



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью  
Кому «Стройкомплекс «Говорово»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
129090, Москва, ул. Большая Спасская, д. 8, пом. 51  
govorovo@gk-mic.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 11 » июля 2017 г.

№ 77-239000-007952-2017

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Монолитно-кирпичные жилые дома корпус № 4 и корпус № 5, 1-й этап: корпус № 5**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу: Москва, Московский п., Татьянин Парк ул., д. 15, корп. 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:646**

строительный адрес: **Москва, НАО, поселение Московский, Говорово дер., северо-западне, корп. 4,5**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77239000-009206**, дата выдачи «**01**» **апреля 2014 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	35764,01	35742,00
в том числе надземной части	куб.м.	33194,93	33191,20
Общая площадь	кв.м.	11326,25	11318,88
Площадь нежилых помещений	кв.м.	4682,53	4682,28
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	513,80	513,60
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6180,96	6171,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4682,53	4682,28
Количество этажей	шт.	12 эт. + тех.подвал + тех. чердак	14
в том числе подземных	шт.	тех.подвал	1
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	110 / 6643,72	110 / 6636,60
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	66 / 3266,06	66 / 3262,50
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	44 / 3377,66	44 / 3374,10
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

PBN 0019269

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-007952-2017

3

в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6643,72	6636,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод Труба ПЭ100 SDR 17 2D110, Труба ПЭ100 SDR 17 D250	п.м.	186,00	186
Канализация Труба ВЧШГ 2D 100, Труба ВЧШГ D 200	п.м.	86,30	86
Ливневая канализация Труба 2Д=108/180	п.м.	124,80	124
Наружное электроснабжение по сетям 0,4 кВ АПвБШп-1-4x150	п.м.	160,00	131
Наружные сети теплоснабжения Труба 2Д=108/180	п.м.	25,50	24
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич	Из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Фелизол	2 слоя г.и. Фелизол

**3. Объекты производственного назначения**

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	1051,35	904
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ Двери-металлические	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ Двери-металлические
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	110	110
Счетчик Меркурий 230ART-02 (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчик Меркурий 230ART-03 (электрощитовая)	шт.	5	5
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2”	шт.	140	140
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2”	шт.	140	140
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	308	308
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»-201-2-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой «ВСХи-50»	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП СГИ-20	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП «ВСХд-40»	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:  
от 09.07.2017 г., «Многоквартирный дом» подготовлен кадастровым инженером Фурашовой Натальей Леонидовной, номер квалификационного аттестата 50-13-952;  
от 06.07.2017 г. «Наружное электроснабжение по сетям 0,4 кВ», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;  
от 06.07.2017 г. «Канализация», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;  
от 06.07.2017 г. «Водопровод», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;  
от 06.07.2017 г. «Ливневая канализация», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;  
от 06.07.2017 г. «Наружные сети теплоснабжения», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262.

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 11 » июля 2017 г.

