

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Корпус 2, Жилой дом №3 по ППТ

№ 50-002103 по состоянию на 14.01.2020

Дата подачи декларации: 14.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Региональное агропроизводственное объединение
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РАПО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16А; Строение: 5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (495) 796-99-88

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://odinburg.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор ООО «АФИ РУС» - Управляющей компании ООО "РАПО"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: AFI Development
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032073890
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035006456539
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: СЛИЗЕРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 13.10.2005
	3.2.4	Регистрационный номер: 166650
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ КОМПАНИЙ И ОФИЦИАЛЬНЫХ ЛИКВИДАЦИЙ (НИКОСИЯ)
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 ЭТАЖ, КВАРТИРА/ОФИС 505, 3035, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Государство Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЛИЗЕРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ РУС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703521521

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796448325
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 2-ой этап строительства жилого комплекса №1 с объектами инженерной инфраструктуры. Секции Т-02, Р-06, Р-10, ТО-16, РП-17, РП-18
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Одинцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Одинбург»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-55-7533-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом (поз. 6 по проекту планировки территории)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Одинбург"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-13524-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 055,86 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 456 879,69 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 332 573,41 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Северная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Северная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41 825,87 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема – каркасно-стенная из монолитного железобетона. Наружные стены 2-х типов: Тип 1 – несущие: внутренний слой – газобетонные блоки, наружный слой – навесная фасадная система с облицовкой фиброцементными плитами или улучшенная штукатурка с последующей окраской. Утеплитель между слоями - минераловатные плиты. Тип 2 – трехслойные, несущие: внутренний слой – железобетонная стена, средний слой – минераловатные плиты, наружный слой – навесная фасадная система с облицовкой фиброцементными плитами)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 968,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2983,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26952,48 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЭкополеИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724406103
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Балком
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3328415890
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-0661-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой микрорайон «Одинбург»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11193-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6319
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.05.2016,03.08.2016,30.05.2017,28.04.2018

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:30114:316
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28412,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с асфальтированным покрытием и мощением тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Транспортное обслуживание проектируемого жилого дома предусмотрено по проектируемым внутриквартальным проездам вдоль проектируемых жилых домов с улицы Северная. По периметру проектируемого жилого дома предусмотрен проезд. Автостоянка для жилого дома вместимостью на открытой площадке - 39 м/мест, в том числе для маломобильных групп населения 5 м/мест. Дополнительные 80 м/мест для постоянного хранения автомобилей предусматриваются в проектируемом паркинге по отдельному проекту в проекте планировке под №17.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Комплекс работ по благоустройству территории жилого дома включает себя устройство хозяйственных площадок, площадок отдыха взрослого населения, детских игровых площадок с размещением малых архитектурных форм, а также размещением временных стоянок автомобилей и озеленение территории. Всё благоустройство размещено на внутриворотовой территории. Благоустройство также представлено вертикальной планировкой, устройством твердых покрытий в виде асфальтирования проезжей части, тротуаров, хозяйственных площадок, мощения плиткой площадок отдыха взрослого населения, тротуаров. Покрытие детских площадок предусматривается из резиновой крошки. Озеленение территории проектируемого жилого дома предусмотрено посадкой.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в границах проектирования (на оборудованном участке, у открытых автостоянок автомобилей)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Незастроенная территория озеленяется посредством устройства натуральных газонов. В качестве озеленения предполагается: рядовая посадка кустарников и деревьев, устройство газонов, выполняющих санитарно-гигиеническую и декоративно-планировочную роль
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 1601862/1/ЦА от 28 августа 2018, выдано ОАО «Одинцовская электросеть». Наружное освещение выполнено в соответствии с заданием на проектирование. Категория надежности наружного освещения - третья. Категория объекта - В2. Категория объекта по освещению - П5. Нормируемая освещенность - 2лк. Наружное освещение выполнено светильниками ЖКУ20-007-100 с лампами ДНаТ, установленными на железобетонных опорах и опорах типа Торшер. Точка подключения - ВРУ жилого дома. Питающие линии выполнены кабелем с алюминиевыми жилами с пластмассовой изоляцией марки АВБбШв-1 кв. Сечения Сечение жил кабеля рассчитаны по длительно допустимому току, проверены по допустимым потерям напряжения, условиям своевременного срабатывания защиты при однофазных коротких замыканиях (время срабатывания защиты менее 0,4 сек.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1601862/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 91 433 684,14 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/т/2015/000975/1088
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 542 178 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/01097/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000 200 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/01098/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 050 250 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
5032225937

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
472

15.1.2

Количество нежилых помещений:
147

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
126

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
21

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	52.68	2
2	жилое	2	1	47.29	2
3	жилое	2	1	34.57	1
4	жилое	2	1	34.58	1
5	жилое	2	1	32.94	1
6	жилое	2	1	66.33	2
7	жилое	3	1	52.68	2
8	жилое	3	1	47.29	2
9	жилое	3	1	34.57	1
10	жилое	3	1	34.58	1
11	жилое	3	1	32.94	1
12	жилое	3	1	66.33	2
13	жилое	4	1	52.68	2
14	жилое	4	1	47.29	2
15	жилое	4	1	34.57	1
16	жилое	4	1	34.58	1
17	жилое	4	1	32.94	1
18	жилое	4	1	66.33	2
19	жилое	5	1	52.68	2
20	жилое	5	1	47.29	2
21	жилое	5	1	34.57	1
22	жилое	5	1	34.58	1
23	жилое	5	1	32.94	1
24	жилое	5	1	66.33	2
25	жилое	6	1	52.68	2

26	жилое	6	1	47.29	2
27	жилое	6	1	34.57	1
28	жилое	6	1	34.58	1
29	жилое	6	1	32.94	1
30	жилое	6	1	66.33	2
31	жилое	7	1	52.68	2
32	жилое	7	1	47.29	2
33	жилое	7	1	34.57	1
34	жилое	7	1	34.58	1
35	жилое	7	1	32.94	1
36	жилое	7	1	66.33	2
37	жилое	8	1	52.68	2
38	жилое	8	1	47.29	2
39	жилое	8	1	34.57	1
40	жилое	8	1	34.58	1
41	жилое	8	1	32.94	1
42	жилое	8	1	66.33	2
43	жилое	9	1	52.68	2
44	жилое	9	1	47.29	2
45	жилое	9	1	34.57	1
46	жилое	9	1	34.58	1
47	жилое	9	1	32.94	1
48	жилое	9	1	66.33	2
49	жилое	10	1	52.68	2
50	жилое	10	1	47.29	2
51	жилое	10	1	34.57	1
52	жилое	10	1	34.58	1
53	жилое	10	1	32.94	1
54	жилое	10	1	66.33	2
55	жилое	11	1	52.68	2
56	жилое	11	1	47.29	2
57	жилое	11	1	34.57	1
58	жилое	11	1	34.58	1
59	жилое	11	1	32.94	1
60	жилое	11	1	66.33	2
61	жилое	12	1	52.68	2
62	жилое	12	1	47.29	2
63	жилое	12	1	34.57	1
64	жилое	12	1	34.58	1
65	жилое	12	1	32.94	1
66	жилое	12	1	66.33	2
67	жилое	13	1	52.68	2
68	жилое	13	1	47.29	2

69	жилое	13	1	34.57	1
70	жилое	13	1	34.58	1
71	жилое	13	1	32.94	1
72	жилое	13	1	66.33	2
73	жилое	14	1	52.68	2
74	жилое	14	1	47.29	2
75	жилое	14	1	34.57	1
76	жилое	14	1	34.58	1
77	жилое	14	1	32.94	1
78	жилое	14	1	66.33	2
79	жилое	15	1	52.68	2
80	жилое	15	1	47.29	2
81	жилое	15	1	34.57	1
82	жилое	15	1	34.58	1
83	жилое	15	1	32.94	1
84	жилое	15	1	66.33	2
85	жилое	16	1	52.68	2
86	жилое	16	1	47.29	2
87	жилое	16	1	34.57	1
88	жилое	16	1	34.58	1
89	жилое	16	1	32.94	1
90	жилое	16	1	66.33	2
91	жилое	17	1	52.68	2
92	жилое	17	1	47.29	2
93	жилое	17	1	34.57	1
94	жилое	17	1	34.58	1
95	жилое	17	1	32.94	1
96	жилое	17	1	66.33	2
97	жилое	18	1	52.68	2
98	жилое	18	1	47.29	2
99	жилое	18	1	34.57	1
100	жилое	18	1	34.58	1
101	жилое	18	1	32.94	1
102	жилое	18	1	66.33	2
103	жилое	19	1	52.68	2
104	жилое	19	1	47.29	2
105	жилое	19	1	34.57	1
106	жилое	19	1	34.58	1
107	жилое	19	1	32.94	1
108	жилое	19	1	66.33	2
109	жилое	20	1	52.68	2
110	жилое	20	1	47.29	2
111	жилое	20	1	34.57	1

112	жилое	20	1	34.58	1
113	жилое	20	1	32.94	1
114	жилое	20	1	66.33	2
115	жилое	21	1	52.68	2
116	жилое	21	1	47.29	2
117	жилое	21	1	34.57	1
118	жилое	21	1	34.58	1
119	жилое	21	1	32.94	1
120	жилое	21	1	66.33	2
121	жилое	22	1	52.68	2
122	жилое	22	1	47.29	2
123	жилое	22	1	34.57	1
124	жилое	22	1	34.58	1
125	жилое	22	1	32.94	1
126	жилое	22	1	66.33	2
127	жилое	23	1	52.68	2
128	жилое	23	1	47.29	2
129	жилое	23	1	34.57	1
130	жилое	23	1	34.58	1
131	жилое	23	1	32.94	1
132	жилое	23	1	66.33	2
133	жилое	24	1	52.68	2
134	жилое	24	1	47.29	2
135	жилое	24	1	34.57	1
136	жилое	24	1	34.58	1
137	жилое	24	1	32.94	1
138	жилое	24	1	66.33	2
139	жилое	25	1	52.68	2
140	жилое	25	1	47.29	2
141	жилое	25	1	34.57	1
142	жилое	25	1	34.58	1
143	жилое	25	1	32.94	1
144	жилое	25	1	66.33	2
145	жилое	2	2	68.66	2
146	жилое	2	2	50.13	2
147	жилое	2	2	49.4	2
148	жилое	2	2	69.64	2
149	жилое	3	2	68.66	2
150	жилое	3	2	50.13	2
151	жилое	3	2	49.4	2
152	жилое	3	2	69.64	2
153	жилое	4	2	68.66	2
154	жилое	4	2	50.13	2

155	жилое	4	2	49.4	2
156	жилое	4	2	69.64	2
157	жилое	5	2	68.66	2
158	жилое	5	2	50.13	2
159	жилое	5	2	49.4	2
160	жилое	5	2	69.64	2
161	жилое	6	2	68.66	2
162	жилое	6	2	50.13	2
163	жилое	6	2	49.4	2
164	жилое	6	2	69.64	2
165	жилое	7	2	68.66	2
166	жилое	7	2	50.13	2
167	жилое	7	2	49.4	2
168	жилое	7	2	69.64	2
169	жилое	8	2	68.66	2
170	жилое	8	2	50.13	2
171	жилое	8	2	49.4	2
172	жилое	8	2	69.64	2
173	жилое	9	2	68.66	2
174	жилое	9	2	50.13	2
175	жилое	9	2	49.4	2
176	жилое	9	2	69.64	2
177	жилое	10	2	68.66	2
178	жилое	10	2	50.13	2
179	жилое	10	2	49.4	2
180	жилое	10	2	69.64	2
181	жилое	11	2	68.66	2
182	жилое	11	2	50.13	2
183	жилое	11	2	49.4	2
184	жилое	11	2	69.64	2
185	жилое	12	2	68.66	2
186	жилое	12	2	50.13	2
187	жилое	12	2	49.4	2
188	жилое	12	2	69.64	2
189	жилое	13	2	68.66	2
190	жилое	13	2	50.13	2
191	жилое	13	2	49.4	2
192	жилое	13	2	69.64	2
193	жилое	14	2	68.66	2
194	жилое	14	2	50.13	2
195	жилое	14	2	49.4	2
196	жилое	14	2	69.64	2
197	жилое	15	2	68.66	2

198	жилое	15	2	50.13	2
199	жилое	15	2	49.4	2
200	жилое	15	2	69.64	2
201	жилое	16	2	68.66	2
202	жилое	16	2	50.13	2
203	жилое	16	2	49.4	2
204	жилое	16	2	69.64	2
205	жилое	17	2	68.66	2
206	жилое	17	2	50.13	2
207	жилое	17	2	49.4	2
208	жилое	17	2	69.64	2
209	жилое	18	2	68.66	2
210	жилое	18	2	50.13	2
211	жилое	18	2	49.4	2
212	жилое	18	2	69.64	2
213	жилое	19	2	68.66	2
214	жилое	19	2	50.13	2
215	жилое	19	2	49.4	2
216	жилое	19	2	69.64	2
217	жилое	20	2	68.66	2
218	жилое	20	2	50.13	2
219	жилое	20	2	49.4	2
220	жилое	20	2	69.64	2
221	жилое	21	2	68.66	2
222	жилое	21	2	50.13	2
223	жилое	21	2	49.4	2
224	жилое	21	2	69.64	2
225	жилое	22	2	68.66	2
226	жилое	22	2	50.13	2
227	жилое	22	2	49.4	2
228	жилое	22	2	69.64	2
229	жилое	23	2	68.66	2
230	жилое	23	2	50.13	2
231	жилое	23	2	49.4	2
232	жилое	23	2	69.64	2
233	жилое	24	2	68.66	2
234	жилое	24	2	50.13	2
235	жилое	24	2	49.4	2
236	жилое	24	2	69.64	2
237	жилое	25	2	68.66	2
238	жилое	25	2	50.13	2
239	жилое	25	2	49.4	2
240	жилое	25	2	69.64	2

241	жилое	2	3	50.24	2
242	жилое	2	3	50.21	2
243	жилое	2	3	65.37	2
244	жилое	3	3	68.72	2
245	жилое	3	3	50.24	2
246	жилое	3	3	50.21	2
247	жилое	3	3	65.37	2
248	жилое	4	3	68.72	2
249	жилое	4	3	50.24	2
250	жилое	4	3	50.21	2
251	жилое	4	3	65.37	2
252	жилое	5	3	68.72	2
253	жилое	5	3	50.24	2
254	жилое	5	3	50.21	2
255	жилое	5	3	65.37	2
256	жилое	6	3	68.72	2
257	жилое	6	3	50.24	2
258	жилое	6	3	50.21	2
259	жилое	6	3	65.37	2
260	жилое	7	3	68.72	2
261	жилое	7	3	50.24	2
262	жилое	7	3	50.21	2
263	жилое	7	3	65.37	2
264	жилое	8	3	68.72	2
265	жилое	8	3	50.24	2
266	жилое	8	3	50.21	2
267	жилое	8	3	65.37	2
268	жилое	9	3	68.72	2
269	жилое	9	3	50.24	2
270	жилое	9	3	50.21	2
271	жилое	9	3	65.37	2
272	жилое	10	3	68.72	2
273	жилое	10	3	50.24	2
274	жилое	10	3	50.21	2
275	жилое	10	3	65.37	2
276	жилое	11	3	68.72	2
277	жилое	11	3	50.24	2
278	жилое	11	3	50.21	2
279	жилое	11	3	65.37	2
280	жилое	12	3	68.72	2
281	жилое	12	3	50.24	2
282	жилое	12	3	50.21	2
283	жилое	12	3	65.37	2

284	жилое	13	3	68.72	2
285	жилое	13	3	50.24	2
286	жилое	13	3	50.21	2
287	жилое	13	3	65.37	2
288	жилое	14	3	68.72	2
289	жилое	14	3	50.24	2
290	жилое	14	3	50.21	2
291	жилое	14	3	65.37	2
292	жилое	15	3	68.72	2
293	жилое	15	3	50.24	2
294	жилое	15	3	50.21	2
295	жилое	15	3	65.37	2
296	жилое	16	3	68.72	2
297	жилое	16	3	50.24	2
298	жилое	16	3	50.21	2
299	жилое	16	3	65.37	2
300	жилое	17	3	68.72	2
301	жилое	17	3	50.24	2
302	жилое	17	3	50.21	2
303	жилое	17	3	65.37	2
304	жилое	18	3	68.72	2
305	жилое	18	3	50.24	2
306	жилое	18	3	50.21	2
307	жилое	18	3	65.37	2
308	жилое	19	3	68.72	2
309	жилое	19	3	50.24	2
310	жилое	19	3	50.21	2
311	жилое	19	3	65.37	2
312	жилое	20	3	68.72	2
313	жилое	20	3	50.24	2
314	жилое	20	3	50.21	2
315	жилое	20	3	65.37	2
316	жилое	21	3	68.72	2
317	жилое	21	3	50.24	2
318	жилое	21	3	50.21	2
319	жилое	21	3	65.37	2
320	жилое	22	3	68.72	2
321	жилое	22	3	50.24	2
322	жилое	22	3	50.21	2
323	жилое	22	3	65.37	2
324	жилое	23	3	68.72	2
325	жилое	23	3	50.24	2
326	жилое	23	3	50.21	2

327	жилое	23	3	65.37	2
328	жилое	24	3	68.72	2
329	жилое	24	3	50.24	2
330	жилое	24	3	50.21	2
331	жилое	24	3	92.33	3
332	жилое	25	3	68.72	2
333	жилое	25	3	50.24	2
334	жилое	25	3	50.21	2
335	жилое	2	4	65.1	2
336	жилое	2	4	33.18	1
337	жилое	2	4	34.56	1
338	жилое	2	4	34.52	1
339	жилое	2	4	47.68	2
340	жилое	2	4	54.23	3
341	жилое	3	4	65.1	2
342	жилое	3	4	33.18	1
343	жилое	3	4	34.56	1
344	жилое	3	4	34.52	1
345	жилое	3	4	47.68	2
346	жилое	3	4	54.23	3
347	жилое	4	4	65.1	2
348	жилое	4	4	33.18	1
349	жилое	4	4	34.56	1
350	жилое	4	4	34.52	1
351	жилое	4	4	47.68	2
352	жилое	4	4	54.23	3
353	жилое	5	4	65.1	2
354	жилое	5	4	33.18	1
355	жилое	5	4	34.56	1
356	жилое	5	4	34.52	1
357	жилое	5	4	47.68	2
358	жилое	5	4	54.23	3
359	жилое	6	4	65.1	2
360	жилое	6	4	33.18	1
361	жилое	6	4	34.56	1
362	жилое	6	4	34.52	1
363	жилое	6	4	47.68	2
364	жилое	6	4	54.23	3
365	жилое	7	4	65.1	2
366	жилое	7	4	33.18	1
367	жилое	7	4	34.56	1
368	жилое	7	4	34.52	1
369	жилое	7	4	47.68	2

370	жилое	7	4	54.23	3
371	жилое	8	4	65.1	2
372	жилое	8	4	33.18	1
373	жилое	8	4	34.56	1
374	жилое	8	4	34.52	1
375	жилое	8	4	47.68	2
376	жилое	8	4	54.23	3
377	жилое	9	4	65.1	2
378	жилое	9	4	33.18	1
379	жилое	9	4	34.56	1
380	жилое	9	4	34.52	1
381	жилое	9	4	47.68	2
382	жилое	9	4	54.23	3
383	жилое	10	4	65.1	2
384	жилое	10	4	33.18	1
385	жилое	10	4	34.56	1
386	жилое	10	4	34.52	1
387	жилое	10	4	47.68	2
388	жилое	10	4	54.23	3
389	жилое	11	4	65.1	2
390	жилое	11	4	33.18	1
391	жилое	11	4	34.56	1
392	жилое	11	4	34.52	1
393	жилое	11	4	47.68	2
394	жилое	11	4	54.23	3
395	жилое	12	4	65.1	2
396	жилое	12	4	33.18	1
397	жилое	12	4	34.56	1
398	жилое	12	4	34.52	1
399	жилое	12	4	47.68	2
400	жилое	12	4	54.23	3
401	жилое	13	4	65.1	2
402	жилое	13	4	33.18	1
403	жилое	13	4	34.56	1
404	жилое	13	4	34.52	1
405	жилое	13	4	47.68	2
406	жилое	13	4	54.23	3
407	жилое	14	4	65.1	2
408	жилое	14	4	33.18	1
409	жилое	14	4	34.56	1
410	жилое	14	4	34.52	1
411	жилое	14	4	47.68	2
412	жилое	14	4	54.23	3

413	жилое	15	4	65.1	2
414	жилое	15	4	33.18	1
415	жилое	15	4	34.56	1
416	жилое	15	4	34.52	1
417	жилое	15	4	47.68	2
418	жилое	15	4	54.23	3
419	жилое	16	4	65.1	2
420	жилое	16	4	33.18	1
421	жилое	16	4	34.56	1
422	жилое	16	4	34.52	1
423	жилое	16	4	47.68	2
424	жилое	16	4	54.23	3
425	жилое	17	4	65.1	2
426	жилое	17	4	33.18	1
427	жилое	17	4	34.56	1
428	жилое	17	4	34.52	1
429	жилое	17	4	47.68	2
430	жилое	17	4	54.23	3
431	жилое	18	4	65.1	2
432	жилое	18	4	33.18	1
433	жилое	18	4	34.56	1
434	жилое	18	4	34.52	1
435	жилое	18	4	47.68	2
436	жилое	18	4	54.23	3
437	жилое	19	4	65.1	2
438	жилое	19	4	33.18	1
439	жилое	19	4	34.56	1
440	жилое	19	4	34.52	1
441	жилое	19	4	47.68	2
442	жилое	19	4	54.23	3
443	жилое	20	4	65.1	2
444	жилое	20	4	33.18	1
445	жилое	20	4	34.56	1
446	жилое	20	4	34.52	1
447	жилое	20	4	47.68	2
448	жилое	20	4	54.23	3
449	жилое	21	4	65.1	2
450	жилое	21	4	33.18	1
451	жилое	21	4	34.56	1
452	жилое	21	4	34.52	1
453	жилое	21	4	47.68	2
454	жилое	21	4	54.23	3
455	жилое	22	4	65.1	2

456	жилое	22	4	33.18	1
457	жилое	22	4	34.56	1
458	жилое	22	4	34.52	1
459	жилое	22	4	47.68	2
460	жилое	22	4	54.23	3
461	жилое	23	4	65.1	2
462	жилое	23	4	33.18	1
463	жилое	23	4	34.56	1
464	жилое	23	4	34.52	1
465	жилое	23	4	47.68	2
466	жилое	23	4	54.23	3
467	жилое	24	4	91.76	3
468	жилое	24	4	44.66	2
469	жилое	24	4	46.59	2
470	жилое	24	4	46.4	2
471	жилое	24	4	66.4	3
472	жилое	24	4	77.94	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2.1	Нежилое помещение	1	1	100.99	Торговый зал	91.03
					Санузел	1.94
					Помещение уборочного инвентаря	1.18
					Тамбур	6.84
2.2	Нежилое помещение	1	1	192.04	Тренажерный зал с фито-баром	137.12
					Зал индивидуальных занятий (шейпинг)	14.62
					Раздевалка	18.03
					Душевая/Санузел	2.44
					Помещение уборочного инвентаря	1.21
					Санузел для МГН	4.95
					Тамбур	7.2
					Тамбур	6.47
2.3	Нежилое помещение	1	2	252.08	Зал	200.3
					Кафетерий	36.08
					Помещение уборочного инвентаря	2.2
					Санузел	1.73
					Санузел для МГН	4.93
					Тамбур	6.84
2.4	Нежилое помещение	1	3	198.5	Зал	148.42
					Кафетерий	34.76
					Санузел	2.21
					Помещение уборочного инвентаря	1.69

					Санузел для МГН	4.95
					Тамбур	6.47
2.5	Нежилое помещение	1	4	188.84	Зал	147.8
					Кабинет	16.75
					Санузел	2.2
					Помещение уборочного инвентаря	2.21
					Санузел для МГН	4.95
					Тамбур	8.01
					Тамбур	6.92
2.6	Нежилое помещение	2	3	70.98	Зал	57.78
					Помещение уборочного инвентаря	1.46
					Санузел	4.91
					Тамбур	6.83
M-01	Нежилое	-1	4	5.27	Место хранения	5.27
M-02	Нежилое	-1	4	5.27	Место хранения	5.27
M-03	Нежилое	-1	4	5.27	Место хранения	5.27
M-04	Нежилое	-1	3	5.27	Место хранения	5.27
M-05	Нежилое	-1	3	5.27	Место хранения	5.27
M-06	Нежилое	-1	3	5.27	Место хранения	5.27
M-07	Нежилое	-1	3	5.27	Место хранения	5.27
M-08	Нежилое	-1	3	5.27	Место хранения	5.27
M-09	Нежилое	-1	3	5.27	Место хранения	5.27
M-10	Нежилое	-1	3	5.27	Место хранения	5.27
M-11	Нежилое	-1	4	5.27	Место хранения	5.27
M-12	Нежилое	-1	4	5.27	Место хранения	5.27
M-13	Нежилое	-1	4	5.27	Место хранения	5.27
M-14	Нежилое	-1	4	4.5	Место хранения	4.5
M-15	Нежилое	-1	3	4.5	Место хранения	4.5
1	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
2	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
3	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
4	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
5	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
6	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
7	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
8	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
9	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
10	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
11	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
12	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
13	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
14	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
15	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25

16	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
17	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
18	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
19	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
20	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
21	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
22	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
23	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
24	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
25	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
26	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
27	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
28	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
29	Нежилое	-1	3	13.25	Машино-место	13.25
30	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
31	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
32	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
33	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
34	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
35	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
36	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
37	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
38	Нежилое	-1	4	13.25	Машино-место	13.25
39	Нежилое	-2	2	18.7	Машино-место	18.7
40	Нежилое	-2	2	14.38	Машино-место	14.38
41	Нежилое	-2	2	14.38	Машино-место	14.38
42	Нежилое	-2	2	14.38	Машино-место	14.38
43	Нежилое	-2	2	14.38	Машино-место	14.38
44	Нежилое	-2	2	14.38	Машино-место	14.38
45	Нежилое	-2	1	14.38	Машино-место	14.38
46	Нежилое	-2	1	14.38	Машино-место	14.38
47	Нежилое	-2	1	14.38	Машино-место	14.38
48	Нежилое	-2	1	14.38	Машино-место	14.38
49	Нежилое	-2	1	14.38	Машино-место	14.38
50	Нежилое	-2	1	14.38	Машино-место	14.38
51	Нежилое	-2	1	14.27	Машино-место	14.27
52	Нежилое	-2	1	14.79	Машино-место	14.79
53	Нежилое	-2	1	15.3	Машино-место	15.3
54	Нежилое	-2	1	15.33	Машино-место	15.33
55	Нежилое	-2	1	15.42	Машино-место	15.42
56	Нежилое	-2	1	15.33	Машино-место	15.33
57	Нежилое	-2	2	15.28	Машино-место	15.28
58	Нежилое	-2	2	15.29	Машино-место	15.29

59	Нежилое	-2	2	14.49	Машино-место	14.49
60	Нежилое	-2	2	19.5	Машино-место	19.5
61	Нежилое	-2	2	19.36	Машино-место	19.36
62	Нежилое	-2	1	17.87	Машино-место	17.87
63	Нежилое	-2	1	20.91	Машино-место	20.91
64	Нежилое	-2	1	13.5	Машино-место	13.5
65	Нежилое	-2	1	15.93	Машино-место	15.93
66	Нежилое	-2	1	20.33	Машино-место	20.33
67	Нежилое	-2	1	16.74	Машино-место	16.74
68	Нежилое	-2	1	16.32	Машино-место	16.32
69	Нежилое	-2	1	18.01	Машино-место	18.01
70	Нежилое	-2	1	16.39	Машино-место	16.39
71	Нежилое	-2	1	16.39	Машино-место	16.39
72	Нежилое	-2	1	16.39	Машино-место	16.39
73	Нежилое	-2	1	16.39	Машино-место	16.39
74	Нежилое	-2	1	16.39	Машино-место	16.39
75	Нежилое	-2	1	16.39	Машино-место	16.39
76	Нежилое	-2	1	15.44	Машино-место	15.44
77	Нежилое	-2	2	16.59	Машино-место	16.59
78	Нежилое	-2	2	16.39	Машино-место	16.39
79	Нежилое	-2	2	16.39	Машино-место	16.39
80	Нежилое	-2	2	16.39	Машино-место	16.39
81	Нежилое	-2	2	16.39	Машино-место	16.39
82	Нежилое	-2	2	15.48	Машино-место	15.48
83	Нежилое	-1	2	18.63	Машино-место	18.63
84	Нежилое	-1	2	14.38	Машино-место	14.38
85	Нежилое	-1	2	14.38	Машино-место	14.38
86	Нежилое	-1	2	14.38	Машино-место	14.38
87	Нежилое	-1	2	14.38	Машино-место	14.38
88	Нежилое	-1	2	14.38	Машино-место	14.38
89	Нежилое	-1	1	14.38	Машино-место	14.38
90	Нежилое	-1	1	14.38	Машино-место	14.38
91	Нежилое	-1	1	14.38	Машино-место	14.38
92	Нежилое	-1	1	14.38	Машино-место	14.38
93	Нежилое	-1	1	14.38	Машино-место	14.38
94	Нежилое	-1	1	14.38	Машино-место	14.38
95	Нежилое	-1	1	14.27	Машино-место	14.27
96	Нежилое	-1	1	14.51	Машино-место	14.51
97	Нежилое	-1	1	15	Машино-место	15
98	Нежилое	-1	1	15.04	Машино-место	15.04
99	Нежилое	-1	1	15.12	Машино-место	15.12
100	Нежилое	-1	1	15.04	Машино-место	15.04
101	Нежилое	-1	2	15.01	Машино-место	15.01

102	Нежилое	-1	2	15.02	Машино-место	15.02
103	Нежилое	-1	2	13.82	Машино-место	13.82
104	Нежилое	-1	2	13.5	Машино-место	13.5
105	Нежилое	-1	2	19.5	Машино-место	19.5
106	Нежилое	-1	2	19.36	Машино-место	19.36
107	Нежилое	-1	1	17.87	Машино-место	17.87
108	Нежилое	-1	1	20.6	Машино-место	20.6
109	Нежилое	-1	1	13.5	Машино-место	13.5
110	Нежилое	-1	1	15.93	Машино-место	15.93
111	Нежилое	-1	1	20.33	Машино-место	20.33
112	Нежилое	-1	1	16.74	Машино-место	16.74
113	Нежилое	-1	1	16.29	Машино-место	16.29
114	Нежилое	-1	1	18.01	Машино-место	18.01
115	Нежилое	-1	1	16.39	Машино-место	16.39
116	Нежилое	-1	1	16.39	Машино-место	16.39
117	Нежилое	-1	1	16.39	Машино-место	16.39
118	Нежилое	-1	1	16.39	Машино-место	16.39
119	Нежилое	-1	1	16.39	Машино-место	16.39
120	Нежилое	-1	1	16.39	Машино-место	16.39
121	Нежилое	-1	1	15.44	Машино-место	15.44
122	Нежилое	-1	2	16.59	Машино-место	16.59
123	Нежилое	-1	2	16.39	Машино-место	16.39
124	Нежилое	-1	2	16.39	Машино-место	16.39
125	Нежилое	-1	2	16.39	Машино-место	16.39
126	Нежилое	-1	2	16.17	Машино-место	16.17

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезд под стилобатом	Паркинг	Общественное	347.04
2	Проезд закрытой парковки	Паркинг	Общественное	393.03
3	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	3.17
4	Лифтовой холл	Паркинг	Общественное	6.85
5	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	3.17
6	Лифтовой холл	Паркинг	Общественное	6.85
7	Проезд закрытой парковки	Паркинг	Общественное	722.03
8	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	3.17
9	Лифтовой холл	Паркинг	Общественное	6.85
10	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	3.17
11	Лифтовой холл	Паркинг	Общественное	6.85
12	Лестница	Паркинг	Общественное	4.62

13	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.86
14	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	6.43
15	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	25.23
16	Помещение консьержа	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	8.8
17	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	1.21
18	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	1.94
19	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	14.88
20	Мусоросборная камера	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.99
21	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	8.17
22	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.81
23	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.54
24	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	28.27
25	Помещение консьержа	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	9.65
26	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	1.63
27	Санузел	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	1.57
28	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.88
29	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	1.99
30	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	6.44
31	Техническое помещение	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	1.39
32	Венткамера	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	8.1
33	ИТП, насосная	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	40.27
34	Проезд под стилобатом	Паркинг	Общественное	488.8
35	Проезд закрытой парковки	Паркинг	Общественное	237.56
36	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	3.17
37	Лифтовой холл	Паркинг	Общественное	6.85
38	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	3.17
39	Лифтовой холл	Паркинг	Общественное	6.85
40	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	24.26
41	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	12.18
42	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	3.73
43	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.72
44	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	14.8
45	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	31.62
46	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	12.18
47	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	3.65
48	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	8.73
49	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	14.8
50	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	31.62
51	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	12.18
52	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	3.65
53	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	8.73
54	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	14.8
55	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	24.26

56	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	12.18
57	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	3.73
58	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.72
59	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	14.8
60	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.13
61	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.08
62	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	27.21
63	Помещение консьержа	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	10.26
64	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.34
65	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.63
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.88
67	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.99
68	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	8.93
69	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.19
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.83
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	24.9
72	Помещение консьержа	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	11.25
73	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.45
74	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.67
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.88
76	Мусоросборная камера	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.99
77	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	9.51
78	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	31.66
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.18
80	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.65
81	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.72
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.8
83	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	31.66
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.18
85	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.65
86	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.72
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.8
88	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	31.66
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.18
90	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.65
91	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.72
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.8
93	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	31.66
94	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.18
95	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.65
96	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.72
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.8
98	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	31.66

99	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.18
100	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.65
101	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.72
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.8
103	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	31.66
104	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.18
105	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.65
106	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.72
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.8
108	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	31.66
109	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.18
110	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.65
111	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.72
112	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.8
113	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	31.66
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.18
115	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.65
116	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.72
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.8
118	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	31.66
119	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.18
120	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	3.65
121	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.72
122	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.8
123	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	31.66
124	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.18
125	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	3.65
126	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.72
127	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.8
128	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	31.66
129	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.18
130	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	3.65
131	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.72
132	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.8
133	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	31.66
134	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.18
135	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	3.65
136	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.72
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.8
138	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	31.66
139	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.18
140	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	3.65
141	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.72

185	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	3.65
186	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	8.72
187	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	14.8
188	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	31.66
189	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	12.18
190	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	3.65
191	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	8.72
192	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.8
193	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	31.66
194	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	12.18
195	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	3.65
196	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	8.72
197	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	14.8
198	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж Технический этаж	Общественное	14.8
199	Переходная лоджия, помещения над лоджиями и балконами	Подъезд 1, этаж Технический этаж	Общественное	32.11
200	Техническое помещение сетей связи	Подъезд 1, этаж Технический этаж	Техническое	10.99
201	Техническое помещение	Подъезд 1, этаж Технический этаж	Техническое	318.63
202	Техническое помещение	Подъезд 1, этаж Технический этаж	Техническое	16.44
203	Выход на кровлю	Подъезд 1, этаж Технический этаж	Техническое	3.24
204	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж Кровля	Техническое	14.8
205	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	23.99
206	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.18
207	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.65
208	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.72
209	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.8
210	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	23.99
211	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.18
212	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.65
213	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.72
214	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.8
215	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	23.99
216	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.18
217	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.65
218	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.72
219	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.8
220	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	23.99
221	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.18
222	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.65
223	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.72
224	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.8
225	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	23.99
226	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.18
227	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.65

228	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.72
229	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	14.8
230	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	23.99
231	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.18
232	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.65
233	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.72
234	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	14.8
235	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	23.99
236	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.18
237	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.65
238	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.72
239	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	14.8
240	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	23.99
241	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.18
242	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.65
243	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.72
244	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	14.8
245	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	23.99
246	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	12.18
247	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	3.65
248	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.72
249	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	14.8
250	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	23.99
251	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	12.18
252	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	3.65
253	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.72
254	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	14.8
255	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	23.99
256	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	12.18
257	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	3.65
258	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.72
259	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	14.8
260	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	23.99
261	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	12.18
262	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	3.65
263	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.72
264	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	14.8
265	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	23.99
266	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	12.18
267	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	3.65
268	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.72
269	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	14.8
270	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	23.99

314	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	14.8
315	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	23.99
316	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	12.18
317	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	3.65
318	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	8.72
319	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	14.8
320	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	23.99
321	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	12.18
322	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	3.65
323	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	8.72
324	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	14.8
325	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж Технический этаж	Общественное	14.8
326	Переходная лоджия, помещения над лоджиями и балконами	Подъезд 2, этаж Технический этаж	Общественное	23.88
327	Техническое помещение	Подъезд 2, этаж Технический этаж	Техническое	10.99
328	Техническое помещение	Подъезд 2, этаж Технический этаж	Техническое	275.81
329	Техническое помещение	Подъезд 2, этаж Технический этаж	Техническое	16.44
330	Выход на кровлю	Подъезд 2, этаж Технический этаж	Техническое	3.96
331	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж Кровля	Техническое	14.8
332	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	24.26
333	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	12.18
334	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	3.73
335	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.72
336	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	14.8
337	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	24.26
338	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	12.18
339	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	3.73
340	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.72
341	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	14.8
342	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	24.26
343	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	12.18
344	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	3.73
345	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.72
346	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	14.8
347	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	24.26
348	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	12.18
349	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	3.73
350	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.72
351	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	14.8
352	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	24.26
353	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	12.18
354	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	3.73
355	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.72
356	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	14.8

400	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	8.72
401	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	14.8
402	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	24.26
403	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	12.18
404	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	3.73
405	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	8.72
406	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	14.8
407	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	24.26
408	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	12.18
409	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	3.73
410	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	8.72
411	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	14.8
412	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	24.26
413	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	12.18
414	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	3.73
415	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	8.72
416	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	14.8
417	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	24.26
418	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	12.18
419	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	3.73
420	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	8.72
421	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 21	Общественное	14.8
422	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	24.26
423	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	12.18
424	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	3.73
425	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	8.72
426	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 22	Общественное	14.8
427	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 23	Общественное	24.26
428	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 23	Общественное	12.18
429	Мусоросборная камера	Подъезд 3, этаж 23	Общественное	3.73
430	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 23	Общественное	8.72
431	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 23	Общественное	14.8
432	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 24	Общественное	23.92
433	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 24	Общественное	12.18
434	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 3, этаж 24	Общественное	3.66
435	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 24	Общественное	8.73
436	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 24	Общественное	14.8
437	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 25	Общественное	23.92
438	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 25	Общественное	12.18
439	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 3, этаж 25	Общественное	3.66
440	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 25	Общественное	8.73
441	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 25	Общественное	14.8
442	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж Технический этаж	Техническое	14.8

443	Переходная лоджия, помещение над лоджиями и балконами	Подъезд 3, этаж Технический этаж	Техническое	24.69
444	Техническое помещение	Подъезд 3, этаж Технический этаж	Техническое	10.99
445	Техническое помещение	Подъезд 3, этаж Технический этаж	Техническое	273.24
446	Техническое помещение	Подъезд 3, этаж Технический этаж	Техническое	16.44
447	Выход на кровлю	Подъезд 3, этаж Технический этаж	Техническое	3.71
448	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж Кровля	Техническое	14.8
449	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	31.62
450	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	12.18
451	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	3.65
452	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	8.73
453	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	14.8
454	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	31.62
455	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	12.18
456	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	3.65
457	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	8.73
458	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	14.8
459	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	31.62
460	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	12.18
461	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	3.65
462	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	8.73
463	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	14.8
464	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	31.62
465	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	12.18
466	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	3.65
467	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	8.73
468	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	14.8
469	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	31.62
470	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	12.18
471	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	3.65
472	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	8.73
473	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	14.8
474	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	31.62
475	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	12.18
476	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	3.65
477	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	8.73
478	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	14.8
479	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	31.62
480	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	12.18
481	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	3.65
482	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	8.73
483	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	14.8
484	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	31.62
485	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	12.18

529	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	31.62
530	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	12.18
531	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	3.65
532	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	8.73
533	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	14.8
534	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	31.62
535	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	12.18
536	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	3.65
537	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	8.73
538	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	14.8
539	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	31.62
540	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	12.18
541	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	3.65
542	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	8.73
543	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	14.8
544	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 23	Общественное	31.62
545	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 23	Общественное	12.18
546	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 23	Общественное	3.65
547	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 23	Общественное	8.73
548	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 23	Общественное	14.8
549	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 24	Общественное	30.38
550	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 24	Общественное	12.18
551	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 24	Общественное	3.65
552	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 24	Общественное	8.73
553	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 24	Общественное	14.8
554	Коридор общего пользования	Подъезд 4, этаж 25	Общественное	34.71
555	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 25	Общественное	12.18
556	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 4, этаж 25	Общественное	3.65
557	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 25	Общественное	8.73
558	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 25	Общественное	14.8
559	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж Технический этаж	Общественное	14.8
560	Переходная лоджия, помещения над лоджиями и балконами	Подъезд 4, этаж Технический этаж	Техническое	31.76
561	Техническое помещение	Подъезд 4, этаж Технический этаж	Техническое	10.99
562	Техническое помещение	Подъезд 4, этаж Технический этаж	Техническое	316.71
563	Техническое помещение	Подъезд 4, этаж Технический этаж	Техническое	16.44
564	Выход на кровлю	Подъезд 4, этаж Технический этаж	Техническое	3.71
565	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж Кровля	Общественное	14.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Секция Т-03 ВРУ-1	Электроустановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции Т-03
2	Секция Р-07 ВРУ-2	Электроустановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции Р-07
3	Секция Р-11 ВРУ-3	Электроустановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции Р-11
4	Секция ТО-19 ВРУ-4	Электроустановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции Т-019
5	Секция РП-20 ВРУ-5	Электроустановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции РП-20
6	Секция РП-21 ВРУ-6	Электроустановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции РП-21
7	Паркинг ВРУ-9	Электроустановка	Электроснабжение помещений без конкретной технологии секций паркинга
8	ИТП	теплообменники	Отопление 1 зона
9	ИТП	теплообменник	Отопление 2 зона
10	ИТП	теплообменник	ГВС 1 ступени (1,2 зона)
11	ИТП	теплообменник	ГВС 2 ступени (1,2 зона)
12	ИТП	насосы	Система отопления 1 зоны
13	ИТП	насосы	Система отопления 2 зоны
14	ИТП	насосы	Система отопления и вентиляции встроенных помещений
15	ИТП	насосы	Система ГВС 1 зоны
16	ИТП	насосы	Линия подпитки системы отопления 1 зоны
17	ИТП	насосы	Линия подпитки системы отопления 2 зоны
18	ИТП	Приточно-вытяжная	пожаротушение
19	Паркинг	Приточная вент. установка	Пожаротушение автостоянки
20	Вент.камера автостоянки	Крышная вент. установка	Вытяжка из автостоянки
21	Электрощитовая	Настенная вент. установка	Приток в ИТП, пом.насосной
22	Лифтовый шахты	осевой	Дымоудаление в коридорах посекционно
23	Коридоры поэтажные	осевой	Подпор воздуха в коридор посекционно
24	Лифтовый шахты	Вентиляторы осевые	Подпор воздуха в шахту груз. лифта посекционно

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 025 746 676 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:30114:316
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000072671

		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 055,58 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 99 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 105 324 115 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 880 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 056 612 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В связи с тем, что бенефициарный владелец является гражданином иностранного государства, СНИЛС и ИНН у него отсутствуют. 2) Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агропроизводственное объединение»: Конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, N2 0ЕН, основание – п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании СЛИЗЕРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 166650, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным участником ООО «РАПО». Функции единоличного исполнительного органа ООО «РАПО» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521 / ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), от имени которого действует генеральный директор Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). 3) Застройщиком получено Заключение о степени готовности объекта и возможности заключения договоров участия в долевом строительстве без использования счетов, предусмотренных ст. 15.4 Федерального закона от 30.12.2014 №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" от 16.07.2019 №000304, выданное Главным управлением государственного строительного надзора Московской области. 4) Застройщиком заключен договор целевого займа с Компанией "Слизерин Девелопмент Лимитед", зарегистрированной на Кипре 13.10.2005 г. регистрационный номер HE166650, Доступная сумма кредита (займа) 200 000 000 руб. Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) 1 000 000 000 руб. Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату 800 000 000 руб</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.10.2019	1. Пояснительная записка	Изменение проектных решений
2	22.10.2019	2. Схема планировочной организации земельного участка	Уточнение контура застройки, уточнение ТЭП, уточнение количества машиномест
3	22.10.2019	3. Архитектурные решения	Уменьшение габаритов стилобатной части, различные уточнения, предусмотрена отделка квартир
4	22.10.2019	4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение конструктивных решений в связи с изменением габаритов и планировок, различные уточнения
5	22.10.2019	5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменение проектных решений в связи с изменением архитектурно-планировочных решений, различные уточнения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: F512044C5EF7FA4C94ABAB1400E3143201

Владелец: **ООО " РАПО "**, Цуканов Вячеслав Игоревич, Москва

Действителен: с 29.11.2019 по 29.11.2020