

Кому Обществу с ограниченной ответ-  
наименование застройщика  
**ственностью «ОблТоргУниверсал»**  
(полное наименование организации,  
117647, г.Москва, Профсоюзная улица,  
почтовый индекс и адрес  
д.125, корп.1  
143402, Московская область, г.Красногорск,  
место нахождения Общества)  
пр.Строительный, д.4А

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

**№ RU50505000 –21**

1.Администрация Красногорского муниципального района Московской  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной  
области

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
 разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,  
(ненужное зачеркнуть)

отремонтированного объекта капитального строительства: жилое здание

(наименование объекта)

корп.№5-6 с первым нежилым этажом, подземной автостоянкой и внутри-  
капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

площадочными сетями в составе: водопровод, канализация хозяйственная,  
ливневая канализация, теплотрасса, кабельная линия 0,4кВ, электросети  
наружного освещения 1-я очередь строительства

расположенного по адресу: Московская область, г.Красногорск,

полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул.Спасская, д.1, корп.1

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес

**2. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем всего,	куб.м.	213 630	241 519
в том числе надземной части	куб.м.		
Общая площадь	кв.м.	61 122	55 885,7
Площадь встроено-			
пристроенных нежилых помещений,	кв.м.	1 278	1 178,4
в том числе:			
- промтоварный магазин	кв.м.	185,3	168,6
- промтоварный магазин	кв.м.	200,4	176,9
- офисное помещение	кв.м.	181,3	166,5
- офисное помещение	кв.м.	162,3	149,3
- офисное помещение	кв.м.	187,0	170,8
- офисное помещение	кв.м.	145,3	130,0
- отделение связи	кв.м.	240,6	216,3
- подземная автостоянка	кв.м.	8 406	7 942,6
Количество зданий		1	1

## II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество машино-мест в подземной автостоянке	штук	240	240
Количество посещений			
Вместимость			

### Объекты промышленного назначения

#### 1. водопровод от В-10ПГ от В-2ПГ до корп.5-6

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	454	454

#### 2. водопровод

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	156	156

#### 3. канализация хозбытовая корп.5-6

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	233	233

#### 4. канализация хозбытовая

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	102	102

#### 5. ливневая хозбытовая корп.5-6

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	376	376

#### 6. канализация ливневая

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	110	110

#### 7. теплотрасса

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	30	30

#### 8. теплотрасса корп.5-6

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	170	170

#### 9. кабельная линия 0,4 кВ

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	621	621

#### 10. электросети наружного освещения 1-я очередь строительства

Мощность			
Производительность			
Протяженность трассы	м.	1 354	1 354

### III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	33 106,5	33 264,3
Количество этажей	штук	23	23
Количество секций	штук	6	6
Количество квартир			
всего,	штук/кв.м.	565 / 34 671,0	565 / 34 874,5
в том числе: 1-комнатные	штук/кв.м.	257 /	257 / 11 428,8
2-комнатные	штук/кв.м.	220 /	220 / 15 372,9
3-комнатные	штук/кв.м.	88 /	88 / 8 072,8
4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	34 671,0	34 874,5
Материалы фундаментов		монолит.ж/б	монолит.ж/б
Материалы стен		ячеистый ж/б	ячеистый ж/б
Материалы перекрытий		монолит.ж/б	монолит.ж/б
Материалы кровли		рулон.наплавл	рулон. наплавл.

### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта  
всего, тыс.руб.  
в т. ч. строительно-монтажных работ тыс.руб.

Первый заместитель главы администрации  
Красногорского муниципального района  
должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

  
подпись

Ю.В.Караулов  
расшифровка подписи



«11» апреля 2014г.