

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом поз. 28 со встроенными помещениями

№ 47-000116

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лиговский канал
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Лиговский канал
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 198323
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Ломоносовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Горелово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красносельское
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (812) 245-31-92
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@novogorelovo.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.novogorelovo.org
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Антипина
	1.5.2	Имя: Галина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Лиговский канал
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4720027099
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1074720001400
	2.1.3	Год регистрации: 2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Антипина
	3.3.2	Имя: Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 97 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Строительный комплекс Ленинградской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7841290727
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 354 450 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 081 147 020 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: (три миллиарда восемьдесят один миллион сто сорок семь тысяч двадцать) рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 057 804 010 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: один миллиард пятьдесят семь миллионов восемьсот четыре тысячи десять) рублей

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ломоносовский муниципальный район
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новогорелово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 28
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, п. Новогорелово, уч. № 28
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 60891,28 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требует классификации (в соответствии с СП 14.13330. Свод правил "Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81" - категория сейсмичности "5")
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37623,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1698,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 39322,43 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Ленгражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7841352902
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лига
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841344387
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0007-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК НОВОЕ ГОРЕЛОВО
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47511104-046K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Протокол общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью "Лиговский канал"
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0603001:4912__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23149 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к жилому дому осуществляется с южной стороны - с улицы Колобановской, по территориям жилых домов поз. 29 и 29А и с восточной стороны - с улицы № 2 по территории жилого дома поз. 31. Для автомобилей и пожарной техники запроектированы асфальтобетонные проезды шириной 4,2-6,0 м. на расстоянии 8-10 м. от стен зданий.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка на открытых автостоянках запроектировано 128 машино-места. За границей участка, в границах благоустройства, предусмотрена примыкающая к северо-восточной границе участка открытая автостоянка для жителей дома поз.28 и для легкового транспорта работников и посетителей встроенных помещений на 41 машино-место. 292 машино-места для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено за границами участка в закрытых паркингах и на открытых автостоянках, на территории общего пользования, согласно Проекту планировки территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для отдыха детей и взрослого населения с набивным покрытием. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Предусмотрена площадка для занятий спортом (футбольное поле) в юго-восточной части участка. В радиусе 350 м . расположен общепоселковый стадион.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрены хозяйственные площадки для мусоросборных контейнеров с асфальтобетонным покрытием, огражденные с трех сторон бетонным сборным ограждением, на расстоянии не менее 20 м. от здания и не далее 50 м. от входов в жилое здание. Хозяйственная площадка для чистки вещей размещена в западной части участка.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории принято путем посева газонов из многолетних трав, высадки кустарников и посадки деревьев, путем формирования различных "мини-ландшафтных" территорий.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению для МГН, в том числе инвалидов на креслах-качалках, доступа к жилому дому, безбарьерной среды и безопасной эксплуатации здания. Для личного автотранспорта МГН на открытых автостоянках, на расстоянии, не превышающем 100м. от доступного для МГН входа в здание предусмотрены машиноместа в соответствии с этапами 1 этап - 17 м/м для МГН, из них 8 для колясочников; 2 этап - 12 м/м для МГН, из них 6 для колясочников; 3 этап - 18 м/м для МГН, из них 9 для колясочников. На территории вокруг здания предусмотрены пути движения доступные для инвалидов на креслах-колясках. В местах пересечения пути движения с проезжей частью по обеим сторонам перехода предусмотрены бордюрные пандусы. Продольный уклон пути движения проектирован не более 5 %, поперечный не более 2 %. Входы в здание предусматривают беспрепятственный доступ инвалидов и вестибюль. На входах в здание предусмотрены пандусы с уклоном 5-10 % (перепад не более 20 см.) Глубина тамбуров входных групп, приспособленных для маломобильных групп населения не менее 2,3 м., а ширина не менее 1,5 м. Над входами доступными для инвалидов предусмотрены навесы и водоотводы. В здании для инвалидов обеспечен доступ на 1-16 жилые этажи посредством лифта с габаритами кабины 1166x2200 мм. равный с остальными категориями граждан. Двери лифта не менее 900 мм. Двери во все помещения, доступные для посещения МГН, имеют проем не менее 0,9 м. в чистоте. На 1 этаже предусмотрены входы во встроенные помещения (офисы). Во встроенных помещениях предусмотрены уборные доступные для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение участка консольными светильниками наружного освещения на опорах. Дата выдачи технических условий 01.04.2017 г. Наименование организации выдавшей технические условия - ПАО Энергетики и электрофикации "Ленэнерго". Срок действия - 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к Соглашению № 6 к Договору № ОД-25215-15/47545-Э-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42460143,78 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/41272-844
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28783150 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/41272-844
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградские областные коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705029366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15034781,53 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградские областные коммунальные системы

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705029366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВО-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20159563,73 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7802319940			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7802319940			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 770			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	42,63	1
2	жилое	1	1	68,39	2

3	жилое	1	1	56,97	2
4	жилое	1	1	57,08	2
5	жилое	1	1	64,67	2
6	жилое	1	1	69,88	2
7	жилое	2	1	42,63	1
8	жилое	2	1	68,39	2
9	жилое	2	1	56,97	2
10	жилое	2	1	57,08	2
11	жилое	2	1	64,67	2
12	жилое	2	1	69,88	2
13	жилое	3	1	42,63	1
14	жилое	3	1	68,39	2
15	жилое	3	1	56,97	2
16	жилое	3	1	57,08	2
17	жилое	3	1	64,67	2
18	жилое	3	1	69,88	2
19	жилое	4	1	42,63	1
20	жилое	4	1	68,39	2
21	жилое	4	1	56,97	2
22	жилое	4	1	57,08	2
23	жилое	4	1	64,67	2
24	жилое	4	1	69,88	2
25	жилое	5	1	42,63	1
26	жилое	5	1	68,39	2
27	жилое	5	1	56,97	2
28	жилое	5	1	57,08	2
29	жилое	5	1	64,67	2
30	жилое	5	1	69,88	2
31	жилое	6	1	42,63	1
32	жилое	6	1	68,39	2
33	жилое	6	1	56,97	2
34	жилое	6	1	57,08	2
35	жилое	6	1	64,67	2
36	жилое	6	1	69,88	2
37	жилое	7	1	42,63	1
38	жилое	7	1	68,39	2
39	жилое	7	1	56,97	2
40	жилое	7	1	57,08	2
41	жилое	7	1	64,67	2

42	жилое	7	1	69,88	2
43	жилое	8	1	42,63	1
44	жилое	8	1	68,39	2
45	жилое	8	1	56,97	2
46	жилое	8	1	57,08	2
47	жилое	8	1	64,67	2
48	жилое	8	1	69,88	2
49	жилое	9	1	42,63	1
50	жилое	9	1	68,39	2
51	жилое	9	1	56,97	2
52	жилое	9	1	57,08	2
53	жилое	9	1	64,67	2
54	жилое	9	1	69,88	2
55	жилое	10	1	42,63	1
56	жилое	10	1	68,39	2
57	жилое	10	1	56,97	2
58	жилое	10	1	57,08	2
59	жилое	10	1	64,67	2
60	жилое	10	1	69,88	2
61	жилое	11	1	42,63	1
62	жилое	11	1	68,39	2
63	жилое	11	1	56,97	2
64	жилое	11	1	57,08	2
65	жилое	11	1	64,67	2
66	жилое	11	1	69,88	2
67	жилое	12	1	42,63	1
68	жилое	12	1	68,39	2
69	жилое	12	1	56,97	2
70	жилое	12	1	57,08	2
71	жилое	12	1	64,67	2
72	жилое	12	1	69,88	2
73	жилое	13	1	42,63	1
74	жилое	13	1	68,39	2
75	жилое	13	1	56,97	2
76	жилое	13	1	57,08	2
77	жилое	13	1	64,67	2
78	жилое	13	1	69,88	2
79	жилое	14	1	42,63	1
80	жилое	14	1	68,39	2

81	жилое	14	1	56,97	2
82	жилое	14	1	57,08	2
83	жилое	14	1	64,67	2
84	жилое	14	1	69,88	2
85	жилое	15	1	42,63	1
86	жилое	15	1	68,39	2
87	жилое	15	1	56,97	2
88	жилое	15	1	57,08	2
89	жилое	15	1	64,67	2
90	жилое	15	1	69,88	2
91	жилое	16	1	42,63	1
92	жилое	16	1	68,39	2
93	жилое	16	1	56,97	2
94	жилое	16	1	57,08	2
95	жилое	16	1	64,67	2
96	жилое	16	1	69,88	2
97	жилое	1	2	48,94	1
98	жилое	1	2	40,24	1
99	жилое	1	2	38,1	1
100	жилое	1	2	38,1	1
101	жилое	1	2	38,09	1
102	жилое	1	2	44,58	1
103	жилое	1	2	52,41	1
104	жилое	2	2	48,94	1
105	жилое	2	2	40,24	1
106	жилое	2	2	38,1	1
107	жилое	2	2	38,1	1
108	жилое	2	2	38,09	1
109	жилое	2	2	66,05	2
110	жилое	2	2	42,63	1
111	жилое	3	2	48,94	1
112	жилое	3	2	40,24	1
113	жилое	3	2	38,1	1
114	жилое	3	2	38,1	1
115	жилое	3	2	38,09	1
116	жилое	3	2	66,05	2
117	жилое	3	2	42,63	1
118	жилое	4	2	48,94	1
119	жилое	4	2	40,24	1

120	жилое	4	2	38,1	1
121	жилое	4	2	38,1	1
122	жилое	4	2	38,09	1
123	жилое	4	2	66,05	2
124	жилое	4	2	42,63	1
125	жилое	5	2	48,94	1
126	жилое	5	2	40,24	1
127	жилое	5	2	38,1	1
128	жилое	5	2	38,1	1
129	жилое	5	2	38,09	1
130	жилое	5	2	66,05	2
131	жилое	5	2	42,63	1
132	жилое	6	2	48,94	1
133	жилое	6	2	40,24	1
134	жилое	6	2	38,1	1
135	жилое	6	2	38,1	1
136	жилое	6	2	38,09	1
137	жилое	6	2	66,05	2
138	жилое	6	2	42,63	1
139	жилое	7	2	48,94	1
140	жилое	7	2	40,24	1
141	жилое	7	2	38,1	1
142	жилое	7	2	38,1	1
143	жилое	7	2	38,09	1
144	жилое	7	2	66,05	2
145	жилое	7	2	42,63	1
146	жилое	8	2	48,94	1
147	жилое	8	2	40,24	1
148	жилое	8	2	38,1	1
149	жилое	8	2	38,1	1
150	жилое	8	2	38,09	1
151	жилое	8	2	66,05	2
152	жилое	8	2	42,63	1
153	жилое	9	2	48,94	1
154	жилое	9	2	40,24	1
155	жилое	9	2	38,1	1
156	жилое	9	2	38,1	1
157	жилое	9	2	38,09	1
158	жилое	9	2	66,05	2

159	жилое	9	2	42,63	1
160	жилое	10	2	48,94	1
161	жилое	10	2	40,24	1
162	жилое	10	2	38,1	1
163	жилое	10	2	38,1	1
164	жилое	10	2	38,09	1
165	жилое	10	2	66,05	2
166	жилое	10	2	42,63	1
167	жилое	11	2	48,94	1
168	жилое	11	2	40,24	1
169	жилое	11	2	38,1	1
170	жилое	11	2	38,1	1
171	жилое	11	2	38,09	1
172	жилое	11	2	66,05	2
173	жилое	11	2	42,63	1
174	жилое	12	2	48,94	1
175	жилое	12	2	40,24	1
176	жилое	12	2	38,1	1
177	жилое	12	2	38,1	1
178	жилое	12	2	38,09	1
179	жилое	12	2	66,05	2
180	жилое	12	2	42,63	1
181	жилое	13	2	48,94	1
182	жилое	13	2	40,24	1
183	жилое	13	2	38,1	1
184	жилое	13	2	38,1	1
185	жилое	13	2	38,09	1
186	жилое	13	2	66,05	2
187	жилое	13	2	42,63	1
188	жилое	14	2	48,94	1
189	жилое	14	2	40,24	1
190	жилое	14	2	38,1	1
191	жилое	14	2	38,1	1
192	жилое	14	2	38,09	1
193	жилое	14	2	66,05	2
194	жилое	14	2	42,63	1
195	жилое	15	2	48,94	1
196	жилое	15	2	40,24	1
197	жилое	15	2	38,1	1

198	жилое	15	2	38,1	1
199	жилое	15	2	38,09	1
200	жилое	15	2	66,05	2
201	жилое	15	2	42,63	1
202	жилое	16	2	48,94	1
203	жилое	16	2	40,24	1
204	жилое	16	2	38,1	1
205	жилое	16	2	38,1	1
206	жилое	16	2	38,09	1
207	жилое	16	2	66,05	2
208	жилое	16	2	42,63	1
209	жилое	1	3	79,4	3
210	жилое	1	3	38,61	1
211	жилое	1	3	32,54	1
212	жилое	1	3	32,54	1
213	жилое	1	3	43,44	1
214	жилое	1	3	48,35	1
215	жилое	1	3	43,39	1
216	жилое	2	3	79,4	3
217	жилое	2	3	38,61	1
218	жилое	2	3	32,54	1
219	жилое	2	3	32,54	1
220	жилое	2	3	43,44	1
221	жилое	2	3	48,35	1
222	жилое	2	3	43,39	1
223	жилое	3	3	79,4	3
224	жилое	3	3	38,61	1
225	жилое	3	3	32,54	1
226	жилое	3	3	32,54	1
227	жилое	3	3	43,44	1
228	жилое	3	3	48,35	1
229	жилое	3	3	43,39	1
230	жилое	4	3	79,4	3
231	жилое	4	3	38,61	1
232	жилое	4	3	32,54	1
233	жилое	4	3	32,54	1
234	жилое	4	3	43,44	1
235	жилое	4	3	48,35	1
236	жилое	4	3	43,39	1

237	жилое	5	3	79,4	3
238	жилое	5	3	38,61	1
239	жилое	5	3	32,54	1
240	жилое	5	3	32,54	1
241	жилое	5	3	43,44	1
242	жилое	5	3	48,35	1
243	жилое	5	3	43,39	1
244	жилое	6	3	79,4	3
245	жилое	6	3	38,61	1
246	жилое	6	3	32,54	1
247	жилое	6	3	32,54	1
248	жилое	6	3	43,44	1
249	жилое	6	3	48,35	1
250	жилое	6	3	43,39	1
251	жилое	7	3	79,4	3
252	жилое	7	3	38,61	1
253	жилое	7	3	32,54	1
254	жилое	7	3	32,54	1
255	жилое	7	3	43,44	1
256	жилое	7	3	48,35	1
257	жилое	7	3	43,39	1
258	жилое	8	3	79,4	3
259	жилое	8	3	38,61	1
260	жилое	8	3	32,54	1
261	жилое	8	3	32,54	1
262	жилое	8	3	43,44	1
263	жилое	8	3	48,35	1
264	жилое	8	3	43,39	1
265	жилое	9	3	79,4	3
266	жилое	9	3	38,61	1
267	жилое	9	3	32,54	1
268	жилое	9	3	32,54	1
269	жилое	9	3	43,44	1
270	жилое	9	3	48,35	1
271	жилое	9	3	43,39	1
272	жилое	10	3	79,4	3
273	жилое	10	3	38,61	1
274	жилое	10	3	32,54	1
275	жилое	10	3	32,54	1

276	жилое	10	3	43,44	1
277	жилое	10	3	48,35	1
278	жилое	10	3	43,39	1
279	жилое	11	3	79,4	3
280	жилое	11	3	38,61	1
281	жилое	11	3	32,54	1
282	жилое	11	3	32,54	1
283	жилое	11	3	43,44	1
284	жилое	11	3	48,35	1
285	жилое	11	3	43,39	1
286	жилое	12	3	79,4	3
287	жилое	12	3	38,61	1
288	жилое	12	3	32,54	1
289	жилое	12	3	32,54	1
290	жилое	12	3	43,44	1
291	жилое	12	3	48,35	1
292	жилое	12	3	43,39	1
293	жилое	13	3	79,4	3
294	жилое	13	3	38,61	1
295	жилое	13	3	32,54	1
296	жилое	13	3	32,54	1
297	жилое	13	3	43,44	1
298	жилое	13	3	48,35	1
299	жилое	13	3	43,39	1
300	жилое	14	3	79,4	3
301	жилое	14	3	38,61	1
302	жилое	14	3	32,54	1
303	жилое	14	3	32,54	1
304	жилое	14	3	43,44	1
305	жилое	14	3	48,35	1
306	жилое	14	3	43,39	1
307	жилое	15	3	79,4	3
308	жилое	15	3	38,61	1
309	жилое	15	3	32,54	1
310	жилое	15	3	32,54	1
311	жилое	15	3	43,44	1
312	жилое	15	3	48,35	1
313	жилое	15	3	43,39	1
314	жилое	16	3	79,4	3

315	жилое	16	3	38,61	1
316	жилое	16	3	32,54	1
317	жилое	16	3	32,54	1
318	жилое	16	3	43,44	1
319	жилое	16	3	48,35	1
320	жилое	16	3	43,39	1
321	жилое	3	4	78,47	3
322	жилое	3	4	38,61	1
323	жилое	3	4	32,54	1
324	жилое	3	4	32,54	1
325	жилое	3	4	38,61	1
326	жилое	3	4	57,34	2
327	жилое	3	4	57,05	2
328	жилое	4	4	78,47	3
329	жилое	4	4	38,61	1
330	жилое	4	4	32,54	1
331	жилое	4	4	32,54	1
332	жилое	4	4	38,61	1
333	жилое	4	4	57,34	2
334	жилое	4	4	57,05	2
335	жилое	5	4	78,47	3
336	жилое	5	4	38,61	1
337	жилое	5	4	32,54	1
338	жилое	5	4	32,54	1
339	жилое	5	4	38,61	1
340	жилое	5	4	57,34	2
341	жилое	5	4	57,05	2
342	жилое	6	4	78,47	3
343	жилое	6	4	38,61	1
344	жилое	6	4	32,54	1
345	жилое	6	4	32,54	1
346	жилое	6	4	38,61	1
347	жилое	6	4	57,34	2
348	жилое	6	4	57,05	2
349	жилое	7	4	78,47	3
350	жилое	7	4	38,61	1
351	жилое	7	4	32,54	1
352	жилое	7	4	32,54	1
353	жилое	7	4	38,61	1

354	жилое	7	4	57,34	2
355	жилое	7	4	57,05	2
356	жилое	8	4	78,47	3
357	жилое	8	4	38,61	1
358	жилое	8	4	32,54	1
359	жилое	8	4	32,54	1
360	жилое	8	4	38,61	1
361	жилое	8	4	57,34	2
362	жилое	8	4	57,05	2
363	жилое	9	4	78,47	3
364	жилое	9	4	38,61	1
365	жилое	9	4	32,54	1
366	жилое	9	4	32,54	1
367	жилое	9	4	38,61	1
368	жилое	9	4	57,34	2
369	жилое	9	4	57,05	2
370	жилое	10	4	78,47	3
371	жилое	10	4	38,61	1
372	жилое	10	4	32,54	1
373	жилое	10	4	32,54	1
374	жилое	10	4	38,61	1
375	жилое	10	4	57,34	2
376	жилое	10	4	57,05	2
377	жилое	11	4	78,47	3
378	жилое	11	4	38,61	1
379	жилое	11	4	32,54	1
380	жилое	11	4	32,54	1
381	жилое	11	4	38,61	1
382	жилое	11	4	57,34	2
383	жилое	11	4	57,05	2
384	жилое	12	4	78,47	3
385	жилое	12	4	38,61	1
386	жилое	12	4	32,54	1
387	жилое	12	4	32,54	1
388	жилое	12	4	38,61	1
389	жилое	12	4	57,34	2
390	жилое	12	4	57,05	2
391	жилое	13	4	78,47	3
392	жилое	13	4	38,61	1

393	жилое	13	4	32,54	1
394	жилое	13	4	32,54	1
395	жилое	13	4	38,61	1
396	жилое	13	4	57,34	2
397	жилое	13	4	57,05	2
398	жилое	14	4	78,47	3
399	жилое	14	4	38,61	1
400	жилое	14	4	32,54	1
401	жилое	14	4	32,54	1
402	жилое	14	4	38,61	1
403	жилое	14	4	57,34	2
404	жилое	14	4	57,05	2
405	жилое	15	4	78,47	3
406	жилое	15	4	38,61	1
407	жилое	15	4	32,54	1
408	жилое	15	4	32,54	1
409	жилое	15	4	38,61	1
410	жилое	15	4	57,34	2
411	жилое	15	4	57,05	2
412	жилое	16	4	78,47	3
413	жилое	16	4	38,61	1
414	жилое	16	4	32,54	1
415	жилое	16	4	32,54	1
416	жилое	16	4	38,61	1
417	жилое	16	4	57,34	2
418	жилое	16	4	57,05	2
419	жилое	3	5	60,58	2
420	жилое	3	5	38,61	1
421	жилое	3	5	38,61	1
422	жилое	3	5	38,61	1
423	жилое	3	5	64,64	2
424	жилое	3	5	57,05	2
425	жилое	4	5	60,58	2
426	жилое	4	5	38,61	1
427	жилое	4	5	38,61	1
428	жилое	4	5	38,61	1
429	жилое	4	5	64,64	2
430	жилое	4	5	57,05	2
431	жилое	5	5	60,58	2

432	жилое	5	5	38,61	1
433	жилое	5	5	38,61	1
434	жилое	5	5	38,61	1
435	жилое	5	5	64,64	2
436	жилое	5	5	57,05	2
437	жилое	6	5	60,58	2
438	жилое	6	5	38,61	1
439	жилое	6	5	38,61	1
440	жилое	6	5	38,61	1
441	жилое	6	5	64,64	2
442	жилое	6	5	57,05	2
443	жилое	7	5	60,58	2
444	жилое	7	5	38,61	1
445	жилое	7	5	38,61	1
446	жилое	7	5	38,61	1
447	жилое	7	5	64,64	2
448	жилое	7	5	57,05	2
449	жилое	8	5	60,58	2
450	жилое	8	5	38,61	1
451	жилое	8	5	38,61	1
452	жилое	8	5	38,61	1
453	жилое	8	5	64,64	2
454	жилое	8	5	57,05	2
455	жилое	9	5	60,58	2
456	жилое	9	5	38,61	1
457	жилое	9	5	38,61	1
458	жилое	9	5	38,61	1
459	жилое	9	5	64,64	2
460	жилое	9	5	57,05	2
461	жилое	10	5	60,58	2
462	жилое	10	5	38,61	1
463	жилое	10	5	38,61	1
464	жилое	10	5	38,61	1
465	жилое	10	5	64,64	2
466	жилое	10	5	57,05	2
467	жилое	11	5	60,58	2
468	жилое	11	5	38,61	1
469	жилое	11	5	38,61	1
470	жилое	11	5	38,61	1

471	жилое	11	5	64,64	2
472	жилое	11	5	57,05	2
473	жилое	12	5	60,58	2
474	жилое	12	5	38,61	1
475	жилое	12	5	38,61	1
476	жилое	12	5	38,61	1
477	жилое	12	5	64,64	2
478	жилое	12	5	57,05	2
479	жилое	13	5	60,58	2
480	жилое	13	5	38,61	1
481	жилое	13	5	38,61	1
482	жилое	13	5	38,61	1
483	жилое	13	5	64,64	2
484	жилое	13	5	57,05	2
485	жилое	14	5	60,58	2
486	жилое	14	5	38,61	1
487	жилое	14	5	38,61	1
488	жилое	14	5	38,61	1
489	жилое	14	5	64,64	2
490	жилое	14	5	57,05	2
491	жилое	15	5	60,58	2
492	жилое	15	5	38,61	1
493	жилое	15	5	38,61	1
494	жилое	15	5	38,61	1
495	жилое	15	5	64,64	2
496	жилое	15	5	57,05	2
497	жилое	16	5	60,58	2
498	жилое	16	5	38,61	1
499	жилое	16	5	38,61	1
500	жилое	16	5	38,61	1
501	жилое	16	5	64,64	2
502	жилое	16	5	57,05	2
503	жилое	3	6	82,9	3
504	жилое	3	6	57,4	2
505	жилое	3	6	67,22	2
506	жилое	3	6	63,54	2
507	жилое	4	6	82,9	3
508	жилое	4	6	57,4	2
509	жилое	4	6	67,22	2

510	жилое	4	6	63,54	2
511	жилое	5	6	82,9	3
512	жилое	5	6	57,4	2
513	жилое	5	6	67,22	2
514	жилое	5	6	63,54	2
515	жилое	6	6	82,9	3
516	жилое	6	6	57,4	2
517	жилое	6	6	67,22	2
518	жилое	6	6	63,54	2
519	жилое	7	6	82,9	3
520	жилое	7	6	57,4	2
521	жилое	7	6	67,22	2
522	жилое	7	6	63,54	2
523	жилое	8	6	82,9	3
524	жилое	8	6	57,4	2
525	жилое	8	6	67,22	2
526	жилое	8	6	63,54	2
527	жилое	9	6	82,9	3
528	жилое	9	6	57,4	2
529	жилое	9	6	67,22	2
530	жилое	9	6	63,54	2
531	жилое	10	6	82,9	3
532	жилое	10	6	57,4	2
533	жилое	10	6	67,22	2
534	жилое	10	6	63,54	2
535	жилое	11	6	82,9	3
536	жилое	11	6	57,4	2
537	жилое	11	6	67,22	2
538	жилое	11	6	63,54	2
539	жилое	12	6	82,9	3
540	жилое	12	6	57,4	2
541	жилое	12	6	67,22	2
542	жилое	12	6	63,54	2
543	жилое	13	6	82,9	3
544	жилое	13	6	57,4	2
545	жилое	13	6	67,22	2
546	жилое	13	6	63,54	2
547	жилое	14	6	82,9	3
548	жилое	14	6	57,4	2

549	жилое	14	6	67,22	2
550	жилое	14	6	63,54	2
551	жилое	15	6	82,9	3
552	жилое	15	6	57,4	2
553	жилое	15	6	67,22	2
554	жилое	15	6	63,54	2
555	жилое	16	6	82,9	3
556	жилое	16	6	57,4	2
557	жилое	16	6	67,22	2
558	жилое	16	6	63,54	2
559	жилое	3	7	81,36	3
560	жилое	3	7	38,61	1
561	жилое	3	7	32,54	1
562	жилое	3	7	32,54	1
563	жилое	3	7	38,61	1
564	жилое	3	7	79,37	3
565	жилое	4	7	81,36	3
566	жилое	4	7	38,61	1
567	жилое	4	7	32,54	1
568	жилое	4	7	32,54	1
569	жилое	4	7	38,61	1
570	жилое	4	7	79,37	3
571	жилое	5	7	81,36	3
572	жилое	5	7	38,61	1
573	жилое	5	7	32,54	1
574	жилое	5	7	32,54	1
575	жилое	5	7	38,61	1
576	жилое	5	7	79,37	3
577	жилое	6	7	81,36	3
578	жилое	6	7	38,61	1
579	жилое	6	7	32,54	1
580	жилое	6	7	32,54	1
581	жилое	6	7	38,61	1
582	жилое	6	7	79,37	3
583	жилое	7	7	81,36	3
584	жилое	7	7	38,61	1
585	жилое	7	7	32,54	1
586	жилое	7	7	32,54	1
587	жилое	7	7	38,61	1

588	жилое	7	7	79,37	3
589	жилое	8	7	81,36	3
590	жилое	8	7	38,61	1
591	жилое	8	7	32,54	1
592	жилое	8	7	32,54	1
593	жилое	8	7	38,61	1
594	жилое	8	7	79,37	3
595	жилое	9	7	81,36	3
596	жилое	9	7	38,61	1
597	жилое	9	7	32,54	1
598	жилое	9	7	32,54	1
599	жилое	9	7	38,61	1
600	жилое	9	7	79,37	3
601	жилое	10	7	81,36	3
602	жилое	10	7	38,61	1
603	жилое	10	7	32,54	1
604	жилое	10	7	32,54	1
605	жилое	10	7	38,61	1
606	жилое	10	7	79,37	3
607	жилое	11	7	81,36	3
608	жилое	11	7	38,61	1
609	жилое	11	7	32,54	1
610	жилое	11	7	32,54	1
611	жилое	11	7	38,61	1
612	жилое	11	7	79,37	3
613	жилое	12	7	81,36	3
614	жилое	12	7	38,61	1
615	жилое	12	7	32,54	1
616	жилое	12	7	32,54	1
617	жилое	12	7	38,61	1
618	жилое	12	7	79,37	3
619	жилое	13	7	81,36	3
620	жилое	13	7	38,61	1
621	жилое	13	7	32,54	1
622	жилое	13	7	32,54	1
623	жилое	13	7	38,61	1
624	жилое	13	7	79,37	3
625	жилое	14	7	81,36	3
626	жилое	14	7	38,61	1

627	жилое	14	7	32,54	1
628	жилое	14	7	32,54	1
629	жилое	14	7	38,61	1
630	жилое	14	7	79,37	3
631	жилое	15	7	81,36	3
632	жилое	15	7	38,61	1
633	жилое	15	7	32,54	1
634	жилое	15	7	32,54	1
635	жилое	15	7	38,61	1
636	жилое	15	7	79,37	3
637	жилое	16	7	81,36	3
638	жилое	16	7	38,61	1
639	жилое	16	7	32,54	1
640	жилое	16	7	32,54	1
641	жилое	16	7	38,61	1
642	жилое	16	7	79,37	3
643	жилое	1	8	38,26	1
644	жилое	1	8	29,38	1
645	жилое	1	8	29,38	1
646	жилое	1	8	29,38	1
647	жилое	1	8	38,27	1
648	жилое	1	8	39,39	1
649	жилое	1	8	38,64	1
650	жилое	1	8	63,03	2
651	жилое	2	8	38,26	1
652	жилое	2	8	29,38	1
653	жилое	2	8	29,38	1
654	жилое	2	8	29,38	1
655	жилое	2	8	38,27	1
656	жилое	2	8	39,39	1
657	жилое	2	8	38,64	1
658	жилое	2	8	63,03	2
659	жилое	3	8	38,26	1
660	жилое	3	8	29,38	1
661	жилое	3	8	29,38	1
662	жилое	3	8	29,38	1
663	жилое	3	8	38,27	1
664	жилое	3	8	39,39	1
665	жилое	3	8	38,64	1

666	жилое	3	8	63,03	2
667	жилое	4	8	38,26	1
668	жилое	4	8	29,38	1
669	жилое	4	8	29,38	1
670	жилое	4	8	29,38	1
671	жилое	4	8	38,27	1
672	жилое	4	8	39,39	1
673	жилое	4	8	38,64	1
674	жилое	4	8	63,03	2
675	жилое	5	8	38,26	1
676	жилое	5	8	29,38	1
677	жилое	5	8	29,38	1
678	жилое	5	8	29,38	1
679	жилое	5	8	38,27	1
680	жилое	5	8	39,39	1
681	жилое	5	8	38,64	1
682	жилое	5	8	63,03	2
683	жилое	6	8	38,26	1
684	жилое	6	8	29,38	1
685	жилое	6	8	29,38	1
686	жилое	6	8	29,38	1
687	жилое	6	8	38,27	1
688	жилое	6	8	39,39	1
689	жилое	6	8	38,64	1
690	жилое	6	8	63,03	2
691	жилое	7	8	38,26	1
692	жилое	7	8	29,38	1
693	жилое	7	8	29,38	1
694	жилое	7	8	29,38	1
695	жилое	7	8	38,27	1
696	жилое	7	8	39,39	1
697	жилое	7	8	38,64	1
698	жилое	7	8	63,03	2
699	жилое	8	8	38,26	1
700	жилое	8	8	29,38	1
701	жилое	8	8	29,38	1
702	жилое	8	8	29,38	1
703	жилое	8	8	38,27	1
704	жилое	8	8	39,39	1

705	жилое	8	8	38,64	1
706	жилое	8	8	63,03	2
707	жилое	9	8	38,26	1
708	жилое	9	8	29,38	1
709	жилое	9	8	29,38	1
710	жилое	9	8	29,38	1
711	жилое	9	8	38,27	1
712	жилое	9	8	39,39	1
713	жилое	9	8	38,64	1
714	жилое	9	8	63,03	2
715	жилое	10	8	38,26	1
716	жилое	10	8	29,38	1
717	жилое	10	8	29,38	1
718	жилое	10	8	29,38	1
719	жилое	10	8	38,27	1
720	жилое	10	8	39,39	1
721	жилое	10	8	38,64	1
722	жилое	10	8	63,03	2
723	жилое	11	8	38,26	1
724	жилое	11	8	29,38	1
725	жилое	11	8	29,38	1
726	жилое	11	8	29,38	1
727	жилое	11	8	38,27	1
728	жилое	11	8	39,39	1
729	жилое	11	8	38,64	1
730	жилое	11	8	63,03	2
731	жилое	12	8	38,26	1
732	жилое	12	8	29,38	1
733	жилое	12	8	29,38	1
734	жилое	12	8	29,38	1
735	жилое	12	8	38,27	1
736	жилое	12	8	39,39	1
737	жилое	12	8	38,64	1
738	жилое	12	8	63,03	2
739	жилое	13	8	38,26	1
740	жилое	13	8	29,38	1
741	жилое	13	8	29,38	1
742	жилое	13	8	29,38	1
743	жилое	13	8	38,27	1

744	жилое	13	8	39,39	1
745	жилое	13	8	38,64	1
746	жилое	13	8	63,03	2
747	жилое	14	8	38,26	1
748	жилое	14	8	29,38	1
749	жилое	14	8	29,38	1
750	жилое	14	8	29,38	1
751	жилое	14	8	38,27	1
752	жилое	14	8	39,39	1
753	жилое	14	8	38,64	1
754	жилое	14	8	63,03	2
755	жилое	15	8	38,26	1
756	жилое	15	8	29,38	1
757	жилое	15	8	29,38	1
758	жилое	15	8	29,38	1
759	жилое	15	8	38,27	1
760	жилое	15	8	39,39	1
761	жилое	15	8	38,64	1
762	жилое	15	8	63,03	2
763	жилое	16	8	38,26	1
764	жилое	16	8	29,38	1
765	жилое	16	8	29,38	1
766	жилое	16	8	29,38	1
767	жилое	16	8	38,27	1
768	жилое	16	8	39,39	1
769	жилое	16	8	38,64	1
770	жилое	16	8	63,03	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офис	1	4	257,62	Тамбур	4,54
					Тамбур	2,59
					Офисные помещения	238
					Уборочная инвентаря	4
					Санузел	3
					Санузел для инвалидов	4,68
					Тамбур	4,79
2	офис	1	4	179,57	Тамбур	2,95
					Тамбур	

					офисные помещения	160,1
					уборочная инвент аря	4
					санузел	3,23
					санузел для инвалидов	4,5
3	офис	1	5	238,89	т амбур	4,79
					т амбур	2,69
					офисные помещения	217,35
					уборочная инвент аря	4
					санузел для инвалидов	5,08
					санузел	4,98
4	офис	1	5	204,79	т амбур	4,78
					т амбур	2,5
					офисные помещения	186,17
					уборочная инвент аря	4,02
					санузел	2,79
					санузел для инвалидов	4,53
5	офис	1	6	396,68	т амбур	4,41
					т амбур	2,58
					офисные помещения	374,14
					уборочная инвент аря	4,26
					санузел для инвалидов	5,19
					санузел	6,1
6	офис	1	7	231,33	т амбур	4,68
					т амбур	2,16
					офисные помещения	211,97
					уборочная инвент аря	4,02
					санузел для инвалидов	5,58
					санузел	2,92
7	офис	1	7	190,02	т амбур	4,41
					т амбур	2,16
					офисные помещения	171,16
					санузел для инвалидов	5,03
					уборочная инвент аря	4,37
					санузел	2,89

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Общее помещение тех. Подполья	Техническое подполье. Секции 1,2	Для транзитного прохождения инженерных сетей	824.4
2	Помещение ввода кабеля	Техническое подполье секции 1,2	Помещ. ввода кабеля	9.95
3	Помещение насосной повысительной станции	Техническое подполье	Размещение оборудования для повышения давления в системе хоз-питьевого водоснабжения	21.03
4	Помещение насосной пожаротушения	Техническое подполье	Размещение оборудования для узлов учета и оборудования снабжения для пожаротушения	27.13
5	Помещение водомерный узел.	Техническое подполье	Размещение узла учета холодного водоснабжения	24.83
6	Помещение теплового пункта № 1	Техническое подполье, секция 3	Для размещения узлов учета и оборудования снабжения жилого дома ГВС и теплоснабжения	22.95
7	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 2-16 этажи, секция 3	Для прохода к лифту	18.57
8	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2-16 этажи, секция 3.	Для доступа в жилое помещение	6.2
9	Колясочная	Помещения общего пользования 2-16 этажи, секция 3	Для хранения колясок	3.15
10	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 2	Для доступа к квартирам	38.49
11	Помещение электрощитовой	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 1	Для размещения оборудования по снабжению и учету электроэнергии	8.9
12	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 2-16 этажей, секция 2.	Для доступа к лифтам	18.57
13	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2-16 этажи. Секция 2	Для доступа в жилое помещение	6.2
14	Колясочная	Помещения общего пользования 2-16 этажи, секция 2.	Для хранения колясок	3.15
15	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2-16 этажей, секция 2.	Для доступа к квартирам	36.16
16	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2-16 этажей, секция 3.	Для доступа в жилое помещение	35.89
17	Тамбур	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секции 4-5.	Для доступа в подъезд	6.63
18	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секции 4-5.	Для прохода к лифту	17.37
19	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 4.	Для прохода к лифту	18.57
20	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 4.	Для доступа в жилое помещение	6.2
21	Колясочная	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 4.	Для хранения колясок	3.15

22	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 4.	Для доступа в жилое помещение	35.38
23	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 3 этажа, секция 5.	Для прохода к лифту	26.29
24	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 5.	Для прохода к лифту	18.57
25	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 5.	Для доступа в жилое помещение	6.2
26	Колясочная	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 5.	Для хранения колясок	3.15
27	Вход в ЛК	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 5.	Для прохода по эвакуационной лестнице	9.19
28	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 5.	Для доступа в жилое помещение	30.92
29	Тамбур	Помещения общего пользования 3 этажа, секции 6-7.	Для доступа в подъезд	6.63
30	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 3 этажа, секция 6-7.	Для прохода к лифту	17.37
31	Колясочная	Помещения общего пользования 3 этажа, секции 6-7.	Для хранения колясок	7.13
32	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 4-16 этажи, секция 6.	Для прохода к лифту	18.57
33	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 6.	Для доступа в жилое помещение	6.2
34	Колясочная	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 6.	Для хранения колясок	3.15
35	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 6.	Для доступа в жилое помещение	18.02
36	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 3 этажа, секция 7.	Для прохода к лифту	26.29
37	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 7.	Для прохода к лифту	18.57
38	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 7.	Для доступа в жилое помещение	6.2
39	Общее помещение тех. Подполья	Техническое подполье. Секция 3	Для транзитного прохода инженерных сетей	366.47
40	Кладовая инвентаря	Техническое подполье секция 4-5	Для хранения инвентаря	11.41
41	Помещение теплового пункта встройки	Техническое подполье, секции 4-5	Для размещения узлов учета и оборудования снабжения встроженных помещений ГВС и теплоснабжения	35.01
42	Помещение теплового пункта жилья	Техническое подполье, секции 4-5	Для размещения узлов учета и оборудования снабжения жилых помещений ГВС и теплоснабжения	44.18
43	Помещение ввода кабеля	Техническое подполье секции 4-5	Помещ. ввода кабеля	14.33

44	Общее помещение тех. Подполья	Техническое подполье. Секции 4-5	Для транзитного прохождения инженерных сетей	891.72
45	Помещение теплового пункта жилья	Техническое подполье, секции 6-7	Для размещения узлов учета и оборудования снабжения жилых помещений ГВС и теплоснабжения	25.55
46	Помещение теплового пункта жилья	Техническое подполье, секции 6-7	Для размещения узлов учета и оборудования снабжения жилых помещений ГВС и теплоснабжения	34.94
47	Помещение теплового пункта встройки	Техническое подполье, секции 6-7	Для размещения узлов учета и оборудования снабжения встроенных помещений ГВС и теплоснабжения	34.85
48	Помещение ввода кабеля	Техническое подполье секции 6-7	Помещ. ввода кабеля	22.55
49	Общее помещение тех. Подполья	Техническое подполье. Секции 6-7	Для транзитного прохождения инженерных сетей	774.37
50	Общее помещение тех. Подполья	Техническое подполье. Секция 8	Для транзитного прохождения инженерных сетей	381.4
51	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 1	Для прохода к лифту	11.08
52	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 1.	Для доступа в жилое помещение	5.29
53	Колясочная	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 1	Для хранения колясок	3.15
54	Вход в ЛК	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 1	Для прохода по эвакуационной лестнице	4.86
55	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 1	Для доступа к квартирам	36.16
56	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 3	Для доступа в подъезд	6.3
57	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 3	Для прохода к лифту	11.08
58	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 3.	Для доступа в жилое помещение	5.29
59	Колясочная	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 3	Для хранения колясок	3.15
60	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 3	Для доступа к квартирам	35.89
61	Вход в ЛК	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 3	Для прохода по эвакуационной лестнице	4.86
62	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 4	Для доступа в подъезд	9.19
63	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 4	Для доступа в подъезд	6.63
64	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 4	Для прохода к лифту	17.37
65	Колясочная	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 4	Для хранения колясок	7.13

66	Вход в ЛК	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 4	Для прохода по эвакуационной лестнице	8
67	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 5	Для доступа в подъезд	9.19
68	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 5	Для доступа в подъезд	6.63
69	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 5	Для прохода к лифту	17.37
70	Колясочная	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 5	Для хранения колясок	7.13
71	Вход в ЛК	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 5	Для прохода по эвакуационной лестнице	8
72	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 6	Для доступа в подъезд	9.19
73	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 6	Для доступа в подъезд	6.63
74	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 6	Для прохода к лифту	17.37
75	Колясочная	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 6	Для хранения колясок	7.13
76	Вход в ЛК	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 6	Для прохода по эвакуационной лестнице	8
77	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 7	Для доступа в подъезд	9.19
78	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 7	Для доступа в подъезд	6.63
79	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 7	Для прохода к лифту	17.37
80	Колясочная	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 7	Для хранения колясок	7.13
81	Вход в ЛК	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 7	Для прохода по эвакуационной лестнице	8
82	Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 8	Для доступа в подъезд	6.3
83	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 8	Для прохода к лифту	11.08
84	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 8	Для доступа к квартирам	5.29
85	Колясочная	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 8	Для хранения колясок	3.15
86	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 8	Для доступа к квартирам	19.34

87	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 8	Для доступа к квартирам	14.43
88	Вход в ЛК	Помещения общего пользования 1 этажа, секция 8	Для прохода по эвакуационной лестнице	4.86
89	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 2-16 этажей, секция 1.	Для доступа к лифтам	18.57
90	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2-16 этажи. Секция 1	Для доступа в жилое помещение	6.2
91	Колясочная	Помещения общего пользования 2-16 этажи, секция 1.	Для хранения колясок	3.15
92	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2-16 этажей, секция 1.	Для доступа к квартирам	38.49
93	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 7.	Для доступа в жилое помещение	31.51
94	Колясочная	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 7.	Для хранения колясок	3.15
95	Вход в ЛК	Помещения общего пользования 3-16 этажи, секция 7.	Для прохода по эвакуационной лестнице	9.19
96	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 2-16 этажей, секция 8.	Для доступа к лифтам	18.57
97	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2-16 этажи. Секция 8	Для доступа в жилое помещение	6.2
98	Колясочная	Помещения общего пользования 2-16 этажи, секция 8.	Для хранения колясок	3.15
99	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2-16 этажей, секция 8.	Для доступа к квартирам	19.34
100	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2-16 этажи, секция 8.	Для доступа в жилое помещение	14.43
101	Общее помещение тех. этажа	Технический этаж. Секции 4-5	Для транзитного прохода инженерных сетей	968.14
102	Общее помещение тех. этажа	Технический этаж. Секции 6-7	Для транзитного прохода инженерных сетей	957.55
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Техподполье здания	Помещение ИТП	Управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей	

2	Помещение расположенными в техподполье на вводах водопровода в здание, сразу за наружной стеной	Узел учета ЦИРВ 02А.00.00.00	Присоединение к наружным сетям, учет потребляемой воды.
3	Техподполье здания, помещение насосной	Насосное оборудование АДЛ УНВ 3 DPV 10/15 1,1 кВт чр/к 65 мм.	Водоснабжение квартир здания.
4	Техподполье здания, помещение насосной	Насосное оборудование УНВп 2 3м 40-160/4,0 кВт, рр/к, 80 мм.	Обеспечение требуемого напора в системе противопожарного водопровода здания
5	Техподполье здания, помещения водомерного узла, помещений с насосными установками	Насосы погружные в приемках (канализация)	Для отвода воды с пола помещения
6	Техническое подполье и жилые этажи	Трубопроводы хозяйственно-питьевого водопровода	Для подачи воды потребителю
7	Техническое подполье и жилые этажи	Трубопроводы противопожарного водопровода	Для нужд пожаротушения
8	Техническое подполье и жилые этажи	Запорная арматура ХВС и ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС, ГВС
9	Техническое подполье	Наружные поливочные краны	Для поливки прилегающей территории
10	Техническое подполье и жилые этажи	Трубопроводы бытовой канализации	Для отвода бытовых стоков
11	Техническое подполье и жилые этажи	Трубопроводы внутренних водостоков	Для отвода дождевых и талых вод с кровли
12	Кровля	Водосточные воронки	Для отвода дождевых и талых вод с кровли
13	Техподполье	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части -двухрубная система
14	Этажи 1-16	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
15	Техподполье	Система вентиляции технического подполья для прокладки коммуникаций (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж	Технические помещения	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
17	Этажи 1-16	Вентиляции жилых помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых помещениях
18	Кровля	Вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	Техподполье, 1-16 этажи здания	Кабельная продукция (Автоматика противопожарной защиты)	Для передачи данных
20	Техподполье, Этажи здания	Извещатели, оповещатели (Автоматика противопожарной защиты)	Определение мест возгорания
21	Жилые этажи здания	Приборы управления (Автоматика противопожарной защиты)	Управление противопожарной защитой

22	Диспетчерская	Пульт контроля и управления	Предназначен для дистанционной работы в составе пожарной сигнализации и управления противопожарным оборудованием.
23	Техподполье, Этажи здания	Кабельная продукция (радио)	Для передачи данных
24	этажи здания	Громкоговорители (РАСЦО (ГО иЧС)	Усилители звука
25	Техподполье, Этажи здания	Кабельная продукция (Телефонизация)	Для передачи данных
26	Техподполье	Распределительный шкаф (Телефонизация)	Ветвление сигналов
27	Техподполье, Этажи здания	Кабельная продукция (Телевидение)	Для передачи данных
28	10 этаж	Усилитель (Телевидение)	Для усиления сигнала
29	Этажи здания	Распределительные и ответвительные коробки (Телевидение)	Распределение сигналов по потребителям
30	Техподполье, Этажи здания	Кабельная продукция (Диспетчеризация)	Для передачи данных
31	1 этаж	Щиты распределительные (Диспетчеризация)	Управление и информирование о неисправностях
32	Техподполье	Датчики, ГГС (Диспетчеризация)	Управление и информирование о неисправностях
33	1 и последний этажи	Датчики, ГГС (Диспетчеризация)	Управление и информирование о неисправностях
34	Лифты	ГГС (Диспетчеризация)	Сбор данных, связь с диспетчером
35	Диспетчерская	Пульт диспетчера СДК-330GSM	В функции пульта диспетчера входит управление работой системы, сбор, обработка и хранение информации, поступающей от контролируемых пунктов (КП), обеспечение взаимодействия с диспетчером.
36	Техподполье, Этажи	Кабеленесущие системы (Электроосвещение и электроснабжение)	Для укладки кабелей
37	Техподполье, Этажи	Осветительное оборудование (Электроосвещение и электроснабжение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
38	1 этаж (Электрощитовая)	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроосвещение и электроснабжение)	Для электроснабжения объекта
39	Техподполье	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроосвещение и электроснабжение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
40	В каждом подъезде	Лифтовое оборудование: марки WellMarks	Пассажирский лифт для перевозки пассажиров
41	В каждом подъезде	Лифтовое оборудование: марки WellMarks	Грузопассажирский лифт для перевозки грузов и пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 288 346 046 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:14:0603001:4912
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810155000020209
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 950 000 000 р.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.05.2022	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:14:0603001:4912	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811ECD50D250A31

Владелец: **ООО ЛИГОВСКИЙ КАНАЛ, Антипина
Галина Александровна, Горелово**

Действителен: с 22.10.2018 по 22.10.2019