



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Акколада Лэнд»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
143406, Московская обл.,
полное наименование организации – для
г. Красногорск, ул. Успенская,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 5, пом. 16
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14 ноября 2016

№ RU50-16-6435-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p>	<p>«Первый пусковой комплекс первой очереди строительства жилой застройки: многоэтажный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения и сетями инженерно-технического обеспечения, многоэтажный жилой дом №4 со встроенными помещениями общественного назначения и сетями инженерно-технического обеспечения, подземная автостоянка №18 с сетями инженерно-технического обеспечения, наружные сети и сооружения инженерно-технического обеспечения»</p>
	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике»</p>
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>от 21.10.2016 №77-2-1-1-0068-16</p> <p>от 28.10.2016 № 77-2-1-2-0069-16</p>
3	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>50:15:0080504:232</p>
	<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>50:15:0080504</p>
	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	<p>-</p>
3.1	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>RU50347000-MSK005086</p>

утвержден распоряжением
 Министерства строительного
 комплекса Московской области
 от 25.10.2016 № Г16/3597

3.2 Сведения о проекте планировки и проекте
 межевания территории

3.3 Сведения о проектной документации
 объекта капитального строительства,
 планируемого к строительству,
 реконструкции, проведению работ
 сохранения объекта культурного наследия,
 при которых затрагиваются
 конструктивные и другие характеристики
 надежности и безопасности объекта

АО «ЦНИИЭП Жилища»

2016 г.

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции
 объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при
 проведении работ по сохранению объекта культурного наследия
 затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и
 безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
 имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
**3-ый этап строительства (Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными
 помещениями общественного назначения и сетями
 инженерно-технического обеспечения)**

Общая площадь (кв. м)	30863,1	Площадь участка (кв. м)	35 837,0
--------------------------	---------	----------------------------	----------

Объем (куб. м)	107728,7	в том числе подземной части (куб. м)	8691,2
-------------------	----------	---	--------

Количество этажей (шт.)	10-17	Высота (м)	53,4
----------------------------	-------	------------	------

Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв. м)	2119,8		

Иные показатели	Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения. Квартиры: -квартира-студия – 60 шт; 1-комнатные – 188 шт; 2-комнатные – 73 шт; 3-комнатные, в т.ч. евро – 107 шт; 4-комнатные, т.ч. евро – 1 шт; Апартаменты – 2 шт.
-----------------	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
 имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
**4-ый этап строительства (Многоэтажный жилой дом №4 со встроенными
 помещениями общественного назначения, сети инженерно-технического
 обеспечения)**

Общая площадь (кв. м)	6976,4	Площадь участка (кв. м)	35 837
Объем (куб. м)	24756,6	в том числе подземной части (куб. м)	1852,6
Количество этажей (шт.)	17	Высота (м)	54,2
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв. м)	522,2		
Иные показатели	Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения Квартиры: 1-комнатные (студии) – 15 шт; 2-комнатные, в т.ч. евро – 45 шт; 3-комнатные, в т.ч. евро – 30 шт.		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **5-ый этап строительства (Подземная автостоянка №18, сети инженерно-технического обеспечения)**

Общая площадь (кв. м)	3282,3	Площадь участка (кв. м)	35837,0
Объем (куб. м)	11159,8	в том числе подземной части (куб. м)	11159,8
Количество этажей (шт.)	1	Высота (м)	3,4
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв. м)	3348,4		
Иные показатели	Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения. Кол-во машиномест – 97 шт.		

5 Адрес (местоположение) объекта **Московская область, г/о Мытищи, д. Бородино**

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория: (класс)	
Протяженность (м):	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «11» апреля 2018 г. в соответствии с «Проект организации строительства» от 2016г.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

« 14 » ноября 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.



Московской области
Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Начальник отдела
Должность

14.11.2016
дата

Петрунин Максим Алексеевич
ФИО

Петрунин
подпись

