

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом (ЖК Клены)

№ 78-000549 по состоянию на 15.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕТЕРГОФСКОЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕТЕРГОФСКОЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197342
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белоостровская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: литера А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 718 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)603-21-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: petergofskoe@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://kleny86.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тимошенко
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814614002
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147847200907
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сирош
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ

	3.3.6	Голосов в органе управления: 99 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чистякова
	3.3.2	Имя: Марина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 1 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петергофское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 86 ; Корпус: 3 ; Строение: литера А ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Клёны"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 349 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 187 550 руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 458 476 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Открыт расчетный счет Застройщика в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк (ИНН 770708 3893, ОГРН 1027700132195) р/с 40702810755000019319 к/с 30101810500000000653 БИК 044030 653
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Красносельский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Петергофское
	9.2.10	Дом: 86
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус: З
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 86, корпус 3, литера А
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 44220,09 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (- Несущие: стены из газобетонных блоков с утеплением из минераловатных плит и тонкослойной штукатуркой. - Конструктивная схема здания - перекрестно-стеновая с продольными и поперечными несущими железобетонными стенами.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: В соответствии с действующим СНИП СПб и ЛО не являются сейсмически опасными районами и при проектировании степень сейсмостойкости не устанавливается

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: "Геозонд"
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814140458
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛИК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИЦ "СТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806516210
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-2-1-1-0019-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Институт экспертизы

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0019-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Невский эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Клёны"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0213.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2019

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи будущего недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Петергофское
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0850106:0000006
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 665 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, тротуары, площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, устройство ограждения территории
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 343 машино-места (в т.ч. в автостоянке на 316 м/м)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отмостка с асфальтобетонным покрытием, площадка для отдыха и игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, устройство газонов, а также установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены: контейнерная площадка, мусорозборные камеры в секциях 1, 5, 9
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются элементы озеленения: посадка деревьев и высадка кустарников кизила, а так же посев семян газонной травы и участки укрепленных газонов для проезда по жарной техники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всей территории в границах проектирования предусмотрена система тротуаров и пешеходных дорожек с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Продольные уклоны дорожек и площадок не превышают 5%. В местах пересечения путей для проезда инвалидов колясок с транспортными путями высота бортовых камней тротуара не превышает 2,0 см. Для парковки личного транспорта маломобильных граждан предусмотрены машин-места, ширина парковочных мест 3.5м, длина - 6м. Что соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - Предусмотрено наружное освещение территории, мест парковки, входов в здание, информационных знаков и пешеходных путей и площадок.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Территория жилого комплекса ограждается забором с воротами для въезда и калитками.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-08/23489-568
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 970 486,37 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-14003-17/19302-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 561 118 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14070/16-0-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 177 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14065/16-0-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 186 608,27 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14070/16-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 161 070 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14065/16-0-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 921 576 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 617
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 316
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 316

		15.1.2.2		В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1									
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования			
								Наименование	Площадь(м2)		
1	Жилое помещение	1	1	53.65	1	1	19.22	Кухня	20.41		
								Прихожая	7.94		
								Совмещенный санузел	6.08		
2	Жилое помещение	1	1	50.59	2	1	16.82	Кухня	9.15		
								2	11.95	Ванная	2.80
										Туалет	1.37
										Прихожая	8.50
								Лоджия	4.00		
3	Жилое помещение	1	1	40.25	1	1	15.30	Кухня	12.40		
										Ванная	4.39
										Туалет	1.41
										Прихожая	6.75
								Лоджия	3.86		
4	Жилое помещение	1	1	34.87	1	1	16.39	Кухня	8.51		
										Совмещенный санузел	3.77
										Прихожая	6.20
										Балкон	3.89
5	Жилое помещение	1	1	34.87	1	1	16.39	Кухня	8.51		
										Балкон	3.87
										Совмещенный санузел	3.77
										Прихожая	6.20
6	Жилое помещение	1	1	33.38	1	1	15.84	Кухня	9.44		
										Совмещенный санузел	3.70
										Прихожая	4.40
										Балкон	4.31
7	Жилое помещение	1	1	33.43	1	1	16.03	Кухня	9.50		
										совмещенный санузел	3.70

								Балкон	3.96
15	Жилое помещение	2	1	34.87	1	1	16.39	Кухня	8.51
								Совмещенный санузел	3.77
								Прихожая	6.20
								Балкон	3.96
16	Жилое помещение	2	1	33.38	1	1	15.84	Кухня	9.44
								Совмещенный санузел	3.70
								Прихожая	4.40
								Балкон	4.34
17	Жилое помещение	2	1	33.43	1	1	16.03	Кухня	9.50
								Совмещенный санузел	3.70
								Прихожая	4.20
								Балкон	3.90
18	Жилое помещение	2	1	34.58	1	1	16.84	Кухня	9.05
								Совмещенный санузел	4.53
								Прихожая	4.16
								Балкон	4.23
19	Жилое помещение	2	1	33.00	1	1	15.97	Кухня	9.37
								Совмещенный санузел	3.98
								Прихожая	3.68
								Балкон	4.12
20	Жилое помещение	2	1	48.03	2	1	12.85	Кухня	10.23
						2	11.66	Ванная	2.71
								Туалет	1.51
								Балкон	3.93
								Прихожая	9.07
21	Жилое помещение	2	1	25.02	студия	-	-	Кухня-комната	17.93
								Совмещенный санузел	3.42
								Прихожая	3.67
								Балкон	4.29
22	Жилое помещение	3	1	58.92	2	1	15.49	Кухня	10.32
						2		Ванная	2.98

								Балкон	4.04
74	Жилое помещение	1	2	41.52	1	1	15.93	Кухня	13.77
								Ванная	2.70
								Туалет	1.40
								Прихожая	5.99
								Балкон	3.89
								Кладовая	1.73
75	Жилое помещение	2	2	33.55	1	1	14.59	Кухня	8.76
								Ванная	2.83
								Туалет	1.37
								Прихожая	6.00
								Балкон	3.91
76	Жилое помещение	2	2	33.56	1	1	15.02	Кухня	8.53
								Ванная	2.83
								Туалет	1.37
								Прихожая	5.81
								Балкон	3.83
77	Жилое помещение	2	2	55.33	2	1	11.96	Кухня	12.70
						2	16.07	Ванная	3.22
								Туалет	1.50
								Прихожая	9.88
								Балкон	3.83
78	Жилое помещение	2	2	21.75	студия	-	-	Кухня-комната	14.82
								Балкон	4.15
								Совмещенный санузел	3.29
								Прихожая	3.64
79	Жилое помещение	2	2	54.42	2	1	11.73	Кухня	10.04
						2	19.48	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	9.00
								Балкон	4.26
80	Жилое помещение	2	2	37.41	1	1	16.73	Кухня	10.66
								Совмещенный санузел	3.85

								Прихожая	6.17
								Балкон	4.31
81	Жилое помещение	2	2	23.60	студия				15.85
								Совмещенный санузел	3.32
								Прихожая	4.43
								Балкон	4.90
82	Жилое помещение	2	2	36.97	1	1	14.49	Кухня	10.19
								Ванная	2.82
								Туалет	1.50
								Прихожая	7.97
								Балкон	4.12
83	Жилое помещение	2	2	56.93	2	1	15.93	Кухня	13.77
						2	15.41	Ванная	2.70
								Туалет	1.40
								Прихожая	5.99
								Балкон	3.91
								Кладовая	1.73
84	Жилое помещение	2	2	34.29	1	1	15.98	Кухня	8.50
								Ванная	2.87
								Туалет	1.41
								Прихожая	5.53
								Балкон	4.20
85	Жилое помещение	3	2	33.55	1	1	14.59	Кухня	8.76
								Ванная	2.83
								Туалет	1.37
								Прихожая	6.00
								Балкон	3.91
86	Жилое помещение	3	2	33.56	1	1	15.02	Кухня	8.53
								Ванная	2.83
								Туалет	1.37
								Прихожая	5.81
								Балкон	3.83
87	Жилое помещение	3	2	55.33	2	1	11.96	Кухня	12.70

						2	16.07	Ванная	3.22
								Туалет	1.50
								Прихожая	9.88
								Балкон	3.83
88	Жилое помещение	3	2	21.75	студия	-	-	Кухня-комната	14.82
								Балкон	4.15
								Совмещенный санузел	3.29
								Прихожая	3.64
89	Жилое помещение	3	2	54.42	2	1	11.73	Кухня	10.04
						2	19.48	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	9.00
								Балкон	4.26
90	Жилое помещение	3	2	37.41	1	1	16.73	Кухня	10.66
								Совмещенный санузел	3.85
								Прихожая	6.17
								Балкон	4.31
91	Жилое помещение	3	2	23.60	студия	-	-	Кухня-комната	15.85
								Совмещенный санузел	3.32
								Прихожая	4.43
								Балкон	4.90
92	Жилое помещение	3	2	36.97	1	1	14.49	Кухня	10.19
								Ванная	2.82
								Туалет	1.50
								Прихожая	7.97
								Балкон	4.12
93	Жилое помещение	3	2	56.93	2	1	15.93	Кухня	13.77
						2	15.41	Ванная	2.70
								Туалет	1.40
								Прихожая	5.99
								Балкон	3.91
								Кладовая	1.73
94	Жилое помещение	3	2	34.29	1	1	15.98	Кухня	8.50

								Ванная	2.87
								Туалет	1.41
								Прихожая	5.53
								Балкон	4.20
95	Жилое помещение	4	2	33.55	1	1	14.59	Кухня	8.76
								Ванная	2.83
								Туалет	1.37
								Прихожая	6.00
								Балкон	3.91
96	Жилое помещение	4	2	33.56	1	1	15.02	Кухня	8.53
								Ванная	2.83
								Туалет	1.37
								Прихожая	5.81
								Балкон	3.83
97	Жилое помещение	4	2	55.33	2	1	11.96	Кухня	12.70
						2	16.07	Ванная	3.22
								Туалет	1.50
								Прихожая	9.88
								Балкон	3.83
98	Жилое помещение	4	2	21.75	студия	-	-	Кухня-комнат а	14.82
								Балкон	4.15
								Совмещенный санузел	3.29
								Прихожая	3.64
99	Жилое помещение	4	2	54.42	2	1	11.73	Кухня	10.04
						2	19.48	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	9.00
								Балкон	4.26
100	Жилое помещение	4	2	37.41	1	1	16.73	Кухня	10.66
								Совмещенный санузел	3.85
								Прихожая	6.17
101	Жилое помещение	4	2	23.60	студия	-	-	Кухня-комнат а	15.85
								Совмещенный санузел	3.32

								Прихожая	7.17
								Балкон	3.58
171	Жилое помещение	5	3	54.12	2	1	13.87	Кухня	10.76
						2	14.37	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	10.95
								Лоджия	3.70
172	Жилое помещение	5	3	52.07	2	1	12.52	Кухня	9.67
						2	17.17	Ванная	2.75
								Туалет	1.28
								Прихожая	8.68
								Балкон	4.03
173	Жилое помещение	5	3	22.20	студия	-	-	Кухня-комнат а	14.71
								Совмещенный санузел	3.53
								Прихожая	3.96
								Лоджия	4.35
174	Жилое помещение	5	3	53.81	2	1	12.25	Кухня	9.62
						2	18.85	Ванная	2.91
								Туалет	1.14
								Прихожая	9.04
								Балкон	3.93
175	Жилое помещение	5	3	72.94	3	1	11.33	Кухня	11.52
						2	14.47	Ванная	3.42
						3	17.49	Туалет	1.50
								Прихожая	13.21
								Лоджия	4.16
176	Жилое помещение	5	3	35.14	1	1	15.89	Кухня	8.74
								Ванная	2.80
								Туалет	1.28
								Прихожая	6.43
								Балкон	3.97
177	Жилое помещение	5	3	31.95	студия	-	-	Кухня-комнат а	21.54
								Совмещенный санузел	4.37

								Туалет	1.28
								Прихожая	6.43
								Балкон	3.97
185	Жилое помещение	6	3	31.95	студия	-	-	Кухня-комната	21.54
								Совмещенный санузел	4.37
								Прихожая	6.04
								Лоджия	3.60
186	Жилое помещение	6	3	60.95	2	1	13.67	Кухня	14.64
						2	20.20	Ванная	3.54
								Туалет	1.73
								Прихожая	7.17
								Балкон	3.58
187	Жилое помещение	7	3	54.12	2	1	13.87	Кухня	10.76
						2	14.37	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	10.95
								Лоджия	3.70
188	Жилое помещение	7	3	52.07	2	1	12.52	Кухня	9.67
						2	17.17	Ванная	2.75
								Туалет	1.28
								Прихожая	8.68
								Балкон	4.03
189	Жилое помещение	7	3	22.20	студия	-	-	Кухня-комната	14.71
								Совмещенный санузел	3.53
								Прихожая	3.96
								Лоджия	4.35
190	Жилое помещение	7	3	53.81	2	1	12.25	Кухня	9.62
						2	18.85	Ванная	2.91
								Туалет	1.14
								Прихожая	9.04
								Балкон	3.93
191	Жилое помещение	7	3	72.94	3	1	11.33	Кухня	11.52
						2	14.47	Ванная	3.42

						3	17.49	Туалет	1.50
								Прихожая	13.21
								Лоджия	4.16
192	Жилое помещение	7	3	35.14	1	1	15.89	Кухня	8.74
								Ванная	2.80
								Туалет	1.28
								Прихожая	6.43
								Балкон	3.97
193	Жилое помещение	7	3	31.95	студия	-	-	Кухня-комната	21.54
								Совмещенный санузел	4.37
								Прихожая	6.04
								Лоджия	3.60
194	Жилое помещение	7	3	60.95	2	1	13.67	Кухня	14.64
						2	20.20	Ванная	3.54
								Туалет	1.73
								Прихожая	7.17
								Балкон	3.58
195	Жилое помещение	8	3	54.12	2	1	13.87	Кухня	10.76
						2	14.37	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	10.95
								Лоджия	3.70
196	Жилое помещение	8	3	52.07	2	1	12.52	Кухня	9.67
						2	17.17	Ванная	2.75
								Туалет	1.28
								Прихожая	8.68
								Балкон	4.03
197	Жилое помещение	8	3	22.20	студия	-	-	Кухня-комната	14.71
								Совмещенный санузел	3.53
								Прихожая	3.96
								Лоджия	4.35
198	Жилое помещение	8	3	53.81	2	1	12.25	Кухня	9.62
						2	18.85	Ванная	2.91

								Туалет	1.14
								Прихожая	9.04
								Балкон	3.93
199	Жилое помещение	8	3	72.94	3	1	11.33	Кухня	11.52
						2	14.47	Ванная	3.42
						3	17.49	Туалет	1.50
								Прихожая	13.21
								Лоджия	4.16
200	Жилое помещение	8	3	35.14	1	1	15.89	Кухня	8.74
								Ванная	2.80
								Туалет	1.28
								Прихожая	6.43
								Балкон	3.97
201	Жилое помещение	8	3	31.95	студия	-	-	Кухня-комнат а	21.54
								Совмещенный санузел	4.37
								Прихожая	6.04
								Лоджия	3.60
202	Жилое помещение	8	3	60.95	2	1	13.67	Кухня	14.64
						2	20.20	Ванная	3.54
								Туалет	1.73
								Прихожая	7.17
								Балкон	3.58
203	Жилое помещение	1	4	70.23	3	1	12.55	Кухня	12.78
						2	12.39	Ванная	4.37
						3	13.66	Туалет	1.89
								Прихожая	12.59
								Лоджия	3.89
204	Жилое помещение	1	4	49.68	2	1	11.41	Кухня	8.41
						2	16.80	Ванная	2.97
								Туалет	1.43
								Прихожая	8.66
								Балкон	3.70
205	Жилое помещение	1	4	23.41	студия	-	-	Кухня-комнат а	15.56

220	Жилое помещение	4	4	23.41	студия	-	-	Кухня-комнат а	15.56
								Совмещенный санузел	3.70
								Прихожая	4.15
								Балкон	3.90
221	Жилое помещение	4	4	33.06	1	1	14.76	Кухня	10.21
								Совмещенный санузел	3.88
								Прихожая	4.21
								Балкон	3.82
222	Жилое помещение	4	4	33.06	1	1	14.87	Кухня	10.16
								Совмещенный санузел	3.76
								Прихожая	4.27
								Балкон	3.78
223	Жилое помещение	4	4	23.41	студия	-	-	Кухня-комнат а	15.56
								Совмещенный санузел	3.70
								Прихожая	4.15
								Балкон	3.91
224	Жилое помещение	4	4	70.44	3	1	14.75	Кухня	10.44
						2	12.70	Ванная	4.12
						3	13.69	Туалет	1.89
								Прихожая	12.85
								Лоджия	3.91
225	Жилое помещение	5	4	70.23	3	1	12.55	Кухня	12.78
						2	12.39	Ванная	4.37
						3	13.66	Туалет	1.89
								Прихожая	12.59
								Лоджия	3.91
226	Жилое помещение	5	4	23.41	студия	-	-	Кухня-комнат а	15.56
								Совмещенный санузел	3.70
								Прихожая	4.15
								Балкон	3.90
227	Жилое помещение	5	4	33.06	1	1	14.76	Кухня	10.21
								Совмещенный санузел	3.88

235	Жилое помещение	6	4	23.41	студия	-	-	Кухня-комната	15.56
								Совмещенный санузел	3.70
								Прихожая	4.15
								Балкон	3.91
236	Жилое помещение	6	4	70.44	3	1	14.75	Кухня	10.44
						2	12.70	Ванная	4.12
						3	13.69	Туалет	1.89
								Прихожая	12.85
								Лоджия	3.91
237	Жилое помещение	7	4	70.23	3	1	12.55	Кухня	12.78
						2	12.39	Ванная	4.37
						3	13.66	Туалет	1.89
								Прихожая	12.59
								Лоджия	3.91
238	Жилое помещение	7	4	23.41	студия	-	-	Кухня-комната	15.56
								Совмещенный санузел	3.70
								Прихожая	4.15
								Балкон	3.90
239	Жилое помещение	7	4	33.06	1	1	14.76	Кухня	10.21
								Совмещенный санузел	3.88
								Прихожая	4.21
								Балкон	3.82
240	Жилое помещение	7	4	33.06	1	1	14.87	Кухня	10.16
								Совмещенный санузел	3.76
								Прихожая	4.27
								Балкон	3.78
241	Жилое помещение	7	4	23.41	студия	-	-	Кухня-комната	15.56
								Совмещенный санузел	3.70
								Прихожая	4.15
								Балкон	3.91
242	Жилое помещение	7	4	70.44	3	1	14.75	Кухня	10.44
						2	12.70	Ванная	4.12

								Балкон	5.10
313	Жилое помещение	3	6	59.64	2	1	14.33	Кухня	12.82
						2	17.68	Ванная	3.18
								Туалет	1.72
								Прихожая	8.42
								Кладовая	1.49
								балкон	5.62
314	Жилое помещение	3	6	39.46	1	1	17.69	Кухня	10.62
								Ванная	3.06
								Туалет	1.38
								Прихожая	6.71
								балкон	4.75
315	Жилое помещение	3	6	54.80	2	1	16.18	Кухня	9.34
						2	13.10	Ванная	2.88
								Туалет	1.67
								Прихожая	11.68
								балкон	3.99
316	Жилое помещение	3	6	39.31	1	1	17.00	Кухня	11.03
								Ванная	2.97
								Туалет	1.49
								Прихожая	6.83
								балкон	3.39
317	Жилое помещение	3	6	39.14	1	1	17.12	Кухня	11.03
								Ванная	2.97
								Туалет	1.31
								Прихожая	6.72
								балкон	3.71
318	Жилое помещение	3	6	23.45	студия	-	-	Кухня-комната	14.97
								Совмещенный санузел	5.13
								Прихожая	3.35
								балкон	4.93
319	Жилое помещение	3	6	51.95	2	1	17.49	Кухня	9.65
						2	12.93	Ванная	2.97

								Туалет	1.38
								Прихожая	6.71
								балкон	4.75
347	Жилое помещение	7	6	54.80	2	1	16.18	Кухня	9.34
						2	13.10	Ванная	2.88
								Туалет	1.67
								Прихожая	11.68
								балкон	3.99
348	Жилое помещение	7	6	39.31	1	1	17.00	Кухня	11.03
								Ванная	2.97
								Туалет	1.49
								Прихожая	6.83
								балкон	3.39
349	Жилое помещение	7	6	39.14	1	1	17.12	Кухня	11.03
								Ванная	2.97
								Туалет	1.31
								Прихожая	6.71
								балкон	3.71
350	Жилое помещение	7	6	23.45	студия	-	-	Кухня-комната	14.97
								Совмещенный санузел	5.13
								Прихожая	3.35
								балкон	4.93
351	Жилое помещение	7	6	51.95	2	1	17.49	Кухня	9.65
						2	12.93	Ванная	2.97
								Туалет	1.49
								Прихожая	7.43
								балкон	4.10
352	Жилое помещение	8	6	25.85	студия	-	-	Кухня-комната	17.71
								Совмещенный санузел	3.95
								Прихожая	4.19
								Балкон	5.10
353	Жилое помещение	8	6	59.64	2	1	14.33	Кухня	12.82
						2	17.68	Ванная	3.18

360	Жилое помещение	1	7	52.51	2	1	17.99	Кухня	9.44
						2	12.83	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	8.08
								Балкон	3.82
361	Жилое помещение	1	7	22.23	студия	-	-	Кухня-комната	15.79
								Совмещенный санузел	3.05
								Прихожая	3.39
								Балкон	4.73
362	Жилое помещение	1	7	42.15	1	1	17.01	Кухня	13.94
								Ванная	2.72
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.11
								Балкон	4.02
363	Жилое помещение	1	7	38.29	1	1	15.64	Кухня	8.91
								Ванная	2.96
								Туалет	1.37
								Прихожая	9.41
								Балкон	6.17
364	Жилое помещение	1	7	23.28	студия	-	-	Кухня-комната	16.02
								Совмещенный санузел	3.51
								Прихожая	3.75
								Балкон	4.39
365	Жилое помещение	1	7	33.43	1	1	15.43	Кухня	10.55
								Совмещенный санузел	3.40
								Прихожая	4.02
								Балкон	3.95
366	Жилое помещение	1	7	33.40	1	1	15.43	Кухня	10.55
								Совмещенный санузел	3.40
								Прихожая	4.02
								Балкон	3.87
367	Жилое помещение	1	7	53.40	2	1	18.54	Кухня	9.40

416	Жилое помещение	6	7	22.23	студия	-	-	Кухня-комната	15.79
								Совмещенный санузел	3.05
								Прихожая	3.39
								Балкон	4.80
417	Жилое помещение	6	7	42.15	1	1	17.01	Кухня	13.94
								Прихожая	7.11
								Ванная	2.72
								Туалет	1.37
								Балкон	4.04
418	Жилое помещение	6	7	38.30	1	1	15.64	Кухня	8.91
								Прихожая	9.42
								Ванная	2.96
								Туалет	1.37
								Балкон	6.25
419	Жилое помещение	6	7	23.28	студия	-	-	Кухня-комната	16.02
								Совмещенный санузел	3.51
								Прихожая	3.75
								Балкон	4.52
420	Жилое помещение	6	7	33.40	1	1	15.43	Кухня	10.57
								Прихожая	4.02
								Совмещенный санузел	3.40
								Балкон	4.02
421	Жилое помещение	6	7	33.40	1	1	15.43	Кухня	10.55
								Прихожая	4.02
								Совмещенный санузел	3.40
								Балкон	3.94
422	Жилое помещение	6	7	53.40	2	1	18.54	Кухня	9.40
						2	13.68	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.61
								Балкон	4.12
423	Жилое помещение	6	7	39.89	1	1	17.80	Кухня	10.57

437	Жилое помещение	8	7	34.54	1	1	15.69	Кухня	9.44
								Прихожая	5.23
								Ванная	2.82
								Туалет	1.37
								Балкон	3.87
438	Жилое помещение	8	7	22.23	студия	-	-	Кухня-комната	15.79
								Совмещенный санузел	3.05
								Прихожая	3.39
								Балкон	4.80
439	Жилое помещение	8	7	42.15	1	1	17.01	Кухня	13.94
								Прихожая	7.11
								Ванная	2.72
								Туалет	1.37
								Балкон	4.04
440	Жилое помещение	8	7	38.30	1	1	15.64	Кухня	8.91
								Прихожая	9.42
								Ванная	2.96
								Туалет	1.37
								Балкон	6.25
441	Жилое помещение	8	7	23.28	студия	-	-	Кухня-комната	16.02
								Совмещенный санузел	3.51
								Прихожая	3.75
								Балкон	4.52
442	Жилое помещение	8	7	33.40	1	1	15.43	Кухня	10.57
								Прихожая	4.02
								Совмещенный санузел	3.40
								Балкон	4.02
443	Жилое помещение	8	7	33.40	1	1	15.43	Кухня	10.55
								Прихожая	4.02
								Совмещенный санузел	3.40
								Балкон	3.94
444	Жилое помещение	8	7	53.40	2	1	18.54	Кухня	9.40

						2	13.68	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.61
								Балкон	4.12
445	Жилое помещение	8	7	39.89	1	1	17.80	Кухня	10.57
								Прихожая	7.35
								Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Балкон	3.79
446	Жилое помещение	8	7	33.59	1	1	15.04	Кухня	9.07
								Прихожая	5.31
								Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Балкон	3.94
447	Жилое помещение	1	8	60.57	2	1	13.40	Кухня	15.92
						2	13.59	Ванная	6.73
								Туалет	1.65
								Прихожая	9.28
								Балкон	3.87
448	Жилое помещение	1	8	33.54	1	1	13.85	Кухня	10.05
								Совмещенный санузел	4.30
								Прихожая	5.34
								Балкон	4.21
449	Жилое помещение	1	8	33.11	1	1	14.17	Кухня	9.63
								Совмещенный санузел	4.07
								Прихожая	5.24
								Балкон	3.99
450	Жилое помещение	1	8	26.89	студия	-	-	Кухня-комната	18.75
								Совмещенный санузел	3.51
								Прихожая	4.63
								Балкон	3.13
451	Жилое помещение	1	8	55.15	2	1	16.26	Кухня	12.24
						2	13.96	Ванная	2.84

459	Жилое помещение	2	8	55.15	2	1	16.26	Кухня	12.24
						2	13.96	Ванная	2.84
								Туалет	1.47
								Прихожая	8.39
								Балкон	4.03
460	Жилое помещение	2	8	51.91	2	1	18.85	Кухня	9.26
						2	10.64	Ванная	2.80
								Туалет	1.48
								Прихожая	8.88
								Балкон	4.54
461	Жилое помещение	3	8	22.95	студия	-	-	Кухня-комната	15.44
								Совмещенный санузел	3.54
								Прихожая	3.96
								Балкон	4.47
462	Жилое помещение	3	8	56.89	2	1	13.40	Кухня	15.92
						2	13.59	Ванная	3.05
								Туалет	1.65
								Прихожая	9.28
								Балкон	3.95
463	Жилое помещение	3	8	37.34	1	1	15.37	Кухня	11.09
								Совмещенный санузел	4.04
								Прихожая	6.85
								Балкон	3.89
464	Жилое помещение	3	8	32.89	1	1	13.85	Кухня	9.63
								Совмещенный санузел	4.07
								Прихожая	5.34
								Балкон	4.24
465	Жилое помещение	3	8	33.11	1	1	14.17	Кухня	9.63
								Совмещенный санузел	4.07
								Прихожая	5.24
								Балкон	4.11
466	Жилое помещение	3	8	26.89	студия	-	-	Кухня-комната	18.75

481	Жилое помещение	5	8	33.11	1	1	14.17	Кухня	9.63
								Совмещенный санузел	4.07
								Прихожая	5.24
								Балкон	4.11
482	Жилое помещение	5	8	26.89	студия	-	-	Кухня-комната	18.75
								Совмещенный санузел	3.51
								Прихожая	4.63
								Балкон	3.28
483	Жилое помещение	5	8	55.15	2	1	16.26	Кухня	12.24
						2	13.96	Ванная	2.84
								Туалет	1.47
								Прихожая	8.39
								Балкон	4.03
484	Жилое помещение	5	8	51.91	2	1	18.85	Кухня	9.26
						2	10.64	Ванная	2.80
								Туалет	1.48
								Прихожая	8.88
								Балкон	4.54
485	Жилое помещение	6	8	22.95	студия	-	-	Кухня-комната	15.44
								Совмещенный санузел	3.54
								Прихожая	3.96
								Балкон	4.47
486	Жилое помещение	6	8	56.89	2	1	13.40	Кухня	15.92
						2	13.59	Ванная	3.05
								Туалет	1.65
								Прихожая	9.28
								Балкон	3.95
487	Жилое помещение	6	8	37.34	1	1	15.37	Кухня	11.09
								Совмещенный санузел	4.04
								Прихожая	6.85
								Балкон	3.89
488	Жилое помещение	6	8	32.89	1	1	13.85	Кухня	9.63

503	Жилое помещение	8	8	37.34	1	1	15.37	Кухня	11.09
								Совмещенный санузел	4.04
								Прихожая	6.85
								Балкон	4.22
504	Жилое помещение	8	8	32.89	1	1	13.85	Кухня	9.63
								Совмещенный санузел	4.07
								Прихожая	5.34
								Балкон	4.58
505	Жилое помещение	8	8	33.11	1	1	14.17	Кухня	9.63
								Совмещенный санузел	4.21
								Прихожая	5.24
								Балкон	4.38
506	Жилое помещение	8	8	26.89	студия	-	-	Кухня-комната	18.75
								Совмещенный санузел	3.51
								Прихожая	4.63
								Балкон	3.50
507	Жилое помещение	1	9	79.85	3	1	19.84	Кухня	12.10
						2	15.20	Ванная	2.80
						3	15.92	Туалет	1.77
								Прихожая	12.23
								Балкон	3.87
508	Жилое помещение	1	9	47.25	2	1	15.71	Кухня	7.72
						2	11.79	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.86
								Балкон	4.29
509	Жилое помещение	1	9	47.93	2	1	16.49	Кухня	7.94
						2	11.46	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.87
								Балкон	4.01
510	Жилое помещение	1	9	31.79	1	1	13.82	Кухня	9.57

								Совмещенный санузел	3.70
								Прихожая	4.70
								Балкон	3.92
511	Жилое помещение	1	9	75.48	3	1	15.82	Кухня	12.66
						2	15.38	Ванная	3.08
						3	14.92	Туалет	1.78
								Прихожая	11.84
								Балкон	3.87
512	Жилое помещение	1	9	47.55	1	1	18.90	Кухня	16.02
								Ванная	2.93
								Туалет	1.32
								Прихожая	8.38
513	Жилое помещение	2	9	22.67	студия	-	-	Кухня-комната	15.44
								Совмещенный санузел	3.27
								Прихожая	3.96
								Балкон	4.47
514	Жилое помещение	2	9	79.85	3	1	19.84	Кухня	12.10
						2	15.20	Ванная	2.80
						3	15.92	Туалет	1.77
								Прихожая	12.23
								Балкон	3.95
515	Жилое помещение	2	9	47.25	2	1	15.71	Кухня	7.72
						2	11.79	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.86
								Балкон	4.32
516	Жилое помещение	2	9	47.92	2	1	16.49	Кухня	7.94
						2	11.56	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.76
								Балкон	4.09
517	Жилое помещение	2	9	31.79	1	1	13.82	Кухня	9.57
								Совмещенный санузел	3.70

								Прихожая	4.70
								Балкон	4.04
518	Жилое помещение	2	9	75.48	3	1	15.82	Кухня	12.66
						2	15.38	Ванная	3.08
						3	14.92	Туалет	1.78
								Прихожая	11.85
								Балкон	3.97
519	Жилое помещение	2	9	52.61	2	1	18.90	Кухня	9.47
						2	11.61	Ванная	2.93
								Туалет	1.32
								Прихожая	8.38
								Балкон	4.62
520	Жилое помещение	3	9	22.67	студия	-	-	Кухня-комната	15.44
								Совмещенный санузел	3.27
								Прихожая	3.96
								Балкон	4.47
521	Жилое помещение	3	9	79.85	3	1	19.84	Кухня	12.10
						2	15.20	Ванная	2.80
						3	15.92	Туалет	1.77
								Прихожая	12.23
								Балкон	3.95
522	Жилое помещение	3	9	47.25	2	1	15.71	Кухня	7.72
						2	11.79	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.86
								Балкон	4.32
523	Жилое помещение	3	9	47.92	2	1	16.49	Кухня	7.94
						2	11.56	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.76
								Балкон	4.09
524	Жилое помещение	3	9	31.79	1	1	13.82	Кухня	9.57
								Совмещенный санузел	3.70

								Прихожая	4.70
								Балкон	4.04
525	Жилое помещение	3	9	75.48	3	1	15.82	Кухня	12.66
						2	15.38	Ванная	3.08
						3	14.92	Туалет	1.78
								Прихожая	11.85
								Балкон	3.97
526	Жилое помещение	3	9	52.61	2	1	18.90	Кухня	9.47
						2	11.61	Ванная	2.93
								Туалет	1.32
								Прихожая	8.38
								Балкон	4.62
527	Жилое помещение	4	9	22.67	студия	-	-	Кухня-комната	15.44
								Совмещенный санузел	3.27
								Прихожая	3.96
								Балкон	4.47
528	Жилое помещение	4	9	79.85	3	1	19.84	Кухня	12.10
						2	15.20	Ванная	2.80
						3	15.92	Туалет	1.77
								Прихожая	12.23
								Балкон	3.95
529	Жилое помещение	4	9	47.25	2	1	15.71	Кухня	7.72
						2	11.79	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.86
								Балкон	4.32
530	Жилое помещение	4	9	47.92	2	1	16.49	Кухня	7.94
						2	11.56	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.76
								Балкон	4.09
531	Жилое помещение	4	9	31.79	1	1	13.82	Кухня	9.57
								Совмещенный санузел	3.70

								Прихожая	4.70
								Балкон	4.04
532	Жилое помещение	4	9	75.48	3	1	15.82	Кухня	12.66
						2	15.38	Ванная	3.08
						3	14.92	Туалет	1.78
								Прихожая	11.85
								Балкон	3.97
533	Жилое помещение	4	9	52.61	2	1	18.90	Кухня	9.47
						2	11.61	Ванная	2.93
								Туалет	1.32
								Прихожая	8.38
								Балкон	4.62
534	Жилое помещение	5	9	22.67	студия	-	-	Кухня-комната	15.44
								Совмещенный санузел	3.27
								Прихожая	3.96
								Балкон	4.47
535	Жилое помещение	5	9	79.85	3	1	19.84	Кухня	12.10
						2	15.20	Ванная	2.80
						3	15.92	Туалет	1.77
								Прихожая	12.23
								Балкон	3.95
536	Жилое помещение	5	9	47.25	2	1	15.71	Кухня	7.72
						2	11.79	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.86
								Балкон	4.32
537	Жилое помещение	5	9	47.92	2	1	16.49	Кухня	7.94
						2	11.56	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.76
								Балкон	4.09
538	Жилое помещение	5	9	31.79	1	1	13.82	Кухня	9.57
								Совмещенный санузел	3.70

								Прихожая	4.70
								Балкон	4.04
539	Жилое помещение	5	9	75.48	3	1	15.82	Кухня	12.66
						2	15.38	Ванная	3.08
						3	14.92	Туалет	1.78
								Прихожая	11.85
								Балкон	3.97
540	Жилое помещение	5	9	52.61	2	1	18.90	Кухня	9.47
						2	11.61	Ванная	2.93
								Туалет	1.32
								Прихожая	8.38
								Балкон	4.62
541	Жилое помещение	6	9	22.67	студия	-	-	Кухня-комната	15.44
								Совмещенный санузел	3.27
								Прихожая	3.96
								Балкон	4.47
542	Жилое помещение	6	9	79.85	3	1	19.84	Кухня	12.10
						2	15.20	Ванная	2.80
						3	15.92	Туалет	1.77
								Прихожая	12.23
								Балкон	3.95
543	Жилое помещение	6	9	47.25	2	1	15.71	Кухня	7.72
						2	11.79	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.86
								Балкон	4.32
544	Жилое помещение	6	9	47.92	2	1	16.49	Кухня	7.94
						2	11.56	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.76
								Балкон	4.09
545	Жилое помещение	6	9	31.79	1	1	13.82	Кухня	9.57
								Совмещенный санузел	3.70

								Прихожая	4.70
								Балкон	4.04
546	Жилое помещение	6	9	75.48	3	1	15.82	Кухня	12.66
						2	15.38	Ванная	3.08
						3	14.92	Туалет	1.78
								Прихожая	11.85
								Балкон	3.97
547	Жилое помещение	6	9	52.61	2	1	18.90	Кухня	9.47
						2	11.61	Ванная	2.93
								Туалет	1.32
								Прихожая	8.38
								Балкон	4.62
548	Жилое помещение	7	9	22.67	студия	-	-	Кухня-комната	15.44
								Совмещенный санузел	3.27
								Прихожая	3.96
								Балкон	4.47
549	Жилое помещение	7	9	79.85	3	1	19.84	Кухня	12.10
						2	15.20	Ванная	2.80
						3	15.92	Туалет	1.77
								Прихожая	12.23
								Балкон	3.95
550	Жилое помещение	7	9	47.25	2	1	15.71	Кухня	7.72
						2	11.79	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.86
								Балкон	4.32
551	Жилое помещение	7	9	47.92	2	1	16.49	Кухня	7.94
						2	11.56	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.76
								Балкон	4.09
552	Жилое помещение	7	9	31.79	1	1	13.82	Кухня	9.57
								Совмещенный санузел	3.70

								Прихожая	4.70
								Балкон	4.04
553	Жилое помещение	7	9	75.48	3	1	15.82	Кухня	12.66
						2	15.38	Ванная	3.08
						3	14.92	Туалет	1.78
								Прихожая	11.85
								Балкон	3.97
554	Жилое помещение	7	9	52.61	2	1	18.90	Кухня	9.47
						2	11.61	Ванная	2.93
								Туалет	1.32
								Прихожая	8.38
								Балкон	4.62
555	Жилое помещение	8	9	22.67	студия	-	-	Кухня-комната	15.44
								Совмещенный санузел	3.27
								Прихожая	3.96
								Балкон	4.47
556	Жилое помещение	8	9	79.85	3	1	19.84	Кухня	12.10
						2	15.20	Ванная	2.80
						3	15.92	Туалет	1.77
								Прихожая	12.23
								Балкон	3.95
557	Жилое помещение	8	9	47.25	2	1	15.71	Кухня	7.72
						2	11.79	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.86
								Балкон	4.32
558	Жилое помещение	8	9	47.92	2	1	16.49	Кухня	7.94
						2	11.56	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	7.76
								Балкон	4.09
559	Жилое помещение	8	9	31.79	1	1	13.82	Кухня	9.57
								Совмещенный санузел	3.70

573	Жилое помещение	2	10	60.99	2	1	18.72	Кухня	11.89
						2	15.82	Ванная	2.63
								Туалет	1.35
								Кладовая	0.63
								Прихожая	9.95
								Балкон	3.97
574	Жилое помещение	2	10	59.72	2	1	23.72	Кухня	9.51
						2	12.89	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	9.96
								Балкон	3.97
575	Жилое помещение	2	10	66.05	2	1	16.37	Кухня	14.85
						2	16.72	Ванная	2.64
								Туалет	1.74
								Прихожая	13.73
								Балкон	3.81
576	Жилое помещение	3	10	70.75	3	1	12.94	Кухня	12.07
						2	14.21	Ванная	3.71
						3	11.25	Туалет	1.80
								Прихожая	14.77
								Балкон	4.26
577	Жилое помещение	3	10	40.64	1	1	16.70	Кухня	10.41
								Ванная	3.06
								Туалет	1.49
								Прихожая	8.98
								Балкон	3.72
578	Жилое помещение	3	10	57.15	2	1	14.01	Кухня	10.06
						2	16.11	Ванная	2.93
								Туалет	1.45
								Прихожая	12.59
								Балкон	3.87
579	Жилое помещение	3	10	57.15	2	1	16.11	Кухня	10.14
						2	13.93	Ванная	2.93

586	Жилое помещение	4	10	57.15	2	1	16.11	Кухня	10.14
						2	13.93	Ванная	2.93
								Туалет	1.45
								Прихожая	12.59
								Балкон	3.87
587	Жилое помещение	4	10	60.99	2	1	18.72	Кухня	11.89
						2	15.82	Ванная	2.63
								Туалет	1.35
								Кладовая	0.63
								Прихожая	9.95
								Балкон	3.97
588	Жилое помещение	4	10	59.72	2	1	23.19	Кухня	9.51
						2	12.89	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	9.96
								Балкон	3.97
589	Жилое помещение	4	10	66.05	2	1	16.37	Кухня	14.85
						2	16.72	Ванная	2.64
								Туалет	1.74
								Прихожая	13.73
								Балкон	3.81
590	Жилое помещение	5	10	70.75	3	1	12.94	Кухня	12.07
						2	14.21	Ванная	3.71
						3	11.25	Туалет	1.80
								Прихожая	14.77
								Балкон	4.26
591	Жилое помещение	5	10	40.64	1	1	16.70	Кухня	10.41
								Ванная	3.06
								Туалет	1.49
								Прихожая	8.98
								Балкон	3.72
592	Жилое помещение	5	10	57.15	2	1	14.01	Кухня	10.06
						2	16.11	Ванная	2.93

612	Жилое помещение	8	10	40.64	1	1	16.70	Кухня	10.41
								Ванная	3.06
								Туалет	1.49
								Прихожая	8.98
								Балкон	3.72
613	Жилое помещение	8	10	57.15	2	1	14.01	Кухня	10.06
						2	16.11	Ванная	2.93
								Туалет	1.45
								Прихожая	12.59
								Балкон	3.87
614	Жилое помещение	8	10	57.15	2	1	16.11	Кухня	10.14
						2	13.93	Ванная	2.93
								Туалет	1.45
								Прихожая	12.59
								Балкон	3.87
615	Жилое помещение	8	10	60.99	2	1	18.72	Кухня	11.89
						2	15.82	Ванная	2.63
								Туалет	1.35
								Кладовая	0.63
								Прихожая	9.95
								Балкон	3.97
616	Жилое помещение	8	10	59.72	2	1	23.19	Кухня	9.51
						2	12.89	Ванная	2.80
								Туалет	1.37
								Прихожая	9.96
								Балкон	3.97
617	Жилое помещение	8	10	66.05	2	1	16.37	Кухня	14.85
						2	16.72	Ванная	2.64
								Туалет	1.74
								Прихожая	13.73
								Балкон	3.81

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения
---	------------	------	----------------	--------------------	-----------------------------------

					Наименование	Площадь(м2)
1						
Офис 4	Нежилое	1	Секция 2	22.60	Тамбур	5.68
					Офис	14.98
					Санузел	2.12
Автостоянка	Нежилое	1	Секция 5	19.47	Тамбур	2.50
					Помещение охраны автостоянки	14.66
					с/у	2.31
					Рампа	125.32
		подземный		54520.49	Стоянка 1	2977.16
					Стоянка 2	2298.76
					Лестница 1	30.98
					Лестница 2	27.64
					Лестница 3	17.16
					Лестница 4	28.66
					Рампа	40.14
		подземный		293.63	Насосная пожаротушения	60.56
					ИТП	33.72
					ПУИ	9.22
					Вент камера приточная	61.95
					Электрощитовая	24.06
					Вент камера приточная	35.80
					Пожарный резервуар	68.32
Офис 1	нежилое	1	Секция 5	139.76	Тамбур	4.74
					Офис 1	123.13
					Санузел	6.77
					ПУИ	5.12
Офис 2	нежилое	1	Секция 5	145.92	Тамбур	4.80
					Офис2	134.35
					Санузел	4.50
					ПУИ	2.27
Офис 3	нежилое	1	Секция 5	41.96	Тамбур	5.06
					Офис2	30.98
					Санузел	4.27
					ПУИ	1.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	1 секция, подвал	Размещение инженерного оборудования	42.66
2	Технический подвал	1секция, подвал	техническое	494.4
3	Лифтовой холл с подпором воздуха	1секция, подвал	нежилое	10.88
4	Тамбур-шлюз с подпором	1секция, подвал	нежилое	4.81
5	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	нежилое	4.07
6	Лестница Л1	Секция 1, 1 этаж	нежилое	13.6
7	Коридор 1	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	31.49
8	Коридор 2	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	45.8
9	Консьерж	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	8.45
10	Санузел консьержной	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	2.67
11	Мусоросборная камера	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.33
12	Лестница Л1	Секция 1,2этаж	Нежилое	13.6
13	Коридор 1	Секция 1,2этаж	Нежилое	31.49
14	Коридор 2	Секция 1,2этаж	нежилое	37.13
15	Лестница Л1	Секция 1, 3 этаж	Нежилое	13.6
16	Коридор 1	Секция 1, 3 этаж	Нежилое	31.49
17	Коридор 2	Секция 1, 3 этаж	нежилое	37.13
18	Лестница Л1	Секция 1, 4 этаж	Нежилое	13.6
19	Коридор 1	Секция 1, 4 этаж	Нежилое	31.49
20	Коридор 2	Секция 1, 4 этаж	нежилое	37.13
21	Лестница Л1	Секция 1, 5 этаж	Нежилое	13.6
22	Коридор 1	Секция 1, 5 этаж	Нежилое	31.49
23	Коридор 2	Секция 1, 5 этаж	нежилое	37.13
24	Лестница Л1	Секция 1, 6 этаж	Нежилое	13.6
25	Коридор 1	Секция 1, 6 этаж	Нежилое	31.49
26	Коридор 2	Секция 1, 6 этаж	нежилое	37.13
27	Технический подвал	Секция 2, подвал	Техническое помещение	422.05
28	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 2, подвал	Нежилое помещение	14.45
29	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 2, подвал	Нежилое помещение	7.01
30	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	5.9
31	Лестница Л2	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	13.71
32	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	63.32
33	Консьерж	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	6.02
34	Санузел консьержной	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	2.3

35	Лестница Л2	Секция 2, 2 этаж	Нежилое	13.71
36	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Нежилое	54.41
37	Лестница Л2	Секция 2, 3 этаж	Нежилое	13.71
38	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Нежилое	54.41
39	Лестница Л2	Секция 2, 4 этаж	Нежилое	13.71
40	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Нежилое	54.41
41	Лестница Л2	Секция 2, 5 этаж	Нежилое	13.71
42	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Нежилое	54.41
43	Лестница Л2	Секция 2, 6 этаж	Нежилое	13.71
44	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Нежилое	54.41
45	Лестница Л2	Секция 2, 7 этаж	Нежилое	13.71
46	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Нежилое	49.66
47	Лестница Л2	Секция 2, 8 этаж	Нежилое	13.71
48	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Нежилое	49.66
49	Помещение кабельного ввода	Секция 3, подвал	Техническое помещение	17.23
50	Технический подвал	Секция 3, подвал	Техническое помещение	464.81
51	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 3, подвал	нежилое	6.48
52	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 3, подвал	нежилое	7.69
53	Электрощитовая	Секция 3, 1 этаж	Техническое помещение	15.93
54	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	нежилое	10.01
55	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	нежилое	17.03
56	Коридор	Секция 3, 1 этаж	нежилое	75.65
57	Лестница Л3	Секция 3, 1 этаж	нежилое	13.6
58	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	нежилое	2.93
59	Консьерж	Секция 3, 1 этаж	нежилое	6.99
60	Санузел консьержной	Секция 3, 1 этаж	нежилое	2.43
61	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Нежилое	67.6
62	Лестница Л3	Секция 3, 2 этаж	нежилое	13.6
63	коридор	Секция 3, 2 этаж	нежилое	67.6
64	Лестница Л3	Секция 3, 2 этаж	нежилое	13.6
65	коридор	Секция 3, 3 этаж	нежилое	67.6
66	Лестница Л3	Секция 3, 3 этаж	нежилое	13.6
67	коридор	Секция 3, 4 этаж	нежилое	67.6
68	Лестница Л3	Секция 3, 4 этаж	нежилое	13.6
69	коридор	Секция 3, 5 этаж	нежилое	67.6
70	Лестница Л3	Секция 3, 5 этаж	нежилое	13.6
71	коридор	Секция 3, 6 этаж	нежилое	67.6
72	Лестница Л3	Секция 3, 6 этаж	нежилое	13.6
73	коридор	Секция 3, 7 этаж	нежилое	67.6

74	Лестница Л3	Секция 3, 7этаж	нежилое	13.6
75	коридор	Секция 3, 8этаж	нежилое	67.6
76	Лестница Л3	Секция 3, 8этаж	нежилое	13.6
77	ИТП	Секция 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	20.95
78	подвал	Секция 4, подвал	Техническое помещение	168.03
79	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 4, подвал	нежилое	4.95
80	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 4, подвал	нежилое	8.65
81	Тамбур	Секция 4, 1этаж	нежилое	5.66
82	Коридор	Секция 4, 1этаж	нежилое	46.69
83	Л4 Лестница	Секция 4, 1этаж	нежилое	11.5
84	Тамбур	Секция 4, 1этаж	нежилое	3.3
85	Диспетчерская	Секция 4, 1этаж	нежилое	14.65
86	Санузел	Секция 4, 1этаж	нежилое	1.77
87	Консьерж	Секция 4, 1этаж	нежилое	8.57
88	Санузел	Секция 4, 1этаж	нежилое	2.34
89	коридор	Секция 4, 2этаж	нежилое	46.2
90	Лестница Л4	Секция 4, 2этаж	нежилое	14.2
91	коридор	Секция 4, 3этаж	нежилое	46.2
92	Лестница Л4	Секция 4, 3этаж	нежилое	14.2
93	коридор	Секция 4, 4этаж	нежилое	46.2
94	Лестница Л4	Секция 4, 4этаж	нежилое	14.2
95	коридор	Секция 4, 5этаж	нежилое	46.2
96	Лестница Л4	Секция 4, 5этаж	нежилое	14.2
97	коридор	Секция 4, 6этаж	нежилое	46.2
98	Лестница Л4	Секция 4, 6этаж	нежилое	14.2
99	коридор	Секция 4, 7этаж	нежилое	46.2
100	Лестница Л4	Секция 4, 7этаж	нежилое	14.2
101	коридор	Секция 4, 8этаж	нежилое	46.2
102	Лестница Л4	Секция 4, 8этаж	нежилое	14.2
103	Водомерный узел	Секция 5, подвал	Для размещения инженерного оборудования	33.69
104	ИТП	Секция 5, подвал	Для размещения инженерного оборудования	33.73
105	Подвал	Секция 5, подвал	Техническое помещение	281.51
106	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 5, подвал	нежилое	7.28
107	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 5, подвал	нежилое	5.41
108	Тамбур	Секция 5, 1этаж	нежилое	7.08
109	Коридор	Секция 5, 1этаж	нежилое	19.59
110	Лестница Л5	Секция 5, 1этаж	нежилое	19.01
111	Консьерж	Секция 5, 1этаж	нежилое	10.96
112	Санузел	Секция 5, 1этаж	нежилое	1.99

113	Мусоросборная камера	Секция 5, 1 этаж	нежилое	12.12
114	Коридор	Секция 5, 2 этаж	нежилое	55.65
115	Лестница Л4	Секция 5, 2 этаж	нежилое	19.01
116	Коридор	Секция 5, 3 этаж	нежилое	55.65
117	Лестница Л4	Секция 5, 3 этаж	нежилое	19.01
118	Коридор	Секция 5, 4 этаж	нежилое	55.65
119	Лестница Л4	Секция 5, 4 этаж	нежилое	19.01
120	Коридор	Секция 5,	нежилое	55.65
		5 этаж		
121	Лестница Л4	Секция 5, 5 этаж	нежилое	19.01
122	Коридор	Секция 5, 6 этаж	нежилое	55.65
123	Лестница Л4	Секция 5, 6 этаж	нежилое	19.01
124	Коридор	Секция 5, 7 этаж	нежилое	55.65
125	Лестница Л4	Секция 5, 7 этаж	нежилое	19.01
126	Коридор	Секция 5, 8 этаж	нежилое	55.65
127	Лестница Л4	Секция 5, 8 этаж	нежилое	19.01
128	Подвал	Секция 6, подвал	Техническое помещение	387.68
129	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 6, подвал	нежилое	13.44
130	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 6, подвал	нежилое	5.27
131	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	нежилое	4.18
132	Коридор	Секция 6, 1 этаж	нежилое	40.89
133	Лестница Л6	Секция 6, 1 этаж	нежилое	13.38
134	Консьерж	Секция 6, 1 этаж	нежилое	10.14
135	Санузел	Секция 6, 1 этаж	нежилое	2.96
136	Коридор	Секция 6, 2 этаж	нежилое	33.17
137	Лестница Л6	Секция 6, 2 этаж	нежилое	13.38
138	Техн.этаж	Секция 6, 2 этаж	Технический этаж	115.08
139	Коридор	Секция 6, 3 этаж	нежилое	53.15
140	Лестница Л6	Секция 6, 3 этаж	нежилое	13.38
141	Коридор	Секция 6, 4 этаж	нежилое	53.15
142	Лестница Л6	Секция 6, 4 этаж	нежилое	13.38
143	Коридор	Секция 6, 5 этаж	нежилое	53.15
144	Лестница Л6	Секция 6, 5 этаж	нежилое	13.38
145	Коридор	Секция 6, 6 этаж	нежилое	53.15
146	Лестница Л6	Секция 6, 6 этаж	нежилое	13.38
147	Коридор	Секция 6, 7 этаж	нежилое	53.15
148	Лестница Л6	Секция 6, 8 этаж	нежилое	13.38
149	ИТП	Секция 7, подвал	Для размещения инженерного оборудования	38.67
150	Подвал	Секция 7, подвал	Техническое помещение	448.99

151	Лифт овой холл с подпором воздуха	Секция 7, подвал	нежилое	12.44
152	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 7, подвал	нежилое	14.63
153	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	нежилое	5.88
154	Коридор	Секция 7, 1 этаж	нежилое	57.58
155	Лест ница Л7	Секция 7, 1 этаж	нежилое	11.27
156	Консьерж	Секция 7, 1 этаж	нежилое	8.13
157	Санузел	Секция 7, 1 этаж	нежилое	2.23
158	Лест ница Л7	Секция 7, 2 этаж	нежилое	14.63
159	Коридор	Секция 7, 2 этаж	нежилое	59.25
160	Лест ница Л7	Секция 7, 3 этаж	нежилое	14.63
161	Коридор	Секция 7, 3 этаж	нежилое	59.25
162	Лест ница Л7	Секция 7, 4 этаж	нежилое	14.63
163	Коридор	Секция 7, 4 этаж	нежилое	59.25
164	Лест ница Л7	Секция 7, 5 этаж	нежилое	14.63
165	Коридор	Секция 7, 5 этаж	нежилое	59.25
166	Лест ница Л7	Секция 7, 6 этаж	нежилое	14.63
167	Коридор	Секция 7, 6 этаж	нежилое	59.25
168	Лест ница Л7	Секция 7, 7 этаж	нежилое	14.63
169	Коридор	Секция 7, 7 этаж	нежилое	59.25
170	Лест ница Л7	Секция 7, 8 этаж	нежилое	14.63
171	Коридор	Секция 7, 8 этаж	нежилое	59.25
172	Помещение кабельного ввода	Секция 8, подвал	Техническое помещение	19.41
173	Технический подвал	Секция 8, подвал	Техническое помещение	382.17
174	Лифт овой холл с подпором воздуха	Секция 8, подвал	нежилое	6.48
175	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 8, подвал	нежилое	5.62
176	Элект роцит овая	Секция 8, 1 этаж	Техническое помещение	14.5
177	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	нежилое	4.07
178	Коридор	Секция 8, 1 этаж	нежилое	61.72
179	Лест ница Л8	Секция 8, 1 этаж	нежилое	13.58
180	Консьерж	Секция 8, 1 этаж	нежилое	7.47
181	Сан.узел	Секция 8, 1 этаж	нежилое	2.27
182	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	нежилое	16.14
183	Коридор	Секция 8, 2 этаж	нежилое	55.06
184	Лест ница Л8	Секция 8, 2 этаж	нежилое	16.05
185	Коридор	Секция 8, 3 этаж	нежилое	55.06
186	Лест ница Л8	Секция 8, 3 этаж	нежилое	16.05
187	Коридор	Секция 8, 4 этаж	нежилое	55.06
188	Лест ница Л8	Секция 8, 4 этаж	нежилое	16.05
189	Коридор	Секция 8, 5 этаж	нежилое	55.06

190	Лестница Л8	Секция 8, 5 этаж	нежилое	16.05
191	Коридор	Секция 8, 6 этаж	нежилое	55.06
192	Лестница Л8	Секция 8, 6 этаж	нежилое	16.05
193	Коридор	Секция 8, 7 этаж	нежилое	55.06
194	Лестница Л8	Секция 8, 7 этаж	нежилое	16.05
195	Коридор	Секция 8, 8 этаж	нежилое	51.14
196	Лестница Л8	Секция 8, 8 этаж	нежилое	16.05
197	Подвал	Секция 9, подвал	Техническое помещение	438.08
198	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 9, подвал	нежилое	18.4
199	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 9, подвал	нежилое	5.62
200	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	нежилое	4.07
201	Коридор	Секция 9, 1 этаж	нежилое	66.95
202	Лестница Л9	Секция 9, 1 этаж	нежилое	13.59
203	Консьерж	Секция 9, 1 этаж	нежилое	7.28
204	Санузел	Секция 9, 1 этаж	нежилое	2.09
205	Мусоросборная камера	Секция 9, 1 этаж	нежилое	3.55
206	Коридор	Секция 9, 2 этаж	нежилое	59.3
207	Лестница Л9	Секция 9, 2 этаж	нежилое	16.05
208	Коридор	Секция 9, 3 этаж	нежилое	59.3
209	Лестница Л9	Секция 9, 3 этаж	нежилое	16.05
210	Коридор	Секция 9, 4 этаж	нежилое	59.3
211	Лестница Л9	Секция 9, 4 этаж	нежилое	16.05
212	Коридор	Секция 9, 5 этаж	нежилое	59.3
213	Лестница Л9	Секция 9, 5 этаж	нежилое	16.05
214	Коридор	Секция 9, 6 этаж	нежилое	59.3
215	Лестница Л9	Секция 9, 6 этаж	нежилое	16.05
216	Коридор	Секция 9, 7 этаж	нежилое	59.3
217	Лестница Л9	Секция 9, 7 этаж	нежилое	16.05
218	Коридор	Секция 9, 8 этаж	нежилое	59.3
219	Лестница Л9	Секция 9, 8 этаж	нежилое	16.05
220	ИТП	Секция 10, подвал	Для размещения инженерного оборудования	37.17
221	Подвал	Секция 10, подвал	Техническое помещение	445.76
222	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 10, подвал	нежилое	13.55
223	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	нежилое	5.32
224	Коридор	Секция 10, 1 этаж	нежилое	65.3
225	Лестница Л10	Секция 10, 1 этаж	нежилое	13.52
226	Консьерж	Секция 10, 1 этаж	нежилое	9.45
227	Санузел консьержной	Секция 10, 1 этаж	нежилое	2.19
228	ПУИ	Секция 10, 1 этаж	нежилое	5.27

229	Коридор	Секция 10, 2 этаж	нежилое	49.77
230	Лестница Л10	Секция 10, 2 этаж	нежилое	13.52
231	Коридор	Секция 10, 3 этаж	нежилое	49.77
232	Лестница Л10	Секция 10, 3 этаж	нежилое	13.52
233	Коридор	Секция 10, 4 этаж	нежилое	49.77
234	Лестница Л10	Секция 10, 4 этаж	нежилое	13.52
235	Коридор	Секция 10, 5 этаж	нежилое	49.77
236	Лестница Л10	Секция 10, 5 этаж	нежилое	13.52
237	Коридор	Секция 10, 6 этаж	нежилое	49.77
238	Лестница Л10	Секция 10, 6 этаж	нежилое	13.52
239	Коридор	Секция 10, 7 этаж	нежилое	49.77
240	Лестница Л10	Секция 10, 7 этаж	нежилое	13.52
241	Коридор	Секция 10, 8 этаж	нежилое	49.77
242	Лестница Л10	Секция 10, 8 этаж	нежилое	13.52
243	Тамбур с подпором воздуха	Секция 10, подвал	нежилое	5.8

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	ИТП	Отопление, теплоснабжение, ГВС.
2	Подвал	Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения.	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений, приточных систем и воздушно-тепловым завесам подземного гаража.
3	Этажи здания	Стояки системы отопления	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха.
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.
5	Подвал	Системы вентиляции автостоянок.	Обеспечение нормативного воздухообмена и дымозащиты в помещениях автостоянок.
6	Этажи здания	Система вентиляции жилых квартир, система дымозащиты.	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах, дымозащита.
7	Встроенные помещения	Системы вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.
8	Подземный гараж	Системы вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.
9	Подвал	Водомерные узлы	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома.
10	Подвал	Насосная станция	Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части.

11	Подземный гараж	Трубопроводы внутреннего противопожарного водопровода. Пожарные краны	Для подачи воды к пожарным кранам.
12	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы ХВС	Для подачи воды потребителю.
13	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы ГВС	Для подачи воды потребителю.
14	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ХВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС.
15	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм.
16	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС.
17	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм.
18	Подземный гараж	Насосная станция.	Для обеспечения потребного напора в системе автоматического пожаротушения.
19	Подземный гараж	Трубопроводы системы автоматической установки пожаротушения (АУПТ).	Для распределения и подачи воды в системе автоматического пожаротушения.
20	Подземный гараж	Спринклерные оросители.	Для обеспечения автоматического тушения пожара.
21	Подземный гараж	Запорная арматура, спускные и воздухоотводящие клапаны.	Для обеспечения ремонтпригодности системы, наполнения и опорожнения распределительной сети АУПТ.
22	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы бытовой канализации.	Для отвода бытовых стоков от потребителей.
23	Подвал, подземный гараж	Трапы	Для отвода воды с пола помещений.
24	Подвал, подземный гараж	Дренажные насосы	Для отвода дренажных вод.
25	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водосточков	Для отвода дождевых и талых вод с кровли.
26	Кровля	Водосточные воронки с подогревом	Для приема талых и дождевых вод с кровли.
27	Дождеприемные колодцы	Фильтр-патроны	Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий.
28	Контрольные канализационные колодцы	Запорная арматура	Для контроля системы.
29	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Кабельная продукция.	Для передачи данных.
30	Подвал	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания.

31	Подземный гараж	Приборы приемно-контрольные, охранно-пожарные	Управление противопожарной защитой
32	Встроенные помещения	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания.
33	Этажи здания	Система пожарной сигнализации	Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами.
34	Диспетчерская	Блоки индикации. АРМ.	Информирование диспетчера о нештатных ситуациях.
35	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных.
36	Этажи здания	Блоки распределения	Коммутация и распределение сигналов по потребителям.
37	Основные входы	Вызывные панели	Вызов нужного абонента.
38	Диспетчерская	Контроллеры доступа	Для определения разрешения доступа
39	Помещения консьержа	Пульт консьержа	Определение разрешения и доступа
40	Этажи здания. Подземный гараж	Кабельная продукция	Для передачи данных
41	Фасады зданий	Видеокамеры	Передача данных
42	Диспетчерская, пост охраны.	Видеосервер, мониторы	Просмотр и ранение данных
43	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
44	Подвал	Шкафы. Основное активное оборудование.	Передача сигналов радио
45	Этажи здания	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям
46	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
47	Подвал. Этажи здания	Шкафы. Основное активное оборудование	Преобразование сигналов. Распределение сигналов.
48	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
49	Подвал	Шкафы. Основное активное оборудование	Передача тревожных сообщений
50	Кровля	Громкоговорители	Усилители звука
51	Этажи здания. Встроенные помещения. Подземный гараж. Диспетчерские службы.	Оповещатели	Усилители звука
52	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
53	Подвал	Щиты с основным оборудованием	Управление и информирование о неисправностях
54	Подвал	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
55	Лифты	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
56	Диспетчерская	Пульт диспетчера	Отображение принятой информации и связи с контролируемой точкой
57	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
58	Подвал	Шкафы. Контроллеры. Автоматы.	Управление вентиляторами
59	Кровля	Кабельная продукция	Для подключения вентиляторов

60	Подвал. Этажи здания	Трубы в монолитных перекрытиях	Для скрытой прокладки кабелей
61	Подвал, подземный гараж	Кабеленесущие системы	Для укладки кабельных линий
62	Подвал, жилые этажи, подземный гараж	Осветительное оборудование	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
63	Подвалы жилых домов	Главные распределительные щиты	Для электроснабжения объекта
64	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
65	Жилые этажи	Щиты этажные	Для распределения электроэнергии по потребителям
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 812 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:40:0850106:0000006
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северо-Западный банк ПАО "Сбербанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810755000019319
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 997 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 14.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:40:0850106:0000006
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Структура финансирования строительства (создания) многоквартирного дома: 362 000 тыс. руб. - привлекаемые денежные средства Участников долевого строительства; 453 000 тыс. руб. - денежные средства Застройщика; 997 000 тыс. руб. - привлекаемые денежные средства по договору о невозобновляемой кредитной линии. Кредитуемые площади объекта строительства по договору о невозобновляемой кредитной линии : Кредитуемая площадь объекта (кв.м). Казначение кредитуемого объекта 18 579,74 - Жилые помещения; 3 69,71 - Встроенные нежилые помещения.</p>
---------------------------------------	---------------	---

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.05.2015	Увеличение парковочных мест в автостоянке до 308	Архитектурные решения
2	22.04.2016	Увеличение парковочных мест в автостоянке до 316	Архитектурные решения
3	29.12.2016	Откорректированы планировочные решения квартир	Архитектурные решения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8119B3C47495C2F

Владелец: **ООО ПЕТЕРГОФСКОЕ, Тимошенко Антон
Леонидович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 10.04.2018 по 10.05.2019