



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Стройкомплекс "Говорово»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,
полное наименование организации – для юридических лиц),
129090, Москва, ул. Большая Спасская, д. 8, пом. 51
govorovo@gk-mic.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 11 » июля 2017 г.

№ 77-239000-007950-2017

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

монолитно-кирпичный жилой дом корпус №1

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **108811, Москва, НАО, Московский п., Татьянин Парк ул., д. 11**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:643**

строительный адрес: **Говорово дер. северо-западнее, корп. 1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77239000-009204**, дата выдачи «**01**» **апреля 2014** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	66 370,20	66 289,00
в том числе надземной части	куб.м.	62597,52	62537,00
Общая площадь	кв.м.	18746,81	18722,39
Площадь нежилых помещений	кв.м.	5465,09	5464,69
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	490,30	490,10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12452,79	12424,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	5465,09	5464,69
Количество этажей	шт.	14-17 + тех.подвал+ верхн.тех.этаж	16-19
в том числе подземных	шт.	тех.подвал	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	213 / 13281,72	213 / 13257,70
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	121 / 6104,83	121 / 6089,90
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	92 / 7176,89	92 / 7167,80
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

PBN 0019198

в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13281,72	13257,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод Труба ПЭ100 SDR 17 2D110	п.м.	21,0	21
Канализация Труба ВЧШГ D 100, Труба ВЧШГ 2D 100, Труба ВЧШГ D 200	п.м.	92,4	92
Ливневая канализация Труба ВЧШГ 2D 100, Труба «Прагма» D 400	п.м.	189,7	188
Наружные сети теплоснабжения Труба 2Д=133/225, Труба 2Д 57/125(спускник), Ду=400 ж/б	п.м.	41,1	41
Наружное электроснабжение по сетям 0,4 кВ АПвБШп-1-4х150, АПвБШп-1-4х95	п.м.	260,0	214
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона, кирпич	Из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Физизол	2 слоя г.и. Физизол
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	шт.	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	1051,35	904
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ Двери-металлические	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ Двери-металлические
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	213	213
Счетчик Меркурий 230ART-01 (электрощитовая)	шт.	1	1
Счетчик Меркурий 230ART-02 (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчик Меркурий 230ART-03 (электрощитовая)	шт.	8	8
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаномД1/2”	шт.	251	251
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаномД1/2”	шт.	251	251
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	577	577
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»-201-2-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой «ВСХи-50»	шт.	1	1

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-007950-2017

Счетчик ХВС ИТП «СГИ-20»	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП «ВСХд-40»	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- от 09.07.2017 г., «Многоквартирный дом», подготовлен кадастровым инженером Бряевой Анной Сергеевной, номер квалификационного аттестата 77-13-2;
- от 06.07.2017 г. «Наружное электроснабжение по сетям 0,4 кВ», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Канализация», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Водопровод», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Ливневая канализация», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Наружные сети теплоснабжения», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262.

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 14 » июня 2017 г.

