходом Ду15	Распределение воды по потребителям, учет расхода, гидравлическая увязка.
42	ИТП	Приточная, вытяжная вент.установки	Воздухообмен ИТП
43	Пом. чистой воды (пристрой)	Вытяжной вентилятор	Воздухообмен помещения чистой воды, насосной АУПТ, насосной ХП
44	Насосная АУПТ (БС-10)	Вытяжной вентилятор	Воздухообмен насосной АУПТ (БС-10)
45	Кладовые	Приточная, вытяжная вент.установки	Воздухообмен кладовых, ПУИ, эл.щитовых
46	Колясочные	Вытяжной вентилятор	Воздухообмен колясочных
47	Парковка	Приточная, вытяжная вент.установки	Воздухообмен парковки
48	Кровля секций БС-1... БС-10	Вытяжной вентилятор	Воздухообмен жилых помещений
49	Кровля секций БС-1, БС-4, БС-8	Вентилятор дымоудаления	Противодымная вентиляция – Дымоудаление из коридоров
50	Подвал венткамера секции БС-1, БС-3, БС-5, БС-9	Вентилятор компенсации дымоудаления	Противодымная вентиляция – Компенсация дымоудаления из коридоров
51	Подвал венткамера секции БС-1...БС-10	Вентилятор подпора	Противодымная вентиляция – Подпор в тамбур-шлюз
52	Кровля секций БС-1, БС-8	Вентилятор компенсации дымоудаления	Противодымная вентиляция – Дымоудаление из парковки
53	Помещение охраны (отм.0.000)	Блок питания и сигнализации БПС-3-И, блок питания, кнопочные посты	Центральное оборудование системы контроля загазованности паркинга. Дистанционный пуск системы общеобменной вентиляции паркинга
54	Помещения паркинга	Газоанализаторы СТГ-3-И-СО	Система контроля загазованности паркинга
55	Венткамеры на -1 этаже	шкафы управления вентиляторами общеобменной вентиляции	Управление общеобменной вентиляцией паркинга

56	Аппаратные на -1 этаже	шкафы управления вентиляторами общеобменной вентиляции	Управление общеобменной вентиляцией жилой части
57	Аппаратные на -1 этаже	Центральное оборудование учета ресурсов	АСКУЭ
58	Коллекторные шкафы в МОПах	Счетчики импульсов	АСКУЭ
59	Водомерный узел	Счетчики импульсов	АСКУЭ
60	Подвал. Электрощитовая (пом. 0017)	Вводно-распределительное устройство №1 (ВРУ1)	Распределение и учет электроэнергии
61	Подвал. Электрощитовая (пом. 0229)	Панель противопожарных устройств №1 (ППУ1)	Электроснабжение потребителей I категории
62	Подвал. Электрощитовая (пом. 0229)	Вводно-распределительное устройство №2 (ВРУ2)	Распределение и учет электроэнергии
63	Подвал. Электрощитовая (пом. 0017)	Панель противопожарных устройств №2 (ППУ2)	Электроснабжение потребителей I категории
64	Подвал. Электрощитовая (пом. 0189)	Вводно-распределительное устройство №3 (ВРУ3)	Распределение и учет электроэнергии
65	Подвал. Электрощитовая (пом. 0189)	Панель противопожарных устройств №3 (ППУ3)	Электроснабжение потребителей I категории
66	Помещение охраны (отм.0.000)	Центральное оборудование индикации и управления АПС и АДУ: R3-Рубеж-2ОП, R3-Рубеж-БИУ, R3-Рубеж-ПДУ, АДУ; блоки питания; РСПИ «Стрелец-Мониторинг», связь зон безопасности МГН с постом охраны Тромбон-СОРС-ПД	Пожарная сигнализация, автоматизация противодымной вентиляции – приемно-контрольные приборы, приборы индикации и управления. Передача пожарной тревоги на пульт МЧС. Двусторонняя связи поста охраны и зон безопасности МГН
67	Помещение охраны (отм.0.000)	Центральное оборудование индикации и управления речевого оповещения	Оповещение паркинга 3-го типа

68	Помещения квартир (прихожие)	Адресные дымовые пожарные извещатели ИП 212-64 R3	Пожарная сигнализация квартир
69	Помещения квартир (за искл. прихожих, сан/узлов)	Автономные дымовые пожарные извещатели	Пожарная сигнализация квартир с функцией оповещения
70	МОПы жилых этажей	Адресные дымовые пожарные извещатели ИП 212-64 R3, адресные ручные пожарные извещатели ИПР 513-11ИКЗ-А-R3, свето-звуковые оповещатели МАРС-123П	Противопожарная защита. Детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, звуковое оповещение пребывающих на объекте. Ручной запуск системы противопожарной защиты
71	Зоны безопасности МГН (жилая часть, паркинг)	переговорные устройства ТРОМБОН-СОРС-АВУ	Система связи зон безопасности МГН с постом охраны
72	Венткамеры -1 этажа, аппаратные	Адресные шкафы управления вентиляторами противодымной защиты ШУН/В-Х-00-R3, модули управления клапанами противодымной защиты МДУ-1 R3	Управление противодымной вентиляцией
73	Помещения паркинга (-1 этаж)	Громкоговорители речевые, световые табло «Выход» 12В, «Стрелка» 12В	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре 3-го типа
74	Помещения под жилыми домами -1го этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели ИП 212-64 R3, адресные ручные пожарные извещатели ИПР 513-11ИКЗ-А-R3, модули управления клапанами противодымной защиты МДУ-1 R3, адресные релейные блоки	Противопожарная защита. Детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, управление противодымной вентиляцией, закрытие огнезадерживающих клапанов. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Отключение систем общеобменной вентиляции
75	Помещения под жилыми домами -1го этажа	свето-звуковые оповещатели МАРС-123П, световые табло «Выход» 12В	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре 2-го типа
76	Дверь в колясочную, в велосипедную	Контроллер доступа, считыватель карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Ограничение доступа в помещение колясочных и велосипедных
77	Пост охраны (отм.0.000)	АРМ видеонаблюдения	Организация видеонаблюдения на объекте
78	Пост охраны (отм.0.000)	Пульт консьержа (домофон)	Организация домофонной связи
79	Кровля	Антенна ТВ	Обеспечение ТВ и радио (эфирное) жилых квартир

80	МОПы жилых этажей	Делители, ответвители ТВ (эфирное, кабельное)	Обеспечение ТВ жилых квартир
81	Аппаратные	Телекоммуникационные шкафы	Обеспечение ТВ, интернет, телефония, домофонная связи, видеонаблюдение объекта
82	Помещения паркинга (-1 этаж)	Видеокамеры	Организация видеонаблюдения на объекте
83	Фасад объекта, лифтовые холлы 1-х этажей, лифтовые кабины, входные тамбуры, выходы на кровлю	Видеокамеры	Организация видеонаблюдения на объекте
84	Дверь в паркинг их подвальных помещений, расположенных под жилыми домами	Контроллер доступа, считыватели карт доступа, эл/замок, кнопка аварийной разблокировки замка	Ограничение доступа в помещение паркинга, ограничение доступа из паркинга в помещения подвала
85	Двери на лестничные клетки со стороны улицы	Контроллер доступа, считыватель карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Ограничение доступа на объект
86	Двери в центральные холлы 1-х этажей со стороны улицы	Панель домофона со строенным считывателем карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Ограничение доступа на объект

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>22.07.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>22.07.2025</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 353 539 723,48 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:



19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810725240001030</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об		

указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Квартиры свободной планировки:52,53,78,79,80,81,106,107,108,109,110,111,112,113,130,131,148,149,238,239,240,270,271,272
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 510997542617040551140078687164363283799

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ-3",  
БАКЕЕВ ТИМУР РАВИЛЕВИЧ, КАЗАНЬ ГОРОД**

Действителен: с 17.01.2023 по 17.04.2024