



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
«Стройкомплекс «Говорово»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,
полное наименование организации – для юридических лиц),
115054, Москва, Космодамианская набережная д.52,
стр. 1, эт. 6 пом. I, оф.19
govorovo@gk-mic.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 01 » августа 2018 г.

№ 77-239000-008487-2018

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Монолитно-кирпичные жилые дома.

3-й этап: Монолитно-кирпичный жилой дом, корпус № 18

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, пос. Московский, ул. Зелёная Горка, д. 1, к. 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:662**

строительный адрес: **Москва, НАО, поселение Московский, северо-западнее дер. Говорово, корпус № 18**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU77239000-010075**, дата выдачи **«16» октября 2014 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	18 774,46	18 774,46
в том числе надземной части	куб.м.	15 720,47	15 720,00
Общая площадь	кв.м.	5371,18	5371,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2 026,66	2 062,90
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	88,36	89,00
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 009,22	2 975,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2 115,02	2 151,90
Количество этажей	этажей	6 + техподполье + техчердак	6 + техподполье + техчердак (8)
в том числе подземных	этажей	техподполье	техподполье (1)
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	58/3 256,16	58/3 219,30
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	34/1 596,58	34/1 575,20
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	24/1 659,58	24/1 644,10
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008487-2018

общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 256,16	3 219,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод корпус №18	п.м.	23,0	23,0
Труба ПЭ100SDR17 D=90	п.м.	23,0	23,0
Колодцы	шт.	1	1
Хозяйственно бытовая канализация корп.№18	п.м.	104,0	104
Труба ВЧШГ D 100	п.м.	8,0	8,0
Труба ВЧШГ 2D 100	п.м.	8,3	8,3
Труба ВЧШГ D 200	п.м.	87,7	88,0
Колодцы	шт.	4	4
Ливневая канализация корпус №18	п.м.	193,7	193
Труба ВЧШГ D 100	п.м.	10,2	10,2
Труба ВЧШГ 2D 100	п.м.	19,5	19,5
Труба «Корсис ПРО» D 500	п.м.	164,0	163,4
Колодцы (в т.ч. дождеприемные)	шт.	12 (5)	12 (5)
Теплотрасса корпуса 18	п.м.	94,3	93
Труба 2Д325/450	п.м.	68,9	68,53
Труба 2Д89/160	п.м.	25,4	24,93
Труба 2Д57/125 (спускник)	п.м.	3,6	3,53
Труба Д200 ВЧШГ (водовыпуск)	п.м.	27,2	28,93
Колодец	шт.	3	3
Кабельная линия 0,4 кВ корпус №18	п.м.	290	277
Кабель 2АПвБШв-1-4х240	п.м.	580,0	553,74
Трасса наружного освещения корпус 17,18	п.м.	370	374
Кабель ВБбШв-1-4х16	п.м.	390,0	384,45
Опоры	шт.	15	15
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич (Из прочих материалов)
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные

Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Филизол	2 слоя г.и. Филизол
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	88,6	88,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ
Электросчетчики: Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	58	58
Счетчик Меркурий 230ART-01CN (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчик Меркурий 230ART-03CN (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	63	63
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	63	63
Счетчики распределители тепла «Indiv 10»	шт.	151	PBN 0020411

Счетчик водомерный общедомовой ВСХ Д-40	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП ВСХд-25	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП ETWi-15	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.05.2018; Алексеев Сергей Сергеевич, от 29.04.2015 № 50-15-1040; от 23.07.2018; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952; от 19.07.2018; Французов Дмитрий Александрович, от 27.05.2011 № 13-11-100; от 23.07.2018; Французов Дмитрий Александрович, от 27.05.2011 № 13-11-100; от 25.06.2018; Французов Дмитрий Александрович, от 27.05.2011 № 13-11-100; от 20.07.2018; Французов Дмитрий Александрович, от 27.05.2011 № 13-11-100; от 19.07.2018; Французов Дмитрий Александрович, от 27.05.2011 № 13-11-100;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

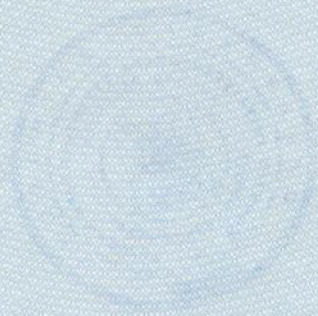
Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 01 » августа 2018 г.

М.П.





РВД 0001317